



INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk melakukan analisis kelayakan secara ekonomis terhadap *project* pengembangan lapangan gas bumi yang akan dilakukan oleh IM,Ltd., sebuah perusahaan yang bergerak di sektor minyak dan gas bumi yang bertindak sebagai kontraktor kontrak kerjasama dengan Pemerintah Indonesia.

Analisis dilakukan dengan menggunakan metode *Capital Budgeting*, melalui pendekatan *Discounted Cash Flow* agar diperoleh hasil yang lebih lengkap mengingat rencana investasi ini memerlukan pendanaan dalam jumlah banyak, tingkat risiko yang tinggi serta dalam kurun waktu yang panjang.

Beberapa indikator yang diukur dengan pendekatan *Discounted Cash Flow* menunjukkan bahwa nilai *Payback Period* dan *Discounted Payback Period* lebih kecil jika dibanding dengan umur ekonomis *project*, nilai *Net Present Value* positif, *Internal Rate of Return* dan *Modified Internal Rate of Return* nilainya lebih dari *Cost of Capital*, serta nilai *Profitability Index* lebih dari satu. Pada pendekatan *Discounted Cash Flow* juga dilakukan analisis sensitifitas *project*, yang menunjukkan bahwa *project* cukup sensitif terhadap perubahan unsur-unsur pembentuk pendapatan, terutama dari perubahan yang terjadi pada perubahan harga gas bumi dan tingkat produksi.

Dari pendekatan tersebut, dapat ditarik kesimpulan bahwa rencana pengembangan lapangan gas bumi ABD secara ekonomis layak untuk dilaksanakan.

Kata Kunci: *Capital Budgeting, Discounted Cash Flow, Sensitivitas*



ABSTRACT

This study aims to analyze the economic analysis / feasibility study of ABD gas field development to be executed by IM, Ltd., a company engaged in the petroleum industry as cooperation contractor of the Government of Indonesia, hereinafter name as KKKS.

Analyses were performed using Capital Budgeting method, through Discounted Cash Flow approach in order to obtain a more comprehensive result given since the investment plan requires funding in large amounts of expenditures, high risk and longer period of time.

Some of the indicators measured by using the Discounted Cash Flow approach indicates that the payback period and discounted payback period is smaller when compared to the economic life of the project, a positive Net Present Value, Internal Rate of Return and Modified Internal Rate of Return value is more than the Cost of Capital, and the Profitability Index value is more than one. In this approach also performed a sensitivity analysis of the project, which shows that the project is quite sensitive to changes in the elements of corporate income, particularly from changes in price and production of gas.

Based on above approach, it can be concluded that the ABD gas field development plan is economically feasible to be executed.

Key Word: *Capital Budgeting, Discounted Cash Flow, Sensitivity*