UNIVERSITAS GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA

A World Bank Group Flagship Report. 2016. "Global Economic Prospect: Spillovers amid Weak Growth". World Bank Group. Tersedia di *http://www.worldbank.org*, diakses pada 12 Februari 2016.

Adhi Karya (Persero), Tbk. PT, 2004, *"*Berita*"*, *www.adhi.co.id*, diakses tanggal 2 Oktober 2015.

Adhi Karya (Persero), Tbk. PT, 2004, *"*Investor Relations*"*, *www.adhi.co.id*, diakses tanggal 31 Desember 2015.

Adhi Karya (Persero), Tbk. PT, 2004, "Laporan Tahunan 2011-2014", Jakarta.

Adhi Karya (Persero), Tbk. PT, 2004, "Tentang Adhi", *www.adhi.co.id*, dikases tanggal 10 Maret 2016.

Adhi Karya (Persero), Tbk. PT, 2004, "2015-05-bukti-iklan-prospektus-adhi", *www.adhi.co.id*, dikases tanggal 3 Januari 2016.

American Society of Appraisers, 2009, "ASA Business Valuation Standards", *http://www.appraisers.org/*, diakses pada 6 Desember 2015.

Azzuhry, Mohammad Fadhly., 2014, "Estimasi Nilai Wajar Saham PT Bank Bukopin Tbk. Pasca Penawaran Umum Terbatas (*Right Issue*) III Tahun 2013", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Bappenas, 2011, "Masterplan Percepatan dan Perluasan Pembangunan Ekonomi 2011-2025", *www.bappenas.go.id*, diakses pada 31 Oktober 2015.

Brigham, Eugene F dan Houston J.F., 2004, "*Fundamentals Of Financial Management*", Tenth Edition, Thomson, South Western.

Brigham, Eugene F dan Houston J.F., 2007, "*Fundamentals Of Financial Management*", Eleventh Edition, Thomson, South Western.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Brigham, E.F., dan Ehrhardt, M.C. 2005, "*Financial Management : Theory And Practice"*, Eleventh Edition, Thomson South- Western Ohio, United States of America.

Bursa Efek Indonesia., 2015, "Issued History", www.idx.co.id, diakses pada 5 Oktober 2015.

Business Monitor International Research. 2014. "*Indonesia's rising construction growth curbed by macro considerations*". A FitchGroup Company. Tersedia di *http://www.bmiresearch.com*, diakses pada 12 Februari 2016.

Business Monitor International Research. 2015. "*Bright Outlook for Roads in India and Indonesia*". A FitchGroup Company. Tersedia di *http://www.bmiresearch.com*, diakses pada 12 Februari 2016.

Damodaran, Aswath, 2012, "*Investment Valuation: Tool and Techniques for Determining the Value of Any Asset"*, 3rd Edition, John Wiley and Sons, Inc., New York, USA.

Darmadji, Tjiptono dan Hendy M. Fakhrudin, 2001, *Pasar Modal di Indonesia*, Edisi Pertama, Salemba Empat, Jakarta.

Desirani, Betta., 2014*, "*Estimasi Nilai Pasar Wajar Saham PT Garuda Indonesia (Persero) Tbk. Dalam Rangka Right Issue Tahun 2014*", Tesis,* Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Fernandez, Pablo., 2009, "*Valuing Companie By Cash Flow Discounting: Ten Methods and Nine Theories*", IESE Business School, University of Navarra, Madrid, Spain.

Fernandez, Pablo., Ortiz, Alberto., Acin, Isabel F., 2015, "*Discount Rate (Risk Free Rate and Market Risk Premium) used for 41 countries in 2015: a survey*", IESE Business School, April 23: 3.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Haji, Sapto., 2012, "Estimasi Nilai Pasar Wajar Ekuitas PT Adhi Karya (Persero) Tbk.", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Hasani, Noor El., 2014, "Estimasi Nilai Pasar Wajar Saham PT MNC Land (Persero) Tbk Dalam Rangka *Right Issue* Tahun 2014", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi. 2003. *Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.

Husnan, Suad., 2003, *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas*, Edisi III, UPP AMP YKPN, Yogyakarta.

Husnan, Suad, 2005, *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas*, Edisi Keempat, UPP STIM YKPN, Yogyakarta.

Ikatan Akuntan Indonesia., "PSAK 68", *www.iaiglobal.or.id*, diakses pada 15 September 2015.

Indonesia Bond Pricing Agency, *www.ibpa.co.id*, diakses pada 14 Februari 2016.

Ivalandari, 2010, "Penentuan Nilai Wajar Saham Melalui ModelDiscounted Cash Flow dan Relative Valuation (Studi Kasus: Saham PT Bumi Resources, Tbk. Periode 2005-2009)", *Tesis*, Magister Manajemen, Universitas Indonesia, Jakarta.

Jones, Charles P., 2002, "*Investments: Analysis and Management*", 8th ed. New York: John Wiley and Sons, Inc.

Keputusan Ketua Bapepam dan LK Nomor Kep-196/BL/2012 tanggal 19 April 2012 tentang Pedoman Penilaian dan Penyajian Laporan Penilaian Usaha, Kementerian Keuangan Republik Indonesia, Jakarta.

Keputusan Ketua Bapepam dan LK Nomor 26/PM/2003 tanggal 14 Juli 2003 Peraturan Bapepam Nomor IX.D.1 tentang Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu, Kementerian Keuangan Republik Indonesia, Jakarta.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Keputusan Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Selaku Ketua Komite Privatisasi Perusahaan Perseroan (Persero) Nomor : Kep-04/M.EKON/01/2008 Tentang Arahan Atas Program Tahunan Privatiasi Perusahaan Perseroan (Persero) Tahun 2008.

Koh, A., Ang, S-K., Brigham, E.F., dan Ehrhardt, M.C. 2014, "*Financial Management : Theory And Practice"*, An Asia Edition, Cengage Learning Asia Pte Ltd, Singapore.

Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia, 2007, *Standar Penilaian Indonesia*, MAPPI, Jakarta.

Laporan Perekonomian Indonesia tahun 2014, *www.bi.go.id*, diakses pada 12 Februari 2016.

Liu, J., Nissim, D., & Thomas, J. (2007). "*Is Cash Flow King in Valuations*". *Financial Analyst Journal*, Volume 63.

Mafiana, Ani., 2009, "Penilaian PT Adhi Karya persero Tbk dalam rangka secondary public offering tahun 2009", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Magni, Carlo Alberto dan Ignacio Velez Pareja., 2009, "*Potential Dividends Versus Actual Cash Flows in Firm Valuation*", *The Icfai Journal of Applied Finance*, *Munich Personal RePec Archive*.

Masterplan percepatan dan perluasan pembangunan ekonomi Indonesia, *www.wikipedia.org*, diakses pada 12 Februari 2016.

Palepu, K.G., Healy, P.M., dan Bernard, V.L. 2004. "*Business Analysis & Valuation: Using Financial Statements with CD*", 3rd edition. Thompson South Western, English.

Peraturan Bapepam Nomor IX. D. 1 Tentang Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu, *www.ojk.go.id*, diakses pada 6 Desember 2015.

UNIVERSITAS GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2015 Tentang Penambahan Penyertaan Modal Negara Republik Indonesia ke Dalam Modal Saham Perusahaan Perseroan (PERSERO) PT Adhi Karya Tbk, *www.setneg.go.id*, diakses pada 3 Januari 2016.

Prawoto, Agus., 2004, *Penilaian Usaha*, BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Pratt, Shannon P., Reilly, Robert F., and Schweihs, Robert P., 2000. "*Valuing a Business: The analysis and appraisal of closely held company*", fourth edition, Mc Graw Hill, USA.

Pratt, P Shannon dan Alina V. Niculita, 2008, "*Valuing a Business: The Analysis and Appraisal of Closely Held Companies, Inc*", fifth edition, Mc Graw Hill, USA.

