

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>x</b>
<b><i>ABSTRACT</i> .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Keaslian Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Tujuan penelitian .....	11
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>13</b>
A. Tinjauan Umum Notaris.....	13
1. Pengertian Notaris.....	13
2. Kewenangan Notaris.....	14

B.	Tinjauan Umum Akta.....	19
1.	Pengertian Akta.....	19
2.	Macam-macam Akta.....	20
3.	Kekuatan Pembuktian Akta.....	22
4.	Pengertian Pembatalan Akta Notaris.....	24
C.	Tinjauan Umum Perjanjian.....	27
1.	Pengertian Perjanjian.....	27
2.	Asas-asas Perjanjian.....	29
3.	Syarat Sah Perjanjian.....	34
4.	Kebatalan atau Pembatalan Perjanjian.....	40
D.	Tinjauan Umum Surat Kuasa Menjual Dilegalisasi.....	45
1.	Pengertian Surat Kuasa Menjual.....	46
2.	Pengertian Legalisasi.....	46
E.	Tinjauan Umum Putusan Pengadilan .....	51
F.	Tinjauan Umum Upaya Hukum Terhadap Putusan Pengadilan.....	52
1.	Perlawanan ( <i>Verzet</i> ).....	52
2.	Banding .....	53
3.	Kasasi .....	54
<b>BAB III METODE PENELITIAN..</b>		<b>55</b>
A.	Teknik Pengumpulan Data.....	55
1.	Penelitian Kepustakaan.....	55

2. Penelitian Lapangan.....	56
B. Bahan Penelitian .....	57
1. Bahan Hukum Primer.....	58
2. Bahan Hukum Sekunder.....	58
3. Bahan Hukum Tersier.....	59
C. Analisis Data.....	59
D. Tahap Penelitian.....	60
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>62</b>
A. Kaedah Hukum Putusan Mahkamah Agung Nomor 1753K/Pdt/2012.....	62
B. Akibat Hukum terhadap Produk Hukum yang Timbul Berdasar Surat Kuasa Menjual yang Dibatalkan dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor: 1753 K/Pdt/2012.....	73
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>84</b>
A. Kesimpulan.....	85
B. Saran.....	85

## **DAFTAR PUSTAKA**