



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GRAFIK	xix
DAFTAR GAMBAR.....	xx
DAFTAR TABEL	xxi
DAFTAR ISTILAH / SINGKATAN	xxii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Keaslian Penelitian	12



BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Pengertian Hukum, Hukum Adminstrasi Negara, Asas-Asas Umum

Pemerintahan Yang Baik

1. Pengertian Hukum..... 16
2. Hukum Administrasi Negara dan Pemerintah..... 18
3. Asas-Asas Umum Pemerintahan Yang Baik..... 21

B. Mengenai Penataan Ruang

1. Hak Bangsa Indonesia Atas Tanah, Hak Menguasai Negara Atas Tanah,
Hak Ulayat, dan Hak Atas Tanah
 - a. Hak Bangsa Indonesia Atas Tanah..... 24
 - b. Hak Menguasai Negara Atas Tanah..... 25
 - c. Hak Ulayat..... 26
 - d. Hak Perorangan Atas Tanah..... 26
2. Pengertian Ruang, Tata Ruang, Struktur Ruang, Pola Ruang, dan
Rencana Tata Ruang
 - a. Ruang..... 28
 - b. Tata Ruang 30
 - c. Struktur Ruang..... 30
 - d. Pola Ruang 31
 - c. Rencana Tata Ruang..... 31



3.	Hukum Penataan Ruang, Asas-asas Penataan Ruang, Tujuan Penataan Ruang	
	a. Penataan Ruang	32
	b. Asas-asas Penataan Ruang	34
	c. Tujuan Penataan Ruang	36
4.	Klasifikasi Penataan Ruang	
	a. Penataan Ruang Berdasarkan Sistem	38
	b. Penataan Ruang Berdasarkan Fungsi Utama Kawasan	38
	c. Penataan Ruang Berdasarkan Wilayah Administratif	39
	d. Penataan Ruang Berdasarkan Kegiatan Kawasan	39
	e. Penataan Ruang Berdasarkan Nilai Strategis Kawasan.....	40
5.	Sistematika Penataan Ruang	41
6.	Rencana Umum dan Rencana Rinci Tata Ruang	42
7.	Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional, Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi, Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten/Kota	43
8.	Peraturan Zonasi.....	56
9.	RTRW Provinsi DIY, RTRW Kota / Kabupaten Yogyakarta, RDTR dan Peraturan Zonasi Kota / Kabupaten Yogyakarta	58
10.	Masalah Umum Penataan Ruang di Indonesia.....	59
C. Hukum Pengairan dan Sempadan Sungai		
1.	Hukum Pengairan	61
2.	Tinjauan Sempadan Sungai	



a. Pengertian Sempadan Sungai	62
b. Tujuan Penetapan Sempadan Sungai	63
c. Fungsi Sempadan Sungai	63
d. Dampak Negatif Hilangnya Sempadan Sungai	65
e. Pemulihan Kembali Sempadan Sungai	66
f. Prioritas Penetapan Sempadan Sungai	67
g. Ketentuan Tentang Penetapan Sempadan Sungai	69
h. Kewenangan Pemerintah Dalam Penetapan Sempadan Sungai	74
i. Pengecualian Dalam Penetapan Sempadan Sungai	75
j. Masalah Umum Sumber Daya Air dan Sempadan Sungai di Indonesia	76

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	79
B. Sumber/Bahan Penelitian	79
C. Lokasi Penelitian	83
D. Narasumber	84
E. Alat Pengumpulan Data.....	84
F. Teknik Pengumpulan Data	85
G. Analisis Data	86
H. Sistematika Penulisan.....	86

BAB IV PEMBAHASAN

A. Objek Penelitian



1. Sejarah Kawasan Sungai Code	88	
2. Gambaran Umum Kawasan Sungai Code	91	
3. Penggunaan Lahan di Kawasan Sungai Code	93	
4. Jumlah dan kepadatan Penduduk.....	94	
5. Keadaan Ekonomi Penduduk.....	96	
B. Peraturan Hukum Mengenai Sempadan Sungai Code dan RTRW Kota Yogyakarta		
Yogyakarta		
1. Dasar Hukum Penataan Ruang Secara Umum	98	
2. Dasar Hukum Penataan Ruang di Wilayah Kota Yogyakarta	101	
3. Hukum Sempadan Sungai Secara Umum	102	
4. Putusan MK Pembatalan Undang-Undang SDA.....	108	
C. Kompleksitas dan Problematika Sempadan Sungai Code Kota Yogyakarta		
1. Kompleksitas Pengaturan Sempadan Sungai dalam RTRW		
Kota Yogyakarta.....		112
2. Problematika Kompleksitas Hukum dalam Penentuan Sempadan		
Sungai Code.....		113
D. Permasalahan-Permasalahan yang Timbul di Sungai Code		
1. Banyaknya Bangunan di Sempadan Sungai Code.....	120	
2. Penumpukkan Sampah di Beberapa Bagian Sungai Code	122	
3. Baku Mutu Air Sungai Code yang Semakin Buruk.....	124	
E. Upaya Pemerintah Mengatasi Kompleksitas Masalah di Sungai Code		
1. Upaya yang telah dilakukan	126	



