

DAFTAR PUSTAKA

- Andrew, A., dan Pitt, M. 2000. Asset Valuation on Specialized Public Sector Listed Building by Depreciated Replacement Cost Academic Papers: Asset Valuation. *Emerald Journal*. Vol 18, No. 2, 627-636. Tersedia di, <http://www.emeraldinsight.com/>, diakses pada 15 Agustus 2015.
- Boediono. 2008. *Ekonomi Mikro*. BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- BPS. 2015. Laju Inflasi DI. Yogyakarta Tahun 2010 – 2014 Dalam *Berita Resmi Statistik*. Tersedia di, <http://yogyakarta.bps.go.id> diakses tanggal 5 juli 2015.
- Darmawan, F. 2014. Penilaian Untuk Estimasi Tarif Sewa Pada Pasar Seni Dan Kerajinan Yogyakarta. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*. Tersedia di, <http://i-lib.ugm.ac.id/jurnal/>, diakses pada 7 September 2015.
- Dinas Bangunan Gedung dan Aset Daerah. 2015. Denah Pasar Klithikan Pakuncen. *Handbook tidak diterbitkan*. Pemerintah Kota Yogyakarta, Yogyakarta
- Dinas Pengelolaan Pasar Kota Yogyakarta. 2014. Profil Pasar Tradisional Kelas II dan III. *Handbook tidak diterbitkan*. Pemerintah Kota Yogyakarta.
- Djamaa, J. 2014. Penentuan Nilai Sewa Wajar Ruko Milik Pemerintah Kota Ternate. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*. Tersedia di, <http://i-lib.ugm.ac.id/jurnal/>, diakses pada 7 September 2015.
- Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan. 2007. Pedoman Nasional Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. *Handbook Modul Pendapatan Daerah*. Kementerian Keuangan Republik Indonesia. Jakarta. Tersedia di <http://www.djpk.kemenkeu.go.id/>, diakses pada 7 September 2015.
- Haryadi, K. 2014. Analisis Ability to Pay dan Willingness to Pay (Bersumber Data susenas). *Social Security and Health Insurance*. Tersedia di, <http://hpm.fk.ugm.ac.id/>, diakses pada 7 September 2015.
- Hidayati, W., dan Harjanto, B. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti, Edisi Kedua*. BPFE. Yogyakarta.
- Makhfatih, A., dan Mardiasmo. 2000. *Menghitung Potensi Pajak dan Retribusi Daerah di Kabupaten Magelang*. Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan UGM. Yogyakarta.
- Maps, google. 2015. Pasar Klithikan Pakuncen, Jalan HOS. Cokroaminoto Nomor 34. Tersedia di, <http://www.maps.google.com> diakses tanggal 5 November 2015.
- Masyarakat Profesi Penilaian Indonesia. 2013. *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia 2013*. CV. Gelora Karya Bharata. Jakarta.
- Nota Kesepakatan Antara Pemerintah Kota Yogyakarta dengan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah kota Yogyakarta tanggal 21 November 2014

tentang Kebijakan Umum Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2015. Tersedia di, <http://www.jogjakota.go.id/>, diakses pada 7 September 2015.

Nurpita, A. 2014. Willingness To Pay Rumah tipe 45 di Daerah Istimewa Yogyakarta (Studi Mahasiswa MAPP MEP UGM angkatan 49). *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*. Tersedia di <http://i-lib.ugm.ac.id/jurnal/>, diakses pada 7 September 2015

Ogunba, O. 2009. Valuer's Perceptions of Depreciation Models in DRC Valuations. *Journal of Property Investment & Finance. Emerald Journal*. Vol. 29, 190-209. Tersedia di, <http://www.emeraldinsight.com/>, diakses pada 15 Agustus 2015.

Parthady, P.Y.S. 2012. Nilai Sewa Ruko Dua Lantai Dan Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi di Kota Denpasar. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*. Tersedia di <http://i-lib.ugm.ac.id/jurnal/>, diakses pada 7 September 2015.

Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta.

Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 3 Tahun 2009 tentang Retribusi Pelayanan Pasar.

Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 4 Tahun 2014 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Yogyakarta tahun 2015.

Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 5 Tahun 2012 tentang Retribusi Jasa Umum.

Peraturan Daerah Provinsi D.I Yogyakarta No. 8 Tahun 2011 tentang Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern.

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 Tahun 2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.

Ramisda, S., dan Utomo, C. 2012. Analisa Nilai Pasar Hotel Inna Simpang. *Jurnal Teknik ITS Vol 1. No.1. ISSN:2301-9271. Jurnal Teknik ITS Publikasi*. Tersedia di, <http://ejurnal.its.ac.id/>, diakses pada 8 September 2015.

Samuelson, P.A., dan Nordhaus, W.N. 1998. *Microeconomics 18th Edition*. McGraw-Hill/Irwin. New York.

Septriani. 2014. Analisis Penentuan Tarif Retribusi Pasar Tradisional Beringharjo. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana UGM , Yogyakarta