

DAFTAR PUSTAKA

- Amin, Muhammad. 2015. Penilaian Aset dengan Teknik Penyisaan (Residual Technique). *Materi Pendidikan Sertifikasi Properti UGM – MAPPI tidak diterbitkan*.
- Appraisal Institute. 2008. *The Appraisal of Real Estate*, 13th ed. The Appraisal Institute, Illinois.
- Bank Indonesia. *Kajian Ekonomi Regional Provinsi Bali Triwulan III/2015*.
- Djoharam, Verawaty. 2014. *Land Development Analysis Lahan Kosong Milik Pemerintah Kabupaten Bolaang Mongondow Utara. Tesis tidak diterbitkan*. Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Fisher, Jeffrey D. dan Robert S. Martin. 1994. *Income Property Valuation*. Dearborn Financial Publishing, Inc.
- French, Nick. 2004. The Valuation of Specialised Property. *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 22, p. 533-541.
- Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi. 2001. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.
- Keputusan Ketua Bapepam dan LK Nomor : Kep-478/BL/2009 tanggal 31 Desember 2009 Peraturan Nomor VIII.C.4 : Tentang Pedoman Penilaian dan Penyajian Laporan Penilaian Properti di Pasar Modal.
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia, 2013. *Standar Penilaian Indonesia*.
- Kaiser, Edward J., Godschalk, David R., dan Chapin, F. Stuart. 1995. *Urban Land Use Planning, Fourth Edition*. University of Illinois Press, Illinois.
- Larson, William. 2015. *New Estimates of Value of Land of the United States*. US Department of Commerce, Bureau of Economic Analysis.
- Luce, Anthony J. 2012. Highest and Best Use Analysis for a Site In Arlington, VA. *Tesis diterbitkan*. Johns Hopkins Carey: School of Business.
- Lusht, Kenneth M. 1997. *Real Estate Valuation: Principles and Applications*. The Irwin Series in Finance, Insurance and Real Estate.
- Manihuruk, Zulfikar Ferdianto Pahala. 2014. Penilaian Tanah Kosong Milik PT. Karyadeka Alam Lestari di Kota Semarang dengan Land Development Analysis. *Tesis tidak diterbitkan*. Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

- Muliawan, Silvana Reski. 2014. Penilaian Aset Menggunakan *Land Development Analysis* (Studi di Jalan Bay Pass, Kabupaten Kolaka, Provinsi Sulawesi Tenggara. *Tesis tidak diterbitkan*. Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah.
- Prawoto, Agus. 2011. *Penilaian PBB Perdesaan dan Perkotaan*. BPFE, Yogyakarta.
- Simpan, Subair Jasmin. 2013. Penetapan Nilai Pasar Properti Hotel Mercure Regency Makassar Untuk Tujuan Penjaminan Utang Bank. *Tesis tidak diterbitkan*. Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Siregar, Doli.D. 2004. *Manajemen Aset. Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi & Otonomi Daerah*. PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Supardi. U, Rudianto, B.H., dan Mukminin A.L.M. 2010. *Penilaian & Properti: Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknik*. Penerbit Mitra Wacana Media. Jakarta.
- Susanto, Dedi. 2014. Evaluasi Nilai Ekonomi Objek Wisata Kebun Binatang Surabaya di Kota Surabaya (*Land Development Analysis dan Discounted Cash Flow*). *Tesis tidak diterbitkan*. Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Trojanek, Maria. 2010. The Application of Income Approach in Property Valuation in Poland. *Economics & Sociology*, Vol. 3 No. 2, p.35-47.
- Verheye, Willy. 2007. The Value and Price of Land. *Land Use, Land Cover, and Soil Science*, Vol. III.
- Warsame, Abukar. 2006. Supplier Structure and Housing Construction Costs. *Tesis diterbitkan*. Royal Institute of Technology (KTH), Stockholm.
- Widayanti, Rina. 2010. *Formulasi Model Pengaruh Perubahan Tata Guna Lahan Terhadap Angkutan Kota di Kota Depok*. Penelitian Dosen Muda. Universitas Gunadarma.