

DAFTAR PUSTAKA

- Andrew, Anthony., dan Pitt, Michael. 2001. Aset Valuation of Specialized Public Sector Listed Building by Depreciated Replacement Cost. *Journal of Property Investment and Finance*, Vol. 8, Agustus: 627-636.
- Appraisal Institute for Real Estate. 2013. *The Appraisal of Real Estate*, Edisi 14. Appraisal Institute. Illinois, United State of America.
- Arikunto, Suharsimi. 2000. *Manajemen Penelitian*, Rhineka Cipta. Jakarta.
- Baum, Andrew. 1991. *Depreciation and Obsolescence of Property*. Routledge Publishing Company. London, United Kingdom.
- Bouma, Jan-Jaap., dan Schjuit, Kirsten. 2003. Ecosystem Valuation and Cost-Benefit Analysis as Tools in Integrated Water Management. *Erasmus Centre for Sustainable Development and Management*. Erasmus University of Rotterdam. Netherland.
- Budisusilo dan Suryantoro. 2005. Penilaian dan Pengelolaan Aset Daerah dalam Pembangunan Daerah. *Makalah tidak diterbitkan*. Magister Ekonomi Pembangunan Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Chen, Yunkun., Chen, Chia-yon., dan Hsieh, Tsuifang. 2008. Evaluation of The Economic Value of World Cultural Heritage-Learning from the Example of the Great Wall of China. *The Journal of American Academy of Business*, Cambridge, Vol. 9, September: 160-168.
- Cooper, Donald R., dan Schindler. 2011. *Bussiness Research Methods*, Edisi 7. McGraw-Hill International Edition. New York.
- Dewi, Hilda Gustarina. 2007. Analisis Hasil Audit BPK-RI Atas Aset Tetap Pada Laporan Keuangan Kementerian/Lembaga. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pascasarjana Universitas Indonesia. Jakarta
- Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. 2009. *Surat Edaran Direktur Jenderal Kekayaan Negara No: SE-12/KN/2009 tentang Penilaian Bendungan/Waduk*. Jakarta.
- Direktorat Penilaian. 2012. *Buletin Teknis (Bultek) Penilaian Bendungan No: BTP-4/KN.6/2012*. Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. Jakarta.
- Direktorat Pengelolaan Air Irigasi. 2011. *Pedoman Teknis Konservasi Air Melalui Pembangunan Embung/Dam Parit*. Direktorat Sarana dan Prasarana Pertanian Kementerian Pertanian. Jakarta.

- French, Nick., dan Gabrielli, Laura. 2007. Market Value and Depreciated Replacement Cost: Contradictory or Complementary? *Journal of Property Investment and Finance*, Vol. 25, Mei: 515-524.
- Hale, David P., Gibson, G Edward., Woolridge, Richard W., dan Stogner, Claude R. 2008. *Sustaining the Nation's Aging Infrastructure Systems Lesson Learned Applying an Asset Management Framework*. Working Paper. MIT Press. Massachusetts.
- Herabat, Pannapa., Sirirangsi, Poovadol., dan Satirasetthavee, Dussadee. 2003. Network-Level Maintenance Planning Using Pavement Valuation. *Journal of the Eastern Asia Society for Transportation Studies*, Vol. 5, Oktober: 956-971.
- Hidayati, Wahyu., dan Hardjanto, Budi. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Kedua. BPFE-Yogyakarta. Yogyakarta.
- Ikatan Akuntan Indonesia. 2010. *Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintah*. Ikatan Akuntan Indonesia, Jakarta.
- Isnuroso, Dedy. 2010. Penilaian Aset Publik Bendung dan Irigasi Studi Kasus Pada Bendung Nambo dan Irigasinya di Kabupaten Pemalang Provinsi Jawa Tengah. *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.
- International Valuation Standards Board. 2003. *International Valuation Guidance Note No.8. The Cost Approach for Financial Reporting – (DRC)*. International Valuation Standards Council. London, United Kingdom.
- Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 17 Tahun 2007 Tentang Tim Penertiban Barang Milik Negara.
- Keputusan Menteri Keuangan No.59/KMK.6/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat.
- Keputusan Direktur Jenderal Kekayaan Negara No.127/KN/2014 tentang Pedoman Teknis Penilaian Jembatan.
- Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia. 2013. *Standar Penilaian Indonesia 2013*. MAPPI. Jakarta.
- Kustanto, Ari Didik. 2010. Penilaian Jalan di Kabupaten Tegal Tahun 2010 (Studi: Ruas Jalan Prof. Moh. Yamin, H. Samanhudi, Trayeman-Ujungrusi, Ujungrusi-Singkil, Singkil-Tegalwangi, dan Tegalwangi-Dehong Kidul). *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.

- Michailidis, Anastachios. 2006. Impact Analysis of irrigation Projects: an Application of Contingent Valuation Methods. *American Journal of Agricultural and Biological Sciences*, Vol.1, No.1, Januari: 17-21.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri No.4 Tahun 2007 tentang Pedoman Pengelolaan Kekayaan Desa.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No.11/PRT/M/2013 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum.
- Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta No.65 Tahun 2013 tentang Tanah Kas Desa
- Plimmer, Frances., dan Sayce, Sarah. 2006. Depreciated Replacement Cost Consistent Methodology? *Preceedings of the 2010 XXIII FIG Congress in Munich*. Germany.
- Purwaningtyas, Sri Wahyu. 2010. Penilaian Aset Infrastruktur Tanggul Sungai Bengawan Solo Tahun 2010. *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.
- Roberts, John. 2006. Harvey Water Bulk Water Pricing: Recreational Value of the Dams. *Paper 4 of 4 Relating to Aspect of Dam Safety and Cost Allocation*. Lincoln University Press, Wellington.
- Scesar, Aldi. 2009. Penilaian Pelabuhan Peti Kemas pada Terminal Peti Kemas Makassar PT Pelindo IV Tahun 2009. *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.
- Sekaran, Uma. 2009. *Research Method for Bussiness: A Skill Building Approach*, Edisi 5. John Wiley. New York.
- Siregar, Doli D. 2007. *Manajemen Aset*, Edisi Pertama. PT Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Spurgeon, Kyle C., dan Jeffrey, D Mullen. 2005. Estimating The Value of Irrigation Water in Georgia. *Preceedings of the 2005 Georgia Water Resources Conference*.
- Sudjana, Nana. 1997. *Tuntunan Penyusunan Karya Ilmiah: Makalah, Skripsi, Tesis, Desertasi*. Sinar Baru Algesindo. Bandung.
- Surat Edaran Direktur Jenderal Kekayaan Negara No.SE-12/KN/2009 tentang Penilaian Bendungan.
- Surat Edaran Direktur Jenderal Kekayaan Negara No.5/KN/2008 tentang Penyusunan, Penetapan dan Penggunaan Daftar Komponen Penilaian.

Tiwari, Dirgha Nidhi. 1998. Determining Economic Value of Irrigation Water: Comparison of Willingness to Pay and Indirect Valuation Approches as a Measure of Sustainable Resources Use. *CSERGE Working Paper GEC*, Mei 1998.

Kementerian Pekerjaan Umum. 2008. Embung Tambakboyo. Tersedia di, <http://pustaka.pu.go.id/new/infrastruktur-bendungan-detail.asp?id=316> diakses pada tanggal 10 Agustus 2015.