

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
PRAKATA.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Keaslian Penelitian.....	5
1.3 Rumusan Masalah	8
1.4 Pertanyaan Penelitian	9
1.5 Tujuan Penelitian	9
1.6 Manfaat Penelitian	9
1.7 Sistematika Penulisan	10
BAB II LANDASAN TEORI DAN KAJIAN PUSTAKA	11
2.1 Tinjauan Pustaka	11
2.2 Landasan Teori	14
BAB III METODE PENELITIAN	22
3.1 Jenis dan Sumber data	22
3.2 Metode Pengumpulan Data	22
3.3 Metode Penyampelan	23
3.4 Variabel Penelitian	24
3.5 Metode analisis data	24
3.6 Skala Likert	28
3.7 pengujian Instrumen	30
3.7.1 Uji Validitas	30
3.7.2 Uji Reliabilitas	30
3.8 Batasan dan Definisi Operasional	31
BAB IV ANALISIS	33

4.1 Deskripsi Data	33
4.2 Uji Akurasi Instrumen	34
4.2.1 Pengujian Validitas	34
4.2.2 Pengujian Reliabilitas	37
4.3 Pembahasan.....	38
4.3.1 Tingkat Kepentingan dan Kinerja	38
4.3.2 Diagram <i>Importance Performance Analysis</i> (IPA)	40
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	44
5.1 Simpulan	44
5.2 Implikasi	45
5.3 keterbatasan	45
5.4 Saran	46
DAFTAR PUSTAKA	47
LAMPIRAN	50

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Faktor-faktor Kunci Keberhasilan Manajemen Aset Bangunan	24
Tabel 3.2 Tingkat Kepentingan (<i>Importance</i>) dan Kinerja (<i>Performance</i>) Faktor-faktor Kunci Manajemen Aset Bangunan.....	26
Tabel 3.3 Bobot Skor <i>Importance</i> dan <i>Performance</i>	29
Tabel 4.1 Organisasi Perangkat Daerah Pemerintah Kabupaten Rote Ndao 2017	33
Tabel 4.2 Uji Validitas <i>Importance</i> dengan Korelasi <i>Corrected</i> <i>Item-Total Correlation</i>	35
Tabel 4.3 Uji Validitas <i>Performance</i> Dengan Korelasi <i>Corrected</i> <i>Item-Total Correlation</i>	36
Tabel 4.4 Uji Reliabilitas <i>Importance Performance</i>	37
Tabel 4.5 Tingkat Kepentingan (<i>Importance</i>) Berdasarkan Faktor-Faktor Kunci Pengelolaan Aset Bangunan	39
Tabel 4.6 Peringkat Kinerja (<i>Performance</i>) Berdasarkan Faktor-Faktor Kunci Pengelolaan Aset Bangunan	40
Tabel 4.7 Tingkat Kepentingan (<i>Importance</i>) dan Kinerja (<i>Performance</i>) FaktorFaktor Kunci Manajemen Pengelolaan Bangunan.....	41

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Diagram <i>Importance Performance Analysis</i>	27
Gambar 4.1 Diagram <i>Importance Performance Analysis</i>	42

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Pengantar Kuesioner	50
Lampiran 2 Kuesioner Penelitian	52
Lampiran 3 Hasil Kuesioner <i>Importance</i>	55
Lampiran 4 Hasil Kuesioner <i>Performance</i>	57
Lampiran 5 Uji Validitas <i>Importance</i>	59
Lampiran 6 Uji Validitas <i>Performance</i>	61
Lampiran 7 Hasil Reliabilitas <i>Importance</i>	63
Lampiran 8 Hasil Reliabilitas <i>Performance</i>	64