

EVALUASI KESESUAIAN LAHAN UNTUK BANGUNAN TEMPAT TINGGAL DI KECAMATAN PLAYEN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

Oleh :
Brita Martasari
12/330928/GE/07296

INTISARI

Lokasi penelitian berada di Kecamatan Playen Daerah Istimewa Yogyakarta. Daerah tersebut memiliki relief yang beragam yaitu dataran hingga berbukit dengan kemiringan lereng 0% hingga lebih dari 45% yang didominasi oleh kemiringan lereng 0% hingga 11 %. Evaluasi lahan perlu dilakukan terkait dengan kesesuaian lahan khususnya lahan untuk bangunan tempat tinggal yang ada di Kecamatan Playen. Tujuan penelitian ini adalah untuk (1) mengetahui kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal (2) mengevaluasi kesesuaian lahan untuk tempat tinggal di Kecamatan Playen; dan (3) menyusun arahan lokasi yang sesuai untuk bangunan tempat tinggal berdasarkan kesesuaian lahan untuk tempat tinggal di Kecamatan Playen..

Parameter kesesuaian lahan yang digunakan antara lain adalah besar sudut, kedalaman padas keras, kedalaman air tanah, gerak massa batuan, kembang kerut tanah, dan besar butir tanah. Unit analisis dalam penelitian ini adalah satuan lahan yang diperoleh dari hasil tumpang-susun peta bentuklahan dan peta tanah. Metode pengambilan sampel yang digunakan adalah menggunakan metode area sampling sedangkan untuk analisis data menggunakan metode matching dengan mempertimbangkan faktor pemberat sebagai penentu kelas kesesuaian lahan.

Hasil dari klasifikasi kesesuaian lahan menunjukkan bahwa 104,49 km² atau 100% wilayah Kecamatan Playen masuk dalam kelas tidak sesuai dengan faktor pembatas berupa kemiringan lereng, kedalaman padas keras, potensi kembang kerut dan besar butir. Evaluasi kesesuaian lahan menunjukkan bahwa 66% dari penggunaan lahan permukiman masuk dalam kelas tidak sesuai dengan faktor pembatas berupa potensi kembang kerut dan besar butir Nct. Arahan lokasi pengembangan bangunan tempat tinggal didasarkan pada perbaikan pada lahan sesuai faktor pembatasnya.

Kata Kunci : Kecamatan Playen, satuan lahan, kesesuaian lahan untuk bangunan tempat tinggal, evaluasi kesesuaian lahan.

EVALUATION OF LAND SUITABILITY FOR SETTLEMENTS BUILDINGS IN REGIONAL DISTRICT PLAYEN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

by:
Brita Martasari
12/330928 /GE / 07296

Abstract

The research location is in Playen Yogyakarta District. The area has a diverse relief, namely the plains to hilly with slope 0% to over 45%, which is dominated by the slope



of 0% to 11%. Evaluation of land needs to be done, especially related to land suitability of land for residential buildings in the district Playen. The purpose of this study was to (1) determine the suitability of land for residential buildings (2) evaluate the suitability of land for a settlements in District Playen; and (3) prepare recommendation sites suitable for residential buildings used suitability of land for settlements in District Playen.

Parameter suitability of land used is a slope, the depth of the badrock, the depth of ground water, the mass movement of rock, indeks cole , and grain size. The unit of analysis in this study is a unit of land obtained from the overlaying map landforms and soil maps. The sampling method used is the method sampling area for data analysis using matching by considering the weight factor.

The results of land suitability classification showed that 104,49 km² or 100% occupy worse suitability class. Evaluate the suitability of land for residential buildings showed that 66% of the land used of existing settlement is worse suitability classes with weight factor indeks cole and grain size. Recommendation of location for residential building development based on the improvement in the land according to limiting factors

Keywords: Playen District, land units, suitability of land for residential buildings, land suitability evaluation