

ABSTRACT

Budget plan building abbreviated RAB is an approximate calculation of the amount of budget that is needed to create a building from planning, construction to maintenance. The purpose of this study was to compare the calculations have been there with a recount and to find out if there is inflation of funds committed by the contractor concerned.

Research methods calculate the budget required the plans to calculate the volume of work (BQ) while the work plan requirements (RKS) to determine the specifications of building materials used by referring to the analysis of SNI.

The results of this study indicate that in some parts of the calculation RAB issued by the contractor different from the results of recalculation, because different methods to calculated the volume. This thesis can be as a reference or guidelines for the preparation and calculation of detailed working drawings to be made RAB order not to incorrectly and can accountable.

Keywords : Case Studies, Repeat Calculation, RAB

INTISARI

Rencana anggaran biaya bangunan disingkat RAB adalah perhitungan perkiraan jumlah anggaran biaya yang diperlukan untuk membuat suatu bangunan dari mulai perencanaan, pembangunan sampai dengan pemeliharaan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk membandingkan antara perhitungan yang telah ada dengan penghitungan ulang dan untuk mengetahui apakah ada perbedaan hasil yang dilakukan oleh kontraktor yang bersangkutan.

Metode penelitian menghitung anggaran biaya diperlukan gambar rencana guna menghitung volume pekerjaan (BQ) adapun Rencana Kerja Syarat (RKS) untuk menentukan spesifikasi bahan-bahan bangunan yang dipakai dengan menggunakan acuan analisa SNI.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa pada beberapa bagian perhitungan RAB yang dikeluarkan oleh kontraktor berbeda dengan hasil perhitungan ulang karena adanya perbedaan metode perhitungan volume suatu pekerjaan. Tugas Akhir ini dapat dijadikan sebagai acuan ataupun pedoman untuk pembuatan dan perhitungan detail gambar kerja untuk dijadikan RAB agar tidak salah dan bisa dipertanggungjawabkan.

Kata kunci :Studi Kasus, Perhitungan Ulang, RAB
