

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. 2013. *The Appraisal of Real Estate*. 13 th Edition. Appraisal Institute, Chicago. Illinios
- Arsyad, Lincolin. 1996. *Ekonomi Mikro Ed.2*. BPFE. Yogyakarta.
- Boshof, Douw. 2011. The Dvelopment Approach To Valuation. *Journal Essay Innovate*. Vol 51: 123-142.
- Boyd, Terry dan Steven Boyd. 2012. Valuing The Land Componen Of Improved Investmen Property. *Journal Of Property Investment & Finance*, Volume 30, LSS4: 33-35
- Damayanti, A. Dan Syah.1998. *Penilaian Tanah Dengan Pendekatan Keuangan*
- Dapaah, Kwame Addae dan Chuan Toh. 2011. Non Linear Modelling Of The Highest And Best Use In The Valuation Of Mixed-Use Development Sites *IRES Working Paper Series*: 18-22
- Dunn, WN. 2003. *Analisis Kebijakan Publik*. Gadjah Mada University Press. Yogyakarta.
- Eckert and Joseph K. 1990. *Property Approach and Assesment Administration*. USA. The International Association of Assecing Officer
- Fisher, Jeffrey, D and Robert SM.1994. *Income Property Valuation*. United States of America. Dearbon Financial Publishing. Inc.
- Hidayati, W dan Hardjanto, B. 2015. *Konsep dasar penilaian properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Kuncoro, Mudrajad. 2009. *Metode Riset untuk Bisnis dan Ekonomi*. Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Luce, J. Anthony.2012. Highest and Best Use Analysis for a site in Airlington, VA. *Tesis Pascasarjana dipublikasikan*. Jhons Hopkins Carey : School of Business.
- Mahardiki, Doni. 2016. Analisis Pemanfaatan Lahan Kosong Milik Pemerintah Kabupaten Pemalang Menggunakan Land Development Analysis (Studi Pada Lahan di Jalan Gintung, Kelurahan Purwoharjo, Kecamatan Comal). *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca sarjana. Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Mangkoesubroto, G. 1994. *Kebijakan Ekonomi Publik Di Indonesia Substansi Dan Urgensi*. Editor A Tony Prasetyantono, Jakarta. PT Gramedia Pustaka Umum.

- Masyarakat Profesi Penilaian Indonesia. 2015. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia 2015*. CV. Gelora Karya Bharata. Jakarta.
- Northam, R. M. 1975. "Urban Geography: New York: John and Sons, Inc.
- Pemerintah Kota Kendari. 2010. Peraturan Daerah Kota Kendari No.1 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Kendari Tahun 2010-2030.
- Prawoto, A. 2015. *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Reed dan Kleynhans. 2010. *Highest And Best Use Decision Making In A Multifunction Agricultural Land Market*. Australia and New Zealand Property Journal, Vol. 2(5) halaman 297-305
- Setiawan, Bhakti, 2013, Pengembangan Lahan Perkotaan. *Modul Kuliah tidak dipublikasikan*. Pascasarjana MEP UGM Yogyakarta.
- Siregar, D. 2004. *Manajemen Aset Dan Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan Secara Nasional Dalam Konteks Kepala Daerah Sebagai Ceo's Pada Era Globalisasi Dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Supardi, U Basuki R.H. 2010. *Tinjauan Konsep Prosedur Teknik Penilaian dan Properti*. Jakarta Mitra Wacana Media.
- Supardi, U. 2009. *Pendekatan Pendapatan Dan Pendekatan Data Pasar*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Supriyanto, B. 2005. *Rekayasa Penilaian. Diklat Kuliah*. Universitas Tarumanegara. Jakarta.
- Susanto, D. 2014. *Evaluasi Ekonomi Objek Wisata Kebun Binatang Surabaya di Kota Surabaya (Land Development Analysis and Discounted Cash Flow. Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca Sarjana. Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.*
- Tama, Rio Jaka. 2016. *Penilaian Lahan Kosong Dengan Metode Land Development Analysis (Studi Lahan di Kota Lubuk Linggau, Sumatera Selatan). Tesis tidak diterbitkan, Program Pasca sarjana. Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.*
- Undang Undang No.13 Tahun 1964 Tentang Pembentukan Provinsi Daerah Tingkat I Sulawesi Tenggara.