2. Upaya yang telah direncanakan dan akan dilakukan	129
---	-----

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	137
--------------------	-----

B. Saran	140
----------------	-----

DAFTAR PUSTAKA	142
-----------------------------	------------

LAMPIRAN.....	147
----------------------	------------



DAFTAR GRAFIK

Grafik 1 : Jumlah bangunan yang berdiri di sekitar Sungai Code Yogyakarta dengan jarak dari sungai pada tahun 2013. Data diambil melalui citra.

Sumber : Laporan Penelitian Mahasiswa Fakultas Geografi Universitas Muhammadiyah Surakarta dengan judul Keselarasan Letak Bangunan dan Pemanfaatan Lahan Terhadap Peraturan Sempadan Sungai Menggunakan Citra Satelit Quickbird (Kasus Sepanjang Sungai Code, Kota Yogyakarta)



DAFTAR GAMBAR

- Gambar 1 : Ilustrasi Pembagian Zona di Kawasan Sungai Code
Sumber : *Laporan Akhir Grand Design Sungai Code tahun 2013 disusun oleh PT.CNB, Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, Energi, dan Sumber Daya (PUP-ESDM) DIY dan Bappeda Kota Yogyakarta, 2013*
- Gambar 2 : Penataan Sempadan Sungai Code
Sumber : *Laporan Akhir Grand Design Sungai Code tahun 2013 disusun oleh PT.CNB, Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, Energi, dan Sumber Daya (PUP-ESDM) DIY dan Bappeda Kota Yogyakarta, 2013*
- Gambar 3 : Bendungan dan Ilustrasi Pemasangan *Fishway*
Sumber : *Laporan Akhir Grand Design Sungai Code tahun 2013 disusun oleh PT.CNB, Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, Energi, dan Sumber Daya (PUP-ESDM) DIY dan Bappeda Kota Yogyakarta, 2013*



DAFTAR TABEL

- Tabel 1 : Lingkup wilayah administrasi kawasan Sungai Code
Sumber : Peta RBI, Bakosurtanal; Kota Yogyakarta Dalam Angka 2012
- Tabel 2 : Penggunaan lahan menurut kecamatan di kawasan Sungai Code
Sumber : BPS, Kota Yogyakarta Dalam Angka 2012
- Tabel 3 : Jumlah dan kepadatan penduduk di kawasan Sungai Code
Sumber : BPS, Podes 2011
- Tabel 4 : Jumlah KK miskin di kawasan Sungai Code tahun 2011
Sumber : RAD Penanggulangan Kemiskinan dan Pengangguran Kota Yogyakarta, 2007-2011



DAFTAR ISTILAH / SINGKATAN

AAUPB	: Asas-Asas Umum Pemerintahan yang Baik
BARAKA	: Bumi, Air, Ruang Angkasa, dan Kekayaan Alam
BBWSSO	: Balai Besar Wilayah Sungai Serayu Opak
BLH	: Badan Lingkungan Hidup
BPS	: Badan Pusat Statistik
BT	: Bujur Timur
DAS	: Daerah Aliran Sungai
DIY	: Daerah Istimewa Yogyakarta
ha	: Hektar
IMBB	: Izin Mendirikan Bangun-Bangunan
IPAL	: Instalasi Pengolahan Air Limbah
KK	: Kepala Keluarga
km	: Kilometer
km ²	: Kilometer persegi
LS	: Lintang Selatan
LSM	: Lembaga Swadaya Masyarakat
M / m	: Meter
MK	: Mahkamah Konstitusi
Perda	: Peraturan Daerah
PP	: Peraturan Pemerintah
PPNS	: Penyidik Pegawai Negeri Sipil
PUP-ESDM	: Pekerjaan Umum, Perumahan, Energi, dan Sumber Daya Mineral
RAD	: Rencana Aksi Daerah
RDTR	: Rencana Detail Tata Ruang
RPJMN	: Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional
RT	: Rukun Tetangga
RTR	: Rencana Tata Ruang
RTRW	: Rencana Tata Ruang Wilayah



RTRWN	: Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional
RTRWP	: Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi
RW	: Rukun Warga
RZWP-3-K	: Rencana Zonasi Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil
SDA	: Sumber Daya Air
UU	: Undang-undang
UUPA	: Undang-Undang Pokok Agraria
UUPR	: Undang-Undang Penataan Ruang
3M	: Mundur, Munggah, Madep
3R	: Reduce, Reuse, Recycle