Rahmah, Ghoida. 2015. "BI Prediksi Pertumbuhan Ekonomi 2017-2019 Tembus 6 Persen". Tersedia di *https://bisnis.tempo.co*, diakses pada 12 Februari 2016.

Rahmanto, Dwi. 2013. "Estimasi Nilai Pasar Wajar Saham PT Aneka Tambang (Persero) Tbk. Dalam Rangka Privatisasi Melalui *Right Issue* Tahun 2013", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Redaksi, "2015 dan Rencana HEBAT Konstruksi Indonesia", *www.manajemenproyekindonesia.com*, diakses pada 11 November 2015.

Redaksi, "Danai LRT, Adhi Karya Gelar *Right Issue*", *www.ekonomi.metrotvnews.com*, diakses pada 14 Oktober 2015.

Redaksi, "Sejarah dan Profil Singkat ADHI (Adhi Karya (Persero) Tbk)", *http://www.britama.com*, diakses pada 10 Maret 2016.

Ruki, Syaiful M. 1999. "Menilai Penyertaan dalam Perusahaan", PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

UNIVERSITAS GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Saragih, Anisah., 2014, "Perencanaan Dan Pengawasan Beban Operasional Pada PT. Adhi Karya, Tbk Medan". Tugas Akhir, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Sumatera Utara, Medan.

Schwab, K., dan Sala-i-Martin,X, 2015, "*The Global Competitiveness Report 2014-2015*" (versi elektronik), *www.weforum.org*, diakses pada 2 Oktober 2015.

Standar Penilaian Indonesia dan Kode Etik Penilaian Indonesia, 2007. "Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI)", Jakarta.

Standar Penilaian Indonesia dan Kode Etik Penilaian Indonesia, 2013. "Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI)", Jakarta.

Sugiyanto., 2014, "Penilaian Saham PT Smartfren Telecom Tbk Pasca *Right Issue*" , *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Tambunan, Andy P., 2007, "Menilai Harga Wajar Saham (*Stock Valuation*)", PT Elex Media KOmputindo, Gramedia, Jakarta.

Tandelilin, E., 2010, *Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio*, Edisi Pertama, Kanisius, Yogyakarta.

The Organisation for Economic Co-operation and Development (OECD). 2015. "*Economic Outlook for Southeast Asia, China and India 2015: Special Supplement – March 2015*". Tersedia di *http://www.oecd.org*, diakses pada 12 Februari 2016.

Thomson Reuters. 2016. "Adhi Karya (Persero) Tbk PT (ADHI.JK)". Tersedia di, *www.reuters.com*, diakses pada 5 Maret 2016.

Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 Tentang Pasar Modal, *www.ojk.go.id*, diakses pada 11 September 2015.

Undang-Undang No. 36 Tahun 2008 Tentang Perubahan Keempat Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 Tentang Pajak Penghasilan, *www.kemenkeu.go.id*, diakses pada 18 Februari 2016.

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
EVALUASI NILAI WAJAR SAHAM PT ADHI KARYA TBK. DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM TERBATAS I (RIGHT ISSUE) TAHUN 2015
Eduardo Dwiki Tardio, Prof. Eduardus Tandelilin, M.B.A., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Wolu, Adit., 2013, "PROFIL PT ADHI KARYA (Persero) Tbk.", tersedia di, *http://adit-wolu.blogspot.co.id*, diakses pada 10 Maret 2016.

www.bareksa.com, diakses pada tanggal 22 Februari 2016.

www.finance.yahoo.com, diakses pada tanggal 31 Desember 2015.

www.idx.co.id, diakses pada 31 Desember 2015.

www.ksei.co.id, diakses pada 31 Desember 2015.

Yoga, Paulus., 2015, "Adhi Karya Revisi Harga Rights Issue Jadi Rp1.560 per saham", *www.infobanknews.com*, diakses pada 5 Maret 2016.

Zen, Ispindar., 2012, "Analisis Penentuan Nilai Pasar Wajar Saham PT Bank Danamon Indonesia Tbk. Pasca Kebijakan *Right Issue* 31 Desember 2012", *Tesis*, Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.