

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN .....	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
1. Asrama sebagai Kebutuhan Hunian bagi Mahasiswa.....	1
2. Perkembangan Kawasan Kampus UGM dan sekitarnya .....	2
3. Peningkatan Jumlah Mahasiswa UGM.....	3
4. Keterbatasan Lahan.....	4
Krisis Penggunaan Energi yang Semakin Terbatas .....	5
C. Rumusan Masalah .....	6
1. Permasalahan Umum .....	6
2. Permasalahan Khusus .....	6
D. Tujuan dan Sasaran Penulisan.....	6
1. Tujuan Penulisan.....	6
2. Sasaran Penulisan.....	6
E. Lingkup Pembahasan.....	6
F. Metodologi Pembahasan.....	7
1. Metodologi Pengumpulan Data .....	7
2. Metodologi Analisis Data .....	7
G. Sistematika Penulisan .....	7
H. Kerangka Berpikir.....	9
BAB II.....	10
KAJIAN TEORI DAN PRESEDEN .....	10
A. Pengembangan Kampus UGM.....	10
1. RIP Kampus dan Visi-Misi Pengembangan Kampus UGM.....	10

2. Program-program Pengembangan Kampus UGM.....	15
3. Prinsip-prinsip Asrama UGM .....	23
4. Kapasitas Asrama Mahasiswa UGM .....	24
B. Asrama Mahasiswa .....	25
1. Definisi Asrama Mahasiswa .....	25
2. Kapasitas Asrama Mahasiswa.....	26
3. Kegiatan Asrama Mahasiswa.....	26
C. Macam, Jenis dan Tipe Hunian Mahasiswa.....	27
1. Berdasarkan Bentuk Hunian(widiastuti, 1995).....	27
2. Berdasarkan Macam-macam Penghuni (Widiastuti, 1995) .....	28
3. Berdasarkan Status Kepemilikan (Widiastuti, 1995).....	29
4. Berdasarkan Sirkulasi Horizontal(Paul,1976).....	29
D. Fungsi Asrama .....	29
E. Aspek Perancangan Asrama .....	30
F. Konsep Passive design.....	32
1. Definisi Passive design .....	32
2. Syarat-syarat Passive design .....	33
3. Layout dan Tata Letak Bangunan .....	33
3. Passive Cooling.....	37
4. Daylighting .....	39
5. Thermal Mass.....	41
G Preseden Bangunan .....	48
1. Preseden Luar.....	48
a. Hickory Hall Dormitory .....	48
b. Universidade Agostinho Neto.....	50
2. Asrama Mahasiswa UGM.....	53
a. Asrama Kinanti Ratnaningsih .....	53
b. Asrama Kinanti Bulaksumur UGM .....	54
c. Asrama Sagan Ratnaningsih UGM .....	56
d. Asrama Karanggayam Darmaputera UGM .....	57
H. Kesimpulan Preseden.....	59
BAB III.....	61
TINJUAN LOKASI ASRAMA .....	61



A. ANALISIS MAKRO.....	61
a. Kondisi Fisik Wilayah.....	61
b. Kependudukan .....	61
c. Topografi.....	62
B. ANALISIS MESO.....	64
a. Alternatif Site .....	64
b. Letak dan Kondisi Site.....	65
c. Alasan Pemilihan Site .....	66
C. ANALISIS MIKRO .....	68
a. Analisis Tapak.....	68
b. Analisis SWOT .....	69
D. SITE TERPILIH .....	71
BAB IV .....	72
KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ASRAMA MAHASISWA.....	72
A. KONSEP UMUM .....	72
B. KONSEP PASSIVE DESIGN .....	72
1. Orientasi dan Bentuk.....	73
2. Selubung Bangunan .....	74
3. Daylighting .....	76
4. Lansekap .....	78
5. Natural Ventilation.....	78
6. Material dan Warna Fasad Bangunan.....	79
7. Rangkuman Konsep Passive Design .....	80
C. KONSEP PROGRAMATIS.....	81
1. Kebutuhan Unit.....	81
2. Kebutuhan dan Program Ruang .....	81
D. ZONASI, PENCAPAIAN DAN SIRKULASI DALAM BANGUNAN .....	84
1. Zonasi.....	84
2. Pencapaian .....	86
3. Sirkulasi dalam bangunan .....	87
E. SISTEM STRUKTUR DAN UTILITAS BANGUNAN .....	88
1. Struktur Bangunan .....	88
2. Struktur Atap.....	89



3. Sistem Pencegah Kebakaran .....	89
4. Sistem Air Bersih .....	91
5. Sistem Air Kotor dan Air Hujan .....	91
6. Sistem Keamanan.....	92
7. Sistem Jaringan Listrik .....	92
DAFTAR PUSTAKA .....	94