

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute, 2013. *The Appraisal of Real Estate*, 14th Edition. Appraisal Institute. Chicago.
- Cooper, Donald R dan Pamela S. Schindler. 2006. *Business Research Methods*. McGraw Hill. New York.
- Damodaran, Aswath. 2006. *Security Analysis For Investment And Corporate Finance*. John Wiley & Sons. New Jersey.
- Damodaran, Aswath. 2012. *Investment Valuation, Third Edition*. Wiley Finance. Canada.
- Darmawan, Firman. 2015. "Penilaian Untuk Estimasi Tarif Sewa Pada Pasar Seni dan Kerajinan Yogyakarta". *Tesis Tidak Diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.
- Eldred, Gary W.. 1987. "*Real Estate: Analysis and Strategy*". Harper & Row Publisher. New York.
- French, Nick. 2004. "The Valuation Of Specialised Property: A Review Of Valuation Methods". *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 22 Iss 6 pp. 533 – 541.
- Haq, Haikal Hibatul. 2016. "Nilai Sewa Gedung Asrama Nusantara Milik Pusat Pendidikan dan Pelatihan Kementerian Dalam Negeri Regional Yogyakarta". *Tesis tidak diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.
- Hidayati, Wahyu dan Budi Harjanto. 2015. *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Kedua. BPFU Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Iskandar, Aditya. 2015. "Analisis Nilai Sewa Pasar Dengan Pendapatan Pendapatan Dalam Rangka Pendayagunaan Aset Tetap BUMN (Studi Kasus Offshore Supply Base Tanjung Batu Balikpapan)". *Tesis Tidak Diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.
- Komite Penyusun SPI. 2015. *Standar Penilaian Indonesia*. MAPPI. Jakarta.
- Kuncoro, Mudrajad. 2003. *Metode Riset Untuk Bisnis dan Ekonomi*. Erlangga. Jakarta.
- Manfield, Agnaten 2015. "Estimasi Nilai Sewa Aset Tetap Daerah (Studi Kasus Plaza Beringin Kabupaten Barito Seatan Dengan Penilaian Pendekatan

Biaya)”. *Tesis Tidak Diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.

MAPPI, 2017. Indeks BTB MAPPI Kota Palangka Raya Semester 1 2017. Tersedia di <http://www.mappi.or.id/static-334-biaya-teknis-bangunan-btb-.html>, diakses pada 1 Maret 2017.

Öhman, Peter & Lina Bellman. 2016. "Authorised Property Appraisers' Perceptions Of Commercial Property Valuation". *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 34 Iss 3 pp. 225 – 248.

Prawoto, Agus, 2012. *Teori dan Praktek Penilaian Properti*, Edisi Kedua. BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.

Pedoman Perencanaan dan Pengoperasian Fasilitas Parkir. 1998. Direktorat Jenderal Perhubungan Darat Kementerian Perhubungan.

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Peraturan Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Tahun Anggaran 2017.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33/PMK.06/2012 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.

Septriani, 2014. "Analisis Penentuan Tarif Retribusi Pasar Tradisional Beringharjo Tahun 2014". *Tesis Tidak diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.

Siregar, Doli D.. 2004. *Manajemen Aset*. Gramedia. Jakarta

Supardi, Untung., Rudianto, Heri B., dan Mukminin LA. 2010. *Penilaian dan Properti*. Mitra Wacana Media. Jakarta

Supriyanto, B. 2009. *Rekayasa Penilaian. Diktat Kuliah Tidak diterbitkan*. Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan UGM. Yogyakarta.

Suratno dan Arsyad. 2008. *Metodologi Penelitian untuk Ekonomi dan Bisnis*. UPP STIM YKPN. Yogyakarta.

Tanjung, M. Yasyir. 2016. "Analisis Nilai Sewa Barang Milik Daerah (Studi pada Gedung Eks Kantor Dinas Pertambangan Provinsi Jawa Barat)". *Tesis tidak diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.

Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 Tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah.

Vuuren, David Jansen van. 2016. "Valuing Specialised Property: Cost Vs Profits Method Uncertainty". *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 34 Iss 6 pp. 655 – 663.

Vuuren, David Jansen van. 2016. "Valuing Specialised Property Using The DCF Profits Method". *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 34 Iss 6 pp. 641 – 654.

Wardhana, Agus, 2015. "Evaluasi Nilai Sewa Aset Daerah (Studi Pada Pasar Pekauman Kota Banjarmasin)". *Tesis Tidak Diterbitkan*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada. UGM, Yogyakarta.

Wyatt, Peter. 2009. "Replacement Cost And Market Value". *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 27 Iss 6 pp. 593 – 602.