

## DAFTAR ISI

COVER.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAN PERSEMBAHAN .....	iv
INTISARI.....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Batasan Penelitian.....	5
1.6 Keaslian Penelitian.....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Pengertian Tipologi.....	10
2.2 Pengertian <i>Space and Place</i> .....	10
2.3 <i>Sense of Place</i> .....	12
2.4 Pemanfaatan Ruang.....	14
2.4.1 Perkembangan Pemanfaatan Lahan.....	15
2.4.2 Faktor-faktor yang mempengaruhi pemanfaatan lahan.....	16
2.5 Ruang Publik.....	13
2.5.1 Definisi Ruang Publik.....	17

2.5.2	Tipologi Ruang Publik.....	18
2.5.3	Fungsi Ruang Publik.....	19
2.5.4	Tujuan Ruang Publik.....	19
2.6	<i>Bale Banjar</i> .....	20
2.6.1	Sejarah <i>Bale Banjar</i> .....	21
2.6.2	Terminologi <i>Bale Banjar</i> .....	21
2.6.3	Fungsi <i>Bale Banjar</i> .....	23
2.6.4	Pola Tata Ruang <i>Bale Banjar</i> .....	24
2.6.5	Pendekatan Fungsi Pengembangan <i>Bale Banjar</i> .....	26
2.7	Proposisi Teori.....	26
<b>BAB III METODELOGI PENELITIAN</b>		
3.1	Pendekatan Penelitian.....	28
3.2	Pemilihan Kasus Penelitian.....	29
3.3	Kisi-kisi Penelitian.....	31
3.4	Alat dan Instrumen Penelitian.....	31
3.5	Metode Pengumpulan Data.....	32
3.5.1	Sumber Data Primer.....	32
3.5.2	Sumber Data Sekunder.....	35
3.6	Metode Analisis Data.....	38
3.7	Tahapan Penelitian.....	39
<b>BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN</b>		
4.1	Provinsi Bali.....	41
4.2	Kota Denpasar.....	43
4.2.1	Kondisi Geografis.....	43
4.2.2	Kondisi Demografi dan Sosial Budaya.....	44
4.2.3	Kondisi Ekonomi.....	45
4.3	<i>Bale Banjar</i> di Kota Denpasar.....	46

## **BAB V HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN**

5.1 Tipologi Perkembangan Pemanfaatan Lahan Bale Banjar.....	57
5.1.1 Perkembangan pada kawasan wisata.....	57
5.1.2 Perkembangan pada kawasan permukiman.....	59
5.1.3 Perkembangan pada kawasan perdagangan, jasa, dan Pemerintahan.....	63
5.2 Faktor-faktor yang memengaruhi perkembangan pemanfaatan lahan.....	66
5.2.1 Warga Banjar merasa kesulitan pemenuhan kebutuhan Banjar	66
5.2.2 Perkembangan Pariwisata.....	68
5.2.3 Letak Bale Banjar yang strategis.....	69
5.2.4 Sebagai upaya dalam memfasilitasi warga.....	72
5.2.5 Kurang termanfaatkannya bale banjar.....	74
5.2.6 Faktor Ketersediaan lahan.....	75
5.2.7 Sumber pemasukan Banjar.....	77
5.2.8 Adanya kewajiban menjaga warisan turun temurun.....	80
5.3 Konseptualisasi Unit-Unit Informasi.....	81
5.4 Perbandingan Proposisi Teori dengan Hasil Penelitian.....	84

## **BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN**

6.1 Kesimpulan.....	88
6.2 Kontribusi Teoritik.....	89
6.3 Saran.....	89
6.3.1 Saran Bagi Pemerintah.....	90
6.3.2 Saran Bagi Akademisi.....	90
6.3.3 Saran Bagi Masyarakat.....	90

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**