

DAFTAR ISI

JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
INTISARI.....	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II LANDASAN TEORI.....	7
2.1 Analisis Fundamental.....	7
2.2 Analisis Ekonomi Makro.....	9
2.2.1 Pertumbuhan Ekonomi.....	9
2.2.2 Inflasi.....	9
2.2.3 Tingkat Suku Bunga.....	10
2.2.4 Nilai Tukar.....	10
2.3 Analisis Industri.....	11
2.4 Analisis Perusahaan.....	12
2.5 Proyeksi Keuangan.....	12

2.6 Model Diskonto Dividen.....	15
2.7 Estimasi <i>Discount Rate</i>	16
2.8 <i>Cost Of Equity</i>	17
2.9 Memprediksi Beta.....	18
2.10 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Nilai Intrinsik Saham.....	19
2.10.1 Teori dividen Residual.....	19
BAB III METODE PENELITIAN.....	21
3.1 Tipe Riset.....	21
3.2 Tipe Data.....	21
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	21
3.4 Metode Analisis Data.....	22
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	25
4.1 Analisis Makro Ekonomi.....	25
4.2 Hubungan Antara Kredit yang Diberikan dan Simpanan Nasabah PT Bank Mandiri Tbk dengan Produk Domestik Bruto.....	25
4.3 Pengaruh PDB terhadap Kredit Yang Diberikan.....	27
4.4 Pengaruh PDB terhadap Dana Pihak Ketiga / Simpanan Nasabah.....	28
4.5 Pengaruh Kredit yang Diberikan terhadap Pendapatan Bunga Bank Mandiri dan Pengaruh Simpanan Nasabah terhadap Beban Bunga Bank Mandiri.....	29
4.6 Estimasi Laporan Keuangan.....	31
4.6.1 Laporan Laba Rugi.....	32
4.6.1.1 Pendapatan Bunga.....	32
4.6.1.2 Beban Bunga.....	33
4.6.1.3 Pendapatan Bunga Bersih.....	33
4.6.1.4 Pendapatan Premi.....	33
4.6.1.5 Beban Klaim.....	34
4.6.1.6 Pendapatan Premi Bersih.....	34

4.6.1.7 Pendapatan Bunga dan Premi Bersih.....	34
4.6.1.8 Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya.....	34
4.6.1.9 Total Jumlah Pendapatan.....	35
4.6.1.10 Pembentukan CKPN.....	35
4.6.1.11 Lain-lain.....	36
4.6.1.12 Jumlah Beban Operasional.....	36
4.6.1.13 Laba Operasional.....	37
4.6.1.14 Pendapatan Bukan Operasional Bersih.....	37
4.6.1.15 Laba Sebelum Pajak.....	37
4.6.1.16 Jumlah Beban Pajak Bersih.....	37
4.6.1.17 Laba Bersih.....	38
4.6.2 Laporan Posisi Keuangan.....	39
4.6.2.1 Kredit yang Diberikan.....	39
4.6.2.2 Aset lain-lain.....	40
4.6.2.3 Jumlah Aset.....	40
4.6.2.4 Simpanan Nasabah.....	40
4.6.2.5 Liabilitas lain-lain.....	41
4.6.2.6 Jumlah Liabilitas.....	41
4.6.2.7 Jumlah Ekuitas.....	41
4.6.2.8 Jumlah Liabilitas dan Ekuitas.....	42
4.7 <i>Dividend Discounted Model</i>	42
4.7.1 Menentukan <i>Cost of Equity</i>	42
4.7.2 Dividen.....	43
4.7.3 Menentukan <i>Expected Growth Rate</i>	44
4.7.4 Menentukan <i>Dividend Per Share</i>	45
4.7.5 Mendiskontokan DPS dengan <i>Required of Return</i>	46
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	49



5.1 Kesimpulan.....	49
5.2 Keterbatasan Penelitian.....	49
5.3 Implikasi.....	49
5.4 Saran.....	50
DAFTAR PUSTAKA.....	51
LAMPIRAN.....	53

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Harga Saham.....	4
Tabel 4.2 Data PDB, Pemberian Kredit, dan Dana Pihak Ketiga.....	26
Tabel 4.2.1 Proyeksi PDB 2017 – 2021	26
Tabel 4.3 Hasil Estimasi Model Regresi PDB terhadap Kredit yang Diberikan.....	27
Tabel 4.4 Hasil Estimasi Model Regresi PDB terhadap Simpanan Nasabah	28
Tabel 4.4.1 <i>Loan to deposit Ratio</i>	29
Tabel 4.4.2 Proyeksi Simpanan Nasabah dengan menggunakan LDR	29
Tabel 4.5 Rata-Rata Pendapatan Bunga 2012 - 2016	30
Tabel 4.5.1 Perhitungan Proyeksi Pendapatan Bunga 2017 - 2021	30
Tabel 4.5.2 Rata-Rata Beban Bunga 2012 – 2016.....	30
Tabel 4.5.3 Perhitungan Proyeksi Beban Bunga 2017 – 2021	30
Tabel 4.5.4 Data PDB, kredit yang diberikan, simpanan nasabah, <i>Interest Income</i> , dan <i>Interest Expense</i> yang dihimpun Bank Mandiri Tahun 2012 – 2016	31
Tabel 4.5.5 Hasil Proyeksi PDB, kredit yang diberikan, simpanan nasabah, <i>Interest Income</i> , dan <i>Interest Expense</i> yang dihimpun Bank Mandiri Tahun 2017 - 2021	31
Tabel 4.6.1 Estimasi Laporan Laba Rugi PT Bank Mandiri Tbk.....	32
Tabel 4.6.1.4 Perhitungan Pendapatan Premi	33
Tabel 4.6.1.5 Perhitungan Beban Klaim.....	34
Tabel 4.6.1.9 Proyeksi Total Jumlah Pendapatan.....	35
Tabel 4.6.1.9.1 Proporsi CKPN	35
Tabel 4.6.1.9.2 Proyeksi CKPN 2017 - 2021	36
Tabel 4.6.1.13 Proyeksi Laba Operasional	37
Tabel 4.6.1.16 Perhitungan Jumlah Beban Pajak Bersih.....	38
Tabel 4.6.1.17 Perhitungan Laba Bersih	38
Tabel 4.6.2 Estimasi Laporan Posisi Keuangan PT Bank Mandiri Tbk.....	39
Tabel 4.6.2.7 Jumlah Ekuitas.....	42
Tabel 4.6.2.8 Jumlah Aset, Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	42
Tabel 4.7.1 Perhitungan Rm	43
Tabel 4.7.2 Pembagian Dividen.....	44
Tabel 4.7.3 <i>Dividend Payout Ratio</i>	45
Tabel 4.7.3.1 Perhitungan ROE.....	45
Tabel 4.7.4 <i>Dividend Per Share</i>	46
Tabel 4.7.5 Analisis Sensitivitas Nilai Intrinsik Saham BMRI	48



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Perhitungan r_i , r_m , β , r_f , g 54	54
Lampiran 2 Data Perhitungan Regresi 55	55
Lampiran 3 Hasil Regresi Kredit yang diberikan 56	56
Lampiran 4 Hasil Regresi Simpanan Nasabah 57	57
Lampiran 5 Laporan Laba Rugi Bank Mandiri 58	58
Lampiran 6 Laporan Posisi Keuangan Bank Mandiri 61	61

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Top Down Analysis.....	8