

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	ix
INTISARI	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
A. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian	10
1. Pengertian Serta Hubungan Perjanjian Dengan Perikatan	11
a. Sumber-sumber dan Macam-macam Perikatan	13
b. Syarat Sahnya Suatu Perjanjian	16
c. Unsur-unsur Perjanjian	19
d. Asas Kebebasan Berkontrak dan Asas Konsesualisme	20
e. Asas Kekuatan Mengikatnya Perjanjian	21
f. Lahirnya Suatu Perjanjian	21
g. Para Pihak Di Dalam Perjanjian	22
h. Cidera Janji/Wanprestasi	23
i. Berakhirnya Suatu Perjanjian	25

B. Perjanjian Untuk Melakukan Jasa	29
1. Kedudukan Para Pihak Dalam Perjanjian Jasa	32
2. Bentuk Perjanjian Jasa	33
C. Tinjauan Mengenai Jasa Konstruksi	34
1. Industri Jasa Konstruksi	34
2. Bentuk Usaha Jasa Konstruksi	37
D. Gambaran Umum Mengenai Kontrak	39
1. Kontrak Kerja Konstruksi	42
2. Aspek-Aspek Dalam Kontrak Kerja Konstruksi	45
3. Model Kontrak Kerja Konstruksi	48
4. Bentuk Kontrak Kerja Konstruksi	49
5. Syarat Umum Kontrak Kerja Konstruksi	61
BAB III METODE PENELITIAN	68
A. Sifat Penelitian	68
B. Lokasi Penelitian	69
C. Jenis Penelitian	70
D. Alat Teknik Penelitian	71
E. Analisis Data	72
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	73
A. Faktor-faktor yang Menyebabkan Pemberi Kerja Wanprestasi	89
1. Hasil Penelitian	90
2. Pembahasan	111
B. Akibat Hukum Terhadap Perjanjian Kerja Konsultasi Apabila Pemberi Tugas Wanprestasi	116
1. Hasil Penelitian	116
2. Pembahasan	117



BAB V PENUTUP	121
A. Kesimpulan	121
B. Saran	122