

## DAFTAR ISI

Halaman Depan.....	i
Lembar Pengesahan .....	ii
Halaman Pernyataan .....	iii
Lembar Persembahan.....	iv
Kata Pengantar .....	v
Abstrak .....	viii
<i>Abstract</i> .....	ix
Daftar Isi .....	x
Daftar Gambar.....	xii
Daftar Tabel .....	xiii
<b>BAB I Pendahuluan .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian .....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Batasan Penelitian .....	6
1.4.1 Fokus Penelitian.....	6
1.4.2 Lokasi Penelitian .....	7
1.5 Manfaat Penelitian.....	8
1.6 Keaslian Penelitian.....	9
1.7 Sistematika Penulisan.....	12
<b>BAB II Tinjauan Pustaka.....</b>	<b>14</b>
2.1 <i>Disaster Risk Reduction</i> .....	14
2.1.1 Risiko.....	14
2.1.2 Risiko Bencana .....	16
2.1.3 Konsep <i>Disaster Risk Reduction</i> .....	17
2.1.4 Bentuk Penerapan <i>Disaster Risk Reduction</i> .....	18
2.1.5 <i>Disaster Risk Management</i> .....	18
2.2 Proses Perencanaan .....	20
2.2.1 Definisi .....	20
2.2.2 Proses Perencanaan Guna Lahan .....	22
2.2.3 Proses Perencanaan Guna Lahan Yang Mewadahi <i>Disaster Risk Reduction</i> .....	23
2.3 Guna Lahan .....	25
2.3.1 Definisi .....	25
2.3.2 Faktor yang Mempengaruhi Guna Lahan .....	26
2.4 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penerapan <i>Disaster Risk Reduction</i> Pada Rencana Guna Lahan .....	27
2.5 Proposisi .....	29
<b>BAB III Metode Penelitian.....</b>	<b>32</b>
3.1 Pendekatan Penelitian .....	32
3.2 Unit Amatan dan Kisi-Kisi Analisis .....	34
3.2.1 Unit Amatan.....	34
3.2.2 Kisi-Kisi Amatan .....	35

3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	36
3.4 Instrumen Penelitian .....	38
3.5 Metode Analisis Data .....	38
3.6 Tahapan Penelitian .....	40
3.7 Kerangka Penelitian .....	42
3.8 Kendala Penelitian .....	43
<b>BAB IV Gambaran Umum Wilayah .....</b>	<b>44</b>
4.1 Kasus I: Kota Christchurch .....	44
4.1.1 Administrasi Wilayah .....	44
4.1.2 Fisik Dasar .....	45
4.1.3 Sejarah .....	46
4.1.4 Kependudukan .....	49
4.1.5 Ekonomi .....	51
4.1.6 Sistem Pemerintahan .....	52
4.2 Kasus II: Kota San Francisco .....	54
4.2.1 Administrasi Wilayah .....	54
4.2.2 Fisik Dasar .....	55
4.2.3 Sejarah .....	57
4.2.4 Kependudukan .....	58
4.2.5 Ekonomi .....	59
4.2.6 Sistem Pemerintahan .....	61
<b>BAB V Temuan dan Pembahasan .....</b>	<b>62</b>
5.1 Kasus I: Kota Christchurch .....	62
5.1.1 Proses Perencanaan .....	62
5.1.2 Guna Lahan .....	63
5.1.3 Risiko .....	76
5.1.4 Bentuk Penerapan <i>Disaster Risk Reduction</i> Pada Perencanaan Guna Lahan Kota .....	81
5.2 Kasus II: Kota San Francisco .....	89
5.2.1 Proses Perencanaan .....	89
5.2.2 Guna Lahan .....	91
5.2.3 Risiko .....	95
5.2.4 Bentuk Penerapan <i>Disaster Risk Reduction</i> Pada Perencanaan Guna Lahan Kota .....	99
5.3 Analisis Lintas Kasus .....	105
5.3.1 Perbandingan Bentuk Penerapan <i>Disaster Risk Reduction</i> Pada Proses Perencanaan Guna Lahan di Kedua Kota .....	105
5.3.2 Faktor-Faktor .....	113
5.4 Pembahasan Teoritik .....	116
<b>BAB VI Kesimpulan dan Saran .....</b>	<b>120</b>
6.1 Ringkasan Temuan .....	120
6.2 Kontribusi Teoritik .....	121
6.3 Implikasi Kebijakan .....	122
6.4 Saran Penelitian Lebih Lanjut .....	123
<b>Daftar Pustaka .....</b>	<b>124</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Negara Selandia Baru dan Kota Christchurch.....	7
Gambar 1.2 Peta Negara Amerika Serikat dan Kota San Francisco .....	8
Gambar 2.1 Alur Pikir Tinjauan Pustaka .....	14
Gambar 2.2 Siklus Manajemen Kebencanaan .....	19
Gambar 3.1 Macam Desain Studi Kasus.....	32
Gambar 3.2 Kerangka Studi Kasus Ganda.....	33
Gambar 3.3 Alur Identifikasi Kisi-Kisi.....	36
Gambar 3.4 Kerangka Penelitian (diadopsi dari Kerangka Penelitian Studi Kasus Yin) .....	42
Gambar 4.1 Lokasi Kota Christchurch terhadap Selandia Baru .....	44
Gambar 4.2 Ward di Kota Christchurch .....	45
Gambar 4.3 Bentang Lahan Kota Christchurch .....	46
Gambar 4.4 Peta Kepadatan Penduduk.....	50
Gambar 4.5 Pertumbuhan PDRB Kota Christchurch 2007-2016 .....	51
Gambar 4.6 Lokasi Kota San Francisco terhadap Amerika Serikat.....	54
Gambar 4.7 Neighborhood di Kota San Francisco .....	55
Gambar 4.8 Bentang Lahan Kota San Francisco .....	56
Gambar 4.9 Peta Kepadatan Penduduk San Francisco .....	59
Gambar 5.1 Guna Lahan Eksisting Kota Christchurch.....	63
Gambar 5.2 Rencana Zonasi Kota Christchurch .....	67
Gambar 5.3 Contoh Kawasan dengan Zona Ruang Terbuka .....	73
Gambar 5.4 Pergerakan Lempeng Pada Gempa 2010-2011 .....	77
Gambar 5.5 Kawasan Risiko Bencana Kota Christchurch.....	79
Gambar 5.6 Peta Land Use Recovery Plan .....	82
Gambar 5.7 Contoh Kawasan dengan Zona Conservation 3W.....	85
Gambar 5.8 Contoh Kawasan dengan Zona Conservation 5 .....	86
Gambar 5.9 Guna Lahan Eksisting San Francisco.....	91
Gambar 5.10 Peta Rencana Zonasi San Francisco.....	92
Gambar 5.11 Peta Rencana Ruang Terbuka San Francisco .....	94
Gambar 5.12 Peta Rawan Bencana Banjir .....	95
Gambar 5.13 Kawasan Rawan Bencana Gempa Bumi.....	97

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Penelitian Terkait.....	11
Tabel 2.1 Kategori Konsekuensi .....	15
Tabel 2.2 Proposisi.....	30
Tabel 3.1 Daftar Sumber Informasi .....	36
Tabel 3.2 Jadwal Penelitian.....	36
Tabel 5.1 Penggunaan Lahan Kota Christchurch Tahun 2011-2016 .....	66
Tabel 5.2 Komparasi Penerapan Disaster Risk Reduction Pada Proses Perencanaan Guna Lahan di Kedua Kota.....	105