

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>LEMBAR PERSEMBAHAN</b> .....	vi
<b>INTISARI</b> .....	ix
<b>ABSTRACT</b> .....	x
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian dan Hipotesis Penelitian .....	4
1.2.1 Pertanyaan Penelitian .....	4
1.2.2 Hipotesis Penelitian .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	4
1.4 Manfaat Penelitian .....	4
1.5 Batasan Penelitian .....	5
1.5.1 Fokus Penelitian .....	5
1.5.2 Lokus Penelitian .....	6
1.5.3 Waktu Penelitian .....	7
1.6 Keaslian Penelitian .....	7
1.7 Sistematika Penulisan .....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>11</b>
2.1 Pengertian Kota dan Segmentasi .....	11
2.1.1 Kota .....	11
2.1.2 Segmentasi .....	12
2.2 Aglomerasi .....	13
2.3 Konsep Pembangunan Berkelanjutan .....	14

2.4 Kota Kompak ( <i>Compact City</i> ) .....	15
2.4.1 Pengertian <i>Compact City</i> .....	15
2.4.2 Karakteristik <i>Compact City</i> .....	18
2.4.3 Keuntungan dan Kerugian <i>Compact City</i> .....	19
2.5 Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) .....	20
2.6 Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	21
2.7 Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	22
2.7.1 Pengertian Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	22
2.7.2 Pengertian Kota yang Berdaya Hidup ( <i>Liveable City</i> ) .....	23
2.7.3 Prinsip Kota yang Berdaya Hidup .....	25
2.8 Indikator Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	25
2.8.1 <i>Most Liveable City Index</i> , Ikatan Ahli Perencana Indonesia .....	25
2.8.2 <i>Place, Health and Liveability Research Program</i> .....	26
2.8.3 <i>Monocle's Most Liveable Cities Index</i> .....	27
2.8.4 The Economist Intelligence Unit's Liveability Survey (EIU) .....	28
2.8.5 Mercer Human Resource Consulting, <i>Worldwide Quality of     Living Survey</i> .....	29
2.8.6 GLCI ( <i>Global Liveable City Index</i> ) .....	30
2.9 Hubungan Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	33
2.10 Kerangka Teori .....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
3.1 Pendekatan .....	37
3.2 Unit Amatan .....	37
3.3 Unit Analisis .....	38
3.3.1 Unit Analisis Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) .....	38
3.3.2 Unit Analisis Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	39
3.4 Alat/Instrumen Penelitian .....	39
3.5 Cara dan Pengumpulan Data .....	40

3.6 Cara Analisis Data.....	42
3.6.1 Pengukuran Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ).....	42
3.6.2 Pengukuran Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	44
3.6.3 Pengolahan Data Tingkat Kekompakan Kota( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	47
3.6.4 Pembuktian Hubungan Tingkat Kekompakan Kota( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	48
3.7 Tahapan Penelitian .....	50
3.8 Rancangan Penelitian .....	52
 <b>BAB IV GAMBARAN WILAYAH .....</b>	<b>53</b>
4.1 Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	53
4.1.1 Deskripsi Wilayah Administrasi .....	53
4.1.2 Deskripsi Fisik dan Keruangan .....	56
4.1.3 Deskripsi Kependudukan .....	57
4.1.4 Deskripsi Ekonomi Wilayah .....	58
4.1.5 Deskripsi Sosial Budaya.....	60
 <b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>	<b>62</b>
5.1 Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ).....	63
5.1.1 Densifikasi Penduduk.....	64
5.1.2 Konsentrasi Aktivitas .....	66
5.1.3 Intensifikasi Transportasi Umum .....	68
5.1.4 Ukuran dan Akses Kota.....	70
5.1.5 Kesejahteraan Penduduk .....	72
5.1.6 Rekapitulasi Hasil Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) di Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	74
5.2 Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ).....	79
5.2.1 Lingkungan.....	79
5.2.2 Kesehatan .....	84
5.2.3 Pendidikan .....	87

