

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN.....	
HALAMAN PERNYATAAN.....	
KATA PENGANTAR.....	
DAFTAR ISI.....	
INTISARI.....	
ABSTRACT	
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Keaslian Penelitian.....	10
D. Faedah yang Diharapkan.....	13
1. Secara Akademis	13
2. Secara Praktis	14
E. Tujuan Penelitian	14
1. Tujuan Obyektif	14
2. Tujuan Subyektif.....	14

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	15
Hak Tanggungan	15
1. Penjelasan Umum Tentang Hak Tanggungan.....	15
a. Hak Tanggungan	15
b. Ciri-ciri dan Objek Hak Tanggungan.....	19
2. Pembuatan Akta Pemberian Hak Tanggungan Oleh Pejabat Akta Tanah.....	24
a. Pembuatan Akta Pemberian Hak Tanggungan.....	24
b. Akta Pemberian Hak Tanggungan	29
c. Isi Akta Pemberian Hak Tanggungan	31
3. Kedudukan Hak Tanggungan Sebagai pengaman Kredit Perbankan	33
4. Pembebanan Hak Tanggungan.....	36
a. Tahap Pemberian Hak Tanggungan di hadapan PPAT.....	36
b. Tahap Pendaftaran Hak Tanggungan di Kantor Pertanahan Kabupaten atau kota.....	39
5. Eksekusi Hak Tanggungan.....	40
BAB III. METODE PENELITIAN	46
A. Jenis dan Sifat Penelitian	46
B. Cara Pengumpulan Data.....	47
1. Penelitian Kepustakaan	47
2. Penelitian Lapangan	49
C. Alat yang Dipakai	53

D. Jalannya penelitian	53
1. Tahap Persiapan	53
2. Tahap Pelaksanaan	54
3. Tahap Penyelesaian	54
E. Analisis Hasil	54
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	56
A. Penerapan janji-janji yang terdapat di Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT) didalam pelaksanaan perjanjian kredit di Bank Perkreditan Rakyat Nguter Surakarta Cabang Magelang.....	56
1. Hasil Penelitian	56
2. Pembahasan.....	67
B. Prosedur eksekusi dan penyelesaian di praktek apabila benda jaminan yang telah dieksekusi namun belum mencukupi untuk pelunasan hutang di Bank Perkreditan Rakyat Nguter Surakarta Cabang Magelang	
1. Hasil Penelitian	99
2. Pembahasan.....	103
BAB V. PENUTUP.....	112
A. Kesimpulan	112
B. Saran-Saran	114
DAFTAR PUSTAKA	116