

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal, Institute. 2010. *The Dictonary of Real Estate Appraisal*. 5th ed. Chicago: Illinois.
- Bank Indonesia . “Suku Bunga Dasar Kredit Data Posisi Akhir November 2016”. <http://www.bi.go.id/id/perbankan/suku-bunga-dasar/Default.aspx> diakses tanggal 23 Februari 2017.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Sleman, Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kecamatan Mlati Tahun 2009-2028 Revisi 2013
- Cooper, Donald R, and C. William Emory. 1996. *Metode Penelitian Bisnis*. Edited by Damos Sihombing and Yati Sumiharti. 5th ed. Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Daftar Program Studi UGM <http://forlap.dikti.go.id> diakses tanggal 27 Maret 2017
- Dapaah, Kwame Addae. 2005. “Highest and Best Use in the Valuation of Mixed - Use Development Sites : A Linear Programming Approach”. *Journal of Property Research*, March: 19–35.
- Dapaah, Kwame Addae dan Chuan Toh, Kim. 2011. “Nonlinear Modelling of the Highest and Best Use in the Valuation of Mixed-Use Development Sites”. *IRES Working Paper Series*, Januari 2011: 1–35.
- DeLisle, James R. 1985. “The Interactive Design/Marketing Model in Determining Highest and Best Use”. *The Appraisal Journal*, July: 325–339.
- DeLisle JR. *Site in Search of Use: Most Fitting Use Analysis*. 2014. Kasus 5
- DIY, Badan Pusat Statistik. 2016. *Daerah Istimewa Yogyakarta Dalam Angka 2016*. Yogyakarta: Badan Pusat Statistik DIY.
- DPPKA DIY, Kartu Inventaris Barang (KIB) A Tanah s/d 31/12/2016
- DPPKA DIY, Kartu Inventaris Barang (KIB) C Gedung dan Bangunan s/d 31/12/2016
- DPPKA DIY, 2016. *Profil DPPKA DIY*, Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Istimewa Yogyakarta.
- DPPKA DIY, Struktur APBD DIY TA 2015-2016
- Fanning, Stephen F, Terry V Grissom, and Thomas D Pearson. 1994. *Market Analysis for Valuation Appraisals*. 3rd ed.Appraisal Institute, Illinois.
- Grissom, Terry V. 1983. "The Semantic Debate: Highest and Best Use vs. Most Probable Use". *The Appraisal Journal*, Januari: 45-57.
- Hidayati, Wahyu, and Budi Harjanto. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. 2nd ed. Yogyakarta: Fakultas Ekonomi dan Bisnis UGM.

- Jacobus, Charles J, and Bruce Harwood. 1996. *Real Estate Principles*. 7th ed. New Jersey: Prentice Hall.
- Jaffe, Austin J, and C.F. Sirmans. 1995. *Fundamentals of Real Estate Investment*. 3rd ed. New Jersey: Prentice Hall, Inc.
- KEPI dan SPI. 2015. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia*. KSPI, Jakarta
- Luce, Anthony J, Practicum Advisor, and David Sislen. 2012. Highest and Best Use Analysis for a Site in Arlington, VA, Practicum Thesis, Master of Science in Real Estate, Johns Hopkins Carey Business School, Baltimore Maryland.
- Miles, Mike, Mark Eppli, and Max Kummerow. 1998. "The Graaskamp Legacy". 15 (1): 84–91.
- Mulyana, E. 2014. Penentuan Penggunaan Lahan Kosong Dengan Analisis Highest and Best Use (HBU) (Studi Di Kota Tanjungpinang 2014). *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. UGM, Yogyakarta.
- Parli, Richard L. 2012. "Market Value Relationship". *Right of Way*, September/October: 26–30.
- Peraturan Bupati Sleman Nomor 63 Tahun 2015 Tanggal 23 November 2015 tentang Penghentian Sementara Pendirian Hotel, Apartemen dan Kondotel di Wilayah Kabupaten Sleman.
- Peraturan Daerah DIY Nomor 4 Tahun 2016. Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman 2011-2031.
- Peraturan Gubernur DIY Nomor 66 Tahun 2016 tentang Standar Harga Barang dan Jasa Daerah
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 71 Tahun 2016 tentang Tata Cara Pengelolaan Barang Milik Negara yang Tidak Digunakan untuk Menyelenggarakan Tugas
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 22/PRT/M/2008 tentang Pedoman Teknis Pengadaan, Pendaftaran, Penetapan Status, dan Pengalihan Hak Atas Rumah Negara.
- Perjanjian antara Gubernur DIY dengan Ibu Sri Wahyu Nomor 19/PERJ/GUB/XII/2016 tanggal 16 Desember 2016 tentang Sewa Menyewa Sebagian Tanah dan Bangunan Milik Daerah yang Terletak di Karangjati Wetan, Sinduadi, Mlati, Sleman.

Perjanjian antara Pemda DIY dengan Badan Anti Korupsi Nomor 2/PERJ/SEKDA/I/2017 tanggal 23 Januari 2017 tentang Sewa Menyewa Sebagian Tanah dan Bangunan Milik Daerah yang Terletak di Karangjati Wetan, Sinduadi, Mlati, Sleman.

Rumah sewa Jogja <http://www.mitula.com> diakses tanggal 27 Maret 2017

Simpeg BKD DIY (simpeg.bkd.diy@gmail.com).(2017, 16 Februari). Data Kepemilikan Rumah 16022017 Jilid 2. Email kepada Pujiyati (pujly4t1@gmail.com)

Siregar, Doli. 2004. *Manajemen Aset*. Gramedia Pustaka Tama, Jakarta.

Sleman, Badan Pusat Statistik. *Kabupaten Sleman Dalam Angka 2016*. Badan Pusat Statistik Sleman, 2016.

Sleman, Badan Pusat Statistik. *Kecamatan Mlati Dalam Angka 2016*. Badan Pusat Statistik Sleman, 2016.

Sriwiyono, B. 2016. Penilaian Lahan Kosong Bekas Terminal Kartasura Dengan Metode Land Development Analysis. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana. UGM, Yogyakarta.

Thair, Steven. 1998. "What's the Use? Most Probable Use Versus Highest and Best Use". *The Appraisal Journal*, Apri 1988: 190.

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Valuation, International, and Standards Council. 2013. *International Valuation Standards Framework and Requirements*, issued 2013.