

## **PENGARUH UKURAN DEWAN DIREKSI TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) TAHUN 2010-2013**

**Prayogo Daru Setiyanto Sugiarto Putro**

### **INTISARI**

Adanya perbedaan kepentingan antara manajemen perusahaan dengan investor/pemilik perusahaan merupakan permasalahan organisasi yang biasa disebut dengan istilah masalah keagenan. Mekanisme *Corporate Governance* (CG), yang dalam penelitian ini diukur dengan menggunakan Ukuran dewan Direksi (UDD), dinilai mampu menjadi solusi dari masalah keagenan ini. CG juga dapat meningkatkan nilai perusahaan yang dicerminkan oleh meningkatnya kinerja keuangan perusahaan yang dapat dilihat pada laporan keuangan perusahaan. Kinerja keuangan perusahaan ini yang menjadi dasar penilaian kinerja perusahaan dan dasar pengambilan keputusan investasi oleh investor.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh ukuran dewan direksi terhadap kinerja keuangan perusahaan-perusahaan yang bergerak di bidang *property and real estate* yang secara konsisten terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2010-2013. Penentuan sampel menggunakan purposive sampling yang dilakukan pada perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI. Penelitian ini menggunakan analisis regresi untuk menguji pengaruh ukuran dewan direksi terhadap kinerja keuangan perusahaan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa ukuran dewan direksi terbukti berpengaruh positif secara signifikan terhadap profitabilitas perusahaan yang diukur dengan menggunakan *Net Profit Margin* (NPM) dan kinerja saham perusahaan yang diukur dengan menggunakan *Price to Book Value* (PBV). Hal ini membuktikan bahwa CG berpengaruh positif terhadap kinerja keuangan perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di BEI.

**Kata Kunci:** Ukuran dewan direksi, *corporate governance*, kinerja keuangan, *net profit margin*, *price to book value*.

## **THE EFFECT OF BOARD OF DIRECTORS SIZE TO FINANCIAL PERFORMANCE OF PROPERTY AND REAL ESTATE FIRMS WHICH LISTED IN INDONESIAN STOCK EXCHANGE (IDX) ON 2010-2013**

**Prayogo Daru Setiyanto Sugiarto Putro**

### **ABSTRACT**

The existence of conflict of interest between management and investor/owner is organizational problem called agency problem. Corporate Governance, which in this research measured with board of directors size, can be a solution of the problem. Corporate governance also can increase firm value as reflected by the increase in the firm's financial performance which can be found on the firm's financial statement. This financial performance usually used by the investor to make investment decision and measure performance of the management.

The goal of this research is to analyze the effect of board of directors size to financial performance of property and real estate firms which listed in Indonesian Stock Exchange (IDX) on 2010-2013. This research use purposive sampling as sampling method. This research use regression to test the effect of board of directors size to financial performance of property and real estate firms.

The result of this research show that board of directors size is positively effecting firm's profitability significantly which measured with net profit margin and firm's stock performance, measured with price to book value. This results prove that corporate governance positively effecting firm's financial performance.

**Keywords:** Board of directors size, corporate governance, financial performance, net profit margin, price to book value.