

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
LEMBAR PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xv

BAB I. PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	1
1.2. Permasalahan.....	4
1.2.1 Permasalahan Umum.....	4
1.2.2 Permasalahan Khusus.....	4
1.3. Tujuan Perencanaan	5
1.4. Ruang Lingkup Perencanaan.....	5
1.4.1 Ruang Lingkup Substansi.....	5
1.4.2 Lokasi Perencanaan.....	6
1.5. Keaslian Perencanaan.....	7

BAB II. Tinjauan Pustaka

2.1 Pariwisata	8
2.2 Wisatawan.....	10
2.3 Objek Wisata & Objek Daya Tarik Wisata	11
2.4 <i>Urban Design</i> (Perancangan Kota) Untuk Perancangan terhadap Ekowisata	13
2.5 Konsep Pariwisata Berkelanjutan & Ekowisata.....	15
2.6 <i>Best Practice</i>	24
2.7 Kerangka Perencanaan	28

BAB III. Metode Perencanaan

3.1 Pendekatan Perencanaan	32
3.2 Alat Dan Instrumen <i>Survey</i>	32
3.3 Cara Dan Langkah Pengumpulan Data	34
3.4 Metode Analisis.....	35
3.5 Tahapan Perencanaan	37

BAB IV.Deskripsi Kawasan Perencanaan

4.1	Gambaran Umum Kota Palembang.....	39
4.1.1	Kondisi Geografis Kota Palembang.....	39
4.1.2	Kependudukan.....	40
4.1.3	Perekonomian.....	41
4.2	Deksripsi Kawasan Perencanaan.....	44
4.2.1	Taman Bukit Siguntang	44
4.2.2	Lokasi Kawasan	47
4.2.3	Jumlah Wisatawan Pengunjung Kawasan.....	48
4.2.4	Pemanfaatan Lahan Kawasan	49
4.2.5	Kependudukan.....	49
4.2.6	Sejarah Kawasan Perencanaan.....	51

BAB V. Analisis Kawasan

5.1	Analisis Elemen <i>Urban Design</i> Kawasan	55
5.1.1	Guna Lahan	55
5.1.2	Bentuk Dan Massa Bangunan	56
5.1.3	Parkir Dan Sirkulasi	57
5.1.4	Ruang Terbuka	61
5.1.5	Jalur Pedestarian.....	63
5.1.6	Kegiatan Pendukung	65
5.1.7	Penanda	67
5.1.8	Preservasi	69
5.2	Analisis Potensi dan Masalah.....	70
5.2.1	Minimnya Jumlah Wisatawan yang Berkunjung Dikarenakan Kurang Daya Tarik Kawasan Ini.....	70
5.2.2	Masih Sulitnya Pemeliharaan Terhadap Fasilitas Pendukung Wisata	71
5.2.3	Kurang Tepat Fasilitas Pendukung Kegiatan Wisata Sehingga Tidak Berfungsi Dengan Baik.....	72
5.2.4	Merupakan Kawasan Yang Memiliki Warisan Budaya yang Besar dan Keindahan Alam.....	73
5.2.5	Ketersediaan Ruang Ruang Untuk Pengembangan.....	74
5.2.6	Adanya <i>Mega Event</i> yang Diselenggarakan di Sumatera Selatan	76
5.3	Analisis SWOT	77

BAB VI.Konsep Perencanaan

6.1	Konsep Perencanaan.....	79
6.2	Alternatif Rencana.....	83
6.3	Penilaian dan Pemilihan Rencana	89

BAB VII. Perencanaan

7.1. Visi, Misi, Tujuan, dan Sasaran.....	91
7.1.1. Visi	91
7.1.2. Misi	92
7.1.3. Tujuan	93
7.1.4. Sasaran	94
7.2 Rencana <i>Masterplan</i>	96
7.3 Rencana <i>Zonasi</i>	98
7.4 Rencana Atraksi.....	101
7.4.1. Rencana Alur Pengunjung.....	105
7.5 Rencana Fasilitas Pendukung Wisata	107
7.5.1. Sirkulasi dan Parkir	107
7.5.2. Persampahan.....	114
7.5.3. Penanda dan <i>Landmark</i>	115
7.6 Rencana Desain Tapak	117
7.7 Transformasi Konsep Ekowisata Terhadap Rencana.....	122
7.8 Tahapan Pembangunan	124
7.9 Proyeksi Pembiayaan dan Pendapatan.....	126
7.10 Pembelajaran.....	128
7.11 Rekomendasi.....	129
Daftar Pustaka.....	130