

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	iii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR ISTILAH	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penulisan	5
1.4. Manfaat Penulisan	6
1.5. Sistematika Penulisan.....	7
BAB II GAMBARAN UMUM PENULISAN	8
2.1 Kondisi Umum	8
2.1.1 Sejarah Instansi.....	8
2.1.2 Visi dan Misi KPKNL Yogyakarta.....	11
2.1.3 Tugas dan Fungsi KPKNL Yogyakarta.....	12
2.1.4 Struktur Organisasi	13
2.2 Tinjauan Pustaka	19
2.2.1 Pengertian Penilaian	19

2.2.2	Pengertian Penilai	19
2.2.3	Pengertian Prosedur	19
2.2.4	Barang Milik Negara	20
2.2.5	Aset Tetap	21
2.2.6	Penilaian Awal Aset Tetap	22
2.2.7	Pengertian SOP	23
2.3	Penelitian Sebelumnya	24
2.4	Metodologi Penulisan	25
2.4.1	Metode Analisis Data	25
2.4.2	Teknik Pengumpulan Data	25
2.4.3	Teknik Penilaian Data	26
2.5	Jenis dan Sumber Data	27
2.5.1	Data Primer	28
2.5.2	Data Sekunder	28
2.6	Teknik Analisis Data	28
2.7	Kerangka Penulisan	30
BAB III ANALISIS DAN PEMBAHASAN		31
3.1	Analisis Permasalahan	31
3.1.1	Deskripsi	31
3.1.2	Verifikasi dan Analisis Permohonan Penilaian	32
3.1.3	Pembentukan Tim Penilai	40
3.1.4	Pelaksanaan Survei Lapangan Dalam Rangka Penilaian	45
3.1.5	Analisis Data	51
3.1.6	Penyusunan Laporan Penilaian Bangunan	56
3.2	Pembahasan	63
3.2.1	Analisis Kesesuaian	63
3.2.2	Kelebihan dan Kelemahan	68
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN		70
4.1	Kesimpulan	70
4.2	Saran	70
DAFTAR PUSTAKA		72
LAMPIRAN		73