

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
JUDUL BAHASA INDONESIA	i
JUDUL BAHASA INGGRIS	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
DAFTAR SINGKATAN	xviii
INTISARI	xix
<i>ABSTRACT</i>	xx
 BAB I. PENDAHULUAN	 1
I.1. Latar Belakang	1
I.2. Rumusan Masalah	3
I.3. Pertanyaan Penelitian	4
I.4. Tujuan Penelitian	5
I.5. Manfaat Penelitian	5
I.6. Cakupan Penelitian	5
I.7. Tinjauan Pustaka	6
I.8. Landasan Teori	9
I.8.1. Transmigrasi	9
I.8.2. Administrasi Pertanahan	12
I.8.3. Hak Atas Tanah	15
I.8.4. Penatagunaan Tanah	17
I.8.5. Pembangunan Tanah	20

I.8.6. Tanah Terlantar	23
I.8.7. Metode Penelitian dan Teknik Sampling	25
I.8.7.1. Meode Penelitian	27
I.8.7.2. Teknik Sampling	29
BAB II. PELAKSANAAN PENELITIAN	32
II.1. Bahan dan Alat Penelitian.....	32
II.1.1. Bahan Penelitian	32
II.1.2. Peralatan Penelitian	33
II.2. Deskripsi Daerah Penelitian	34
II.3. Pelaksanaan Penelitian	39
II.3.1. Tahap Persiapan	40
II.3.2. Desain Kuisiomer dan Wawancara	41
II.3.2.1. Desain Kuisiomer	41
II.3.2.2. Desain Wawancara	42
II.3.3. Observasi Lapangan	43
II.3.4. Pemilihan Sampel dan Narasumber serta Cara Distribusi Kuisiomer	43
II.3.4.1. Pemilihan Sampel Menyangkut Objek dan Subjek Penelitian	43
II.3.4.2. Pemilihan Narasumber	44
II.3.4.3. Cara Distribusi Kuisiomer	45
II.3.5. Pengumpulan Data	45
II.3.5.1. Pengumpulan Data Primer	45
II.3.5.2. Pengumpulan Data Sekunder	46
II.3.6. Reduksi Data	46
II.3.7. Pengolahan Data	46
II.3.7.1. Pengolahan Data Kuisiomer	47
II.3.7.2. Pengolahan Data Wawancara	47
II.3.7.3. Pengolahan Data Spasial	47
II.3.8. Identifikasi dan Pengelompokan Faktor	48
II.3.9. Penyajian Hasil Identifikasi dan Pengelompokan Faktor	52

II.3.10. Analisis Data	52
II.3.11. Tahap Penyelesaian	53
II.3. Hambatan Penelitian dan Cara Penyelesaian	53
BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	55
III.1. Hasil Observasi Lapangan	55
III.1.1. Kondisi Pemanfaatan Tanah	55
III.1.2. Keadaan Penduduk dan Penggunaan Tanah	56
III.1.2.1. Keadaan Penduduk	56
III.1.2.1. Penggunaan Tanah	58
III.2. Identifikasi dan Pengelompokan Faktor Penyebab Tanah Terlantar di Desa Waode Angkalo	60
III.2.1. Faktor Latar Belakang Pemilik Tanah	61
III.2.2. Faktor Fisik	65
III.2.3. Faktor Institusi	81
III.2.4. Faktor Ekonomi	95
III.3. Analisis Hasil Identifikasi dan Pengelompokan Faktor Penyebab Tanah Terlantar di Desa Waode Angkalo	106
III.3.1. Upaya Mengatasi Faktor Agar Memenuhi Manfaat Yang Sesuai Dengan Sistem Administrasi Pertanahan di Indonesia	113
III.3.2. Upaya Mengatasi Faktor Agar Sejalan Dengan Tujuan Transmigrasi	120
BAB IV. KESIMPULAN DAN SARAN	125
IV.1. Kesimpulan	125
IV.2. Saran	127
DAFTAR PUSTAKA	128