



DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.5. Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1. Tinjauan Pustaka.....	18
2.1.1. Pendekatan Kajian Geografi Permukiman	18
2.1.2. Perumahan dan Permukiman.....	19
2.1.3. Perkembangan Perumahan di Wilayah Pinggiran Kota	20
2.1.4. Aspek Penataan Ruang dalam Pembangunan Perumahan.....	21
2.1.5. Permasalahan Perumahan.....	23
2.1.6. Perizinan Pembangunan Perumahan di Kabupaten Sleman.....	25
2.2. Kerangka Pemikiran.....	27
2.3. Pertanyaan Penelitian	29
BAB III METODE PENELITIAN	31
3.1. Pemilihan Wilayah penelitian dan Pengambilan Sampel.....	31
3.2. Hubungan antara Tujuan, Data, dan Metode.....	35
3.3. Metode Pengumpulan Data	37
3.3.1. Pengumpulan Data Primer	37



3.3.2. Pengumpulan Data Sekunder.....	37
3.4. Teknik Pengolahan dan Analisa Data.....	38
3.4.1. Analisis Perkembangan Perumahan	38
3.4.2. Analisis Evaluasi Kesesuaian Lokasi Perumahan	39
3.4.3. Analisis Klasifikasi Kelengkapan Perizinan Perumahan	42
3.4.4. Analisis Deskripsi Kualitatif untuk Menjelaskan Hasil Pengolahan Data.....	43
3.5. Batasan Operasional	43
BAB IV GAMBARAN WILAYAH KAJIAN.....	47
4.1. Kondisi Geografis dan Administratif.....	47
4.2. Kondisi Fisik Wilayah dan Penggunaan Lahan	49
4.3. Kondisi Sosial Kependudukan	56
4.4. Kondisi Perekonomian Daerah	58
4.5. Peruntukan Ruang Permukiman menurut RTRW Kabupaten Sleman 2011-2031	60
BAB V PERKEMBANGAN PERUMAHAN DAN PERIZINAN	63
5.1. Perkembangan Perumahan Di Kabupaten Sleman	63
5.1.1. Perkembangan Perumahan Menurut Data IPPT Tahun 2004-2014.....	63
5.1.2. Distribusi Perumahan di Kabupaten Sleman Menurut Desa	70
5.1.3. Kecenderungan Perkembangan Perumahan di Kabupaten Sleman berdasarkan analisis Hot Spot Getis-Ord Gi*	74
5.2. Perkembangan Perumahan di wilayah kajian.....	84
5.3. Kelengkapan Perizinan Perumahan	88
5.3.1. Klas Kelengkapan Perizinan Perumahan Menurut Desa.....	88
5.3.1.1. Desa Maguwoharjo	88
5.3.1.2. Desa Sariharjo	92
5.3.1.3. Desa Sendangadi	97
5.3.1.4. Desa Nogotirto	101
5.3.1.5. Desa Banyuraden	104
5.3.1.6. Desa Sukoharjo	108
5.3.2. Kelengkapan Perizinan Pembangunan Perumahan di Wilayah Kajian menurut Zonifikasi Desa.....	111



5.4.	Kesesuaian Lokasi Pembangunan Perumahan	116
5.4.1.	Kesesuaian Lokasi Perumahan berdasarkan Rencana Pola Ruang RTRW Kabupaten Sleman 2011-2031	117
5.4.2.	Kesesuaian Lokasi Perumahan dengan Penggunaan lahan sekitar	124
5.4.3.	Kesesuaian Lokasi Perumahan dengan Jaringan Jalan.....	131
5.4.4.	Kesesuaian Lokasi Perumahan di Wilayah Kajian.....	141
5.5.	Arahan Kebijakan Pembangunan Perumahan berdasarkan Status Kelengkapan Perizinan dan Kesesuaian Lokasi Perumahan	143
5.5.1.	Arahan Kebijakan Perumahan Berdasarkan Status Perizinan	143
5.5.2.	Arahan Kebijakan Perumahan Berdasarkan Kesesuaian Lokasi	144
5.5.3.	Prioritas Penanganan Permasalahan Perumahan	147
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....		150
6.1.	Kesimpulan	150
6.2.	Saran	152
DAFTAR PUSTAKA		153