5.2.4 Perumahan .....	91
5.2.5 Keamanan .....	94
5.2.6 Transportasi .....	96
5.2.7 Ekonomi .....	98
5.2.8 Sosial Budaya .....	102
5.2.9 Rekapitulasi Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	105
5.3 Rekapitulasi Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	107
5.4 Hubungan Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	110
5.4.1 Analisis Koefisien Korelasi .....	110
5.4.2 Analisis Pola <i>Scatterplot/Scattergram</i> .....	112
5.4.3 Analisis Kuadran .....	113
5.4.4 Kaitan dengan Teori .....	121
5.5 Tantangan Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dan Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) bagi Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	122
<b>BAB VI KESIMPULAN .....</b>	<b>125</b>
6.1 Kesimpulan .....	125
6.2 Saran .....	127
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>129</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>135</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penelitian.....	9
Tabel 2.1 Perbandingan Antara Pembangunan Acak dan <i>Compact City Strategy</i> 16	
Tabel 2.2 Keuntungan dan Kerugian <i>Compact City</i> .....	19
Tabel 2.3 Indeks <i>Urban Compactness</i> Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	22
Tabel 2.4 Variabel dan Indikator <i>Most Liveable City Index</i> .....	26
Tabel 2.5 Indikator <i>Livability</i> oleh <i>Place, Health and Liveability Research</i> <i>Program</i> .....	27
Tabel 2.6 Variabel dan Indikator The Economist Intelligent Unit's <i>Livability</i> <i>Survey</i> .....	28
Tabel 2.7 Variabel dan Indikator Mercer Human Resource Consulting.....	29
Tabel 2.8 Variabel dan Indikator GLCI ( <i>Global Liveable City Index</i> ) .....	30
Tabel 3.1 Variabel Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ).....	38
Tabel 3.2 Justifikasi Variabel Tingkat Daya Hidup.....	39
Tabel 3.3 Kebutuhan Data Sekunder .....	40
Tabel 3.4 Variabel Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ).....	42
Tabel 3.5 Variabel Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	44
Tabel 3.6 Segmentasi Wilayah Kecamatan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta ...	47
Tabel 3.7 Grafik <i>Scatterplot</i> .....	49
Tabel 3.8 Nilai Korelasi .....	49
Tabel 3.9 Tabel Kuadran.....	49
Tabel 4.1 Cakupan Wilayah Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	53
Tabel 4.2 Luas Wilayah Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	55
Tabel 4.3 Jumlah dan Kepadatan Penduduk Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	58
Tabel 4.4 Rasio Penduduk yang Bekerja .....	59
Tabel 4.5 PDRB (ADHK) Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	60
Tabel 5.1 Segmentasi Wilayah Kecamatan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta ...	62

Tabel 5.2 Variabel dan Indikator Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) .....	63
Tabel 5.3 Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	74
Tabel 5.4 Variabel dan Indikator Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	79
Tabel 5.5 Parameter dan Baku Mutu Udara .....	81
Tabel 5.6 Besaran dana BOS .....	88
Tabel 5.7 Rumus Penghitungan Angka Partisipasi Kasar .....	90
Tabel 5.8 Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	105
Tabel 5.9 Rekapitulasi Hasil Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	108
Tabel 5.10 Hasil Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	110
Tabel 5.11 Hasil Analisis Hubungan Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	111
Tabel 5.12 Hasil Kuadran I .....	113
Tabel 5.13 Hasil Kuadran II .....	115
Tabel 5.14 Hasil Kuadran III .....	116
Tabel 5.15 Hasil Kuadran IV .....	117
Tabel 5.16 Penerapan Strategi untuk Peningkatan bagi Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	124

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Diagram Latar Belakang .....	3
Gambar 1.2 Peta Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	6
Gambar 2.1 Teori Konsentris .....	12
Gambar 2.2 Kerangka Teori.....	36
Gambar 3.1 Strategi Masing-Masing Kuadran .....	50
Gambar 3.2 Rancangan Penelitian .....	52
Gambar 4.1 Peta Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	54
Gambar 4.2 Persentase Penduduk Miskin di Kawasan Perkotaan Yogyakarta .....	61
Gambar 5.1 Tingkat Densifikasi Penduduk di Kawasan Perkotaan Yogyakarta...65	
Gambar 5.2 Tingkat Konsentrasi Aktivitas di Kawasan Perkotaan Yogyakarta ...67	
Gambar 5.3 Tingkat Intensifikasi Transportasi Umum di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	69
Gambar 5.4 Tingkat Ukuran dan Akses Kota di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	71
Gambar 5.5 Tingkat Kesejahteraan Penduduk di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	73
Gambar 5.6 Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	75
Gambar 5.7 Peta Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	78
Gambar 5.8 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Lingkungan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	83
Gambar 5.9 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Kesehatan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	86
Gambar 5.10 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Pendidikan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	90
Gambar 5.11 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Perumahan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	93

Gambar 5.12 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Keamanan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	95
Gambar 5.13 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Transportasi di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	97
Gambar 5.14 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Ekonomi di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	101
Gambar 5.15 Tingkat Daya Hidup dari Variabel Sosial Budaya di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013.....	104
Gambar 5.16 Tingkat Daya Hidup di Kawasan Perkotaan Yogyakarta Tahun 2013 .....	106
Gambar 5.17 Peta Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) di Kawasan Perkotaan Yogyakarta.....	109
Gambar 5.18 Grafik <i>Scatterplot</i> Tingkat Kekompakan Kota ( <i>Urban Compactness</i> ) dengan Tingkat Daya Hidup ( <i>Livability</i> ) .....	112
Gambar 5.19 Hasil Analisis Kuadran.....	113
Gambar 5.20 Densifikasi Penduduk dan Konsentrasi Aktivitas Kecamatan Gedongtengen .....	114
Gambar 5.21 Konsentrasi Aktivitas di Pasar Lempuyangan dan Stasiun Lempuyangan Kecamatan Danurejan .....	118
Gambar 5.22 Strategi Masing-Masing Kuadran .....	119
Gambar 5.23 Peta Kuadran Masing-Masing Kecamatan .....	120