

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	x
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Keaslian Penelitian	5
E. Manfaat Penelitian	7
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA
A. Tinjauan Umum Tentang Hukum Perjanjian	
1. Pengertian Perjanjian	8
2. Bentuk Perjanjian	11
3. Unsur-Unsur Perjanjian	13
4. Asas-Asas Hukum Perjanjian	14
5. Syarat Sahnya Perjanjian.....	19

B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Jual Beli Tanah	
1. Pengertian Jual Beli Tanah	24
2. Subjek Jual Beli Tanah	26
3. Objek Jual Beli Tanah	27
4. Syarat-Syarat Jual Beli Tanah	28
5. Sifat Jual Beli Tanah	30
C. Tinjauan Umum Tentang Peran PPAT dan BPN dalam Jual Beli Tanah	
1. Peran PPAT dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah	32
2. Peran BPN dalam Pembuatan Sertifikat Hak Milik (SHM) Atas Tanah	35
D. Tinjauan Umum Tentang Yurisprudensi	
1. Pengertian Yurisprudensi	39
2. Kedudukan Yurisprudensi sebagai Sumber Hukum	40
3. Kekuatan Mengikat Yurisprudensi dalam Sistem Eropa Kontinental dan Anglo Saxon	43
E. Tinjauan Umum Tentang Pembuktian	
1. Pengertian Pembuktian	45
2. Macam-Macam Alat Bukti	46
3. Kekuatan Pembuktian	51

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	54
B. Data Penelitian	55

1. Penelitian Kepustakaan	56
2. Penelitian Lapangan	58
C. Alat Pengumpul Data	60
D. Teknik Pengambilan Sampel	61
E. Analisis Data	62
F. Hambatan Penelitian	62
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Analisis terhadap keabsahan perjanjian jual-beli tanah dalam hal pihak pembeli bukan yang sebenarnya dalam Kasus Putusan Nomor 83/PDT.G/1996/PN.Mataram	
1. Kasus posisi	64
2. Hasil Penelitian	72
3. Pembahasan	78
B. Analisis terhadap proses eksekusi Putusan Nomor 83/PDT.G/1996/PN.Mataram	
1. Hasil Penelitian	91
2. Pembahasan	93
 BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	102
B. Saran	103

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR LAMPIRAN

- LAMPIRAN I** : Putusan Pengadilan Negeri Mataram Nomor
83/PDT.G/1996/PN.Mataram
- LAMPIRAN II** : Putusan Peninjauan Kembali Nomor 489
K/Pdt/2002
- LAMPIRAN III** : Surat Penetapan Eksekusi atas Putusan Pengadilan
Negeri Mataram Nomor 83/PDT.G/1996/
PN.Mataram