



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar belakang masalah .....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Keaslian Penelitian .....	7
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>10</b>
A. Sejarah Tanah Swapraja Benteng Keraton Buton .....	10
1. Pengertian Tanah Swapraja Benteng Keraton Buton .....	10
2. Konversi Tanah Swapraja Benteng Keraton Buton .....	13
a) Pengertian Konversi .....	13
b) Jenis-Jenis Konversi .....	15
c) Obyek Dan Tujuan Konversi.....	18
B. Kajian Terhadap Tanah Adat.....	19
C. Hubungan Hukum Antara Individu Dengan Tanah Swapraja.....	21
D. Tinjauan Umum Mengenai Pendaftaran Tanah.....	25
E. Tinjauan Mengenai Tugas dan Kewenangan Badan Pertanahan Nasional .....	31
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	37
B. Bahan Penelitian .....	38



C. Cara dan Alat Pengumpulan Data Penelitian.....	42
D. Analisis Data Penelitian .....	43
E. Jalannya Penelitian.....	44
F. Hambatan-hambatan dalam Proses Penelitian .....	45
G. Cara Mengatasi Hambatan-Hambatan Dalam Penelitian .....	46
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>47</b>
A. Gambaran Umum .....	47
1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	47
2. Struktur Masyarakat Buton .....	51
B. Faktor-Faktor yang Melatarbelakangi Pensertipikatan Hak Milik Atas Tanah <i>Turakia</i> di Bekas Kesultanan Buton.....	54
C. Status Hukum Kepemilikan dan Perlindungan Hukum atas Tanah <i>Turakia</i> di dalam Kawasan Benteng Keraton Buton .....	67
1. Status Hukum Kepemilikan atas Tanah <i>Turakia</i> di dalam Kawasan Benteng Keraton Buton .....	67
2. Perlindungan Hukum Terhadap Tanah <i>Turakia</i> di dalam Kawasan Benteng Keraton Buton .....	81
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>87</b>
A. Kesimpulan.....	87
B. Saran .....	89
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>91</b>