

## **Studi Kualitas Permukiman di Ring I Kawasan Pembangunan Industri Semen di Kecamatan Tambakboyo, Kabupaten Tuban**

**Oleh :**

**Haris wijayanto**

**(09/284864/GE/6646)**

### **Intisari**

Kualitas permukiman erat kaitannya dengan letak atau posisi suatu daerah. Apabila permukiman terletak pada daerah yang memiliki posisi yang strategis serta memiliki kegiatan atau aktivitas ekonomi yang tinggi seperti kegiatan industri maka tentunya memiliki suatu permukiman yang bervariasi, permukiman yang bervariasi ini tentunya tidak terlepas dari kemampuan penghuni atau kondisi ekonomi penghuni yang berbeda-beda. Penelitian ini mengkaji kualitas permukiman di kawasan industri. Tujuan penelitian yang dilakukan adalah mengkaji kondisi kualitas permukiman di kawasan pembangunan industri, mengkaji hubungan antara karakteristik rumah tangga dengan kondisi kualitas permukiman serta mengkaji hubungan antara kualitas permukiman dengan pembangunan industri.

Penilaian kualitas permukiman berdasarkan pada karakteristik rumah tangga, kondisi fisik bangunan, kondisi lingkungan permukiman, kesehatan lingkungan, kepadatan dan pola permukiman serta aksesibilitas. Metode yang digunakan adalah metode suvai dengan menggunakan teknik sampling. Responden yang dipilih adalah kepala keluarga yang memiliki rumah dan berdomisili di daerah penelitian. Penilaian kualitas permukiman dengan menggunakan pengharkatan lalu diskoring, dan dianalisis menggunakan analisis deskriptif. Selain menggunakan analisis deskriptif, penelitian ini menggunakan analisis kuantitatif dengan analisis *Spearman's Rank Correlation*. Metode tersebut merupakan metode untuk mentabulasikan beberapa variable yang berbeda ke dalam suatu matriks.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa, Secara Keseluruhan kualitas permukiman di Ring I industri Semen di Kecamatan Tambakboyo lebih banyak pada kategori kualitas permukiman sedang dibandingkan dengan kategori rendah dan tinggi Terdapat 35,7 persen kualitas permukiman rendah, 47,3 persen kualitas permukiman sedang dan 16,8 persen kualitas permukiman tinggi. Tingkat pendidikan dan tingkat pendapatan memiliki hubungan atau korelasi positif dengan kondisi kualitas permukiman, sedangkan jumlah anggota rumah tangga tidak memiliki korelasi dengan kondisi kualitas permukiman. Pembangunan Industri semen memberikan kontribusi bagi masyarakat sekitar salah satunya CSR dari industri, CSR tersebut menyebabkan perubahan lapangan pekerjaan dari bidang pertanian mengarah pada bidang industri. Namun hasil dari CSR tersebut digunakan untuk memenuhi kebutuhan non permukiman sehingga pembangunan industri semen tersebut tidak memberikan dampak secara langsung bagi kondisi kualitas permukiman

**Kata Kunci :** Permukiman, Kualitas Permukiman, Industri

***Study Quality of Settlement In Ring I Region Development Industry Cement In  
Tambakboyo, Distric Tuban***

**By:**

**Haris Wijayanto**

**09/ 284864/ GE/ 6646**

***Abstract***

*The quality of settlement is related to the position region. If the settlement is located in an area that has a strategic position as well as having economic activity or high activity such as industrial activities, it certainly will have a varied settlements, the varied of settlement depend on economic conditions of its residence. this research to explain the quality of settlement in industrial area. Purpose of the research is assessing the condition of the quality of settlements in the area of industry, examines the relationship between the characteristics of households with housing quality settlements and assess the quality of relationship between the quality of the settlement with the industry.*

*The quality of settlement assessment based on the characteristics of the household, the physical condition of the building, the condition of neighborhoods, environmental health, density and settlement patterns and accessibility. The method used on these research was a survey method using sampling techniques. Respondents were selected to be the case is the head of the family who own the house and live in the area of research. Assessment of the quality of settlements is using the difference of level or degree of settlement and then analysed with descriptive analysis. In addition to using descriptive analysis, this study uses quantitative analysis with Spearman's Rank Correlation. Spearman's Rank Correlation is a method for tabulating several different variables into a matrix.*

*The result of these study, Overall quality of the settlements in the Ring I cement industry in Sub Tambakboyo more on housing quality categories were compared with the low and high categories are 35.7 percent lower quality housing, 47.3 percent and 16.8 quality of the housing being percent of high-quality housing. Level of education and income levels have a relationship or a positive correlation with the quality of housing conditions, while the number of household members have no correlation with the quality of housing conditions. The cement industry development contributes to the community surrounding one of the industry CSR, CSR causes changes in employment from agriculture leads to the industry. However, the results of CSR is used to meet the needs of non-settlement so that the construction of the cement industry is not directly impact the quality of the housing conditions*

**Keywords:** *Settlement, Quality of Settlement, Industria*