

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat penelitian.....	5
E. Keaslian Penelitian .....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	8
1. Istilah dan Pengertian Perjanjian.....	8
2. Asas-Asas Perjanjian.....	10
3. Unsur-Unsur Perjanjian.....	15
4. Syarat Sahnya Perjanjian.....	16
5. Prestasi, Wanprestasi dan Akibatnya .....	19

6. Jenis-Jenis Perjanjian.....	24
B. Tinjauan Umum Tentang Kredit .....	29
1. Istilah dan Pengertian Kredit.....	29
2. Kredit Perbankan.....	30
3. Unsur-Unsur Kredit.....	34
4. Jenis-Jenis Kredit .....	35
4.1 Pinjaman Penyesuaian Struktural ( <i>Structural Adjustment Loans</i> ) (SAL).....	37
4.2 Pinjaman Penyesuaian Sektoral ( <i>Sector Adjustment Loans</i> ) (SECALS).....	39
4.3 Pinjaman Investasi .....	39
4.4 Pinjaman Bantuan Teknis ( <i>Technical Assistance Loans</i> ) (TALs)	40
4.5 Pinjaman Belajar dan Inovasi ( <i>Learning and Innovation Loans</i> ) (LILs).....	41
4.6 Pinjaman Program yang Dapat Disesuaikan ( <i>Adaptable ProgramLoans</i> ) (APLs).....	42
4.7 Pinjaman Rekonstruksi Darurat ( <i>Emergency Reconstruction Loans</i> ) (ERL).....	42
4.8 Pinjaman Pengurangan Hutang dan Pembayaran Hutang ( <i>Debt and Debt Service Reduction Loans</i> ) (DDSR).....	43
4.9 Pinjaman Perantara Keuangan ( <i>Financial Intermediary Loans</i> ) (FIL).....	43
5. Prinsip Pemberian Kredit .....	44

6. Berakhirnya Perjanjian Kredit.....	46
C. Tinjauan Mengenai <i>Land Management And Policy Development Project</i> (LMPDP).....	48
1. Program Percepatan Pendaftaran Tanah.....	48
2. Maksud dan Tujuan LMPDP .....	49
D. Tinjauan Mengenai World Bank .....	50
1. <i>World Bank</i> Secara Umum .....	50
2. Cara Kerja <i>World Bank</i> .....	54
BAB III CARA PENELITIAN .....	58
A. Sifat Penelitian .....	58
B. Jenis Penelitian.....	61
1. Penelitian Kepustakaan ( <i>Library Research</i> ) .....	61
2. Penelitian Lapangan ( <i>Field Research</i> ) .....	64
C. Analisis Data .....	68
D. Proses Penelitian .....	69
E. Hambatan Penelitian dan Upaya Mengatasi .....	71
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	72
A. Dasar Penerimaan Pinjaman Luar Negeri.....	72
B. IDA Development Credit Agreement dalam Land Management and Policy Development Project.....	74
C. Wanprestasi dalam IDA Development Credit Agreement .....	80
D. Pelaksanaan Credit Agreement .....	86
BAB V PENUTUP.....	89

A. Kesimpulan .....	89
B. Saran.....	90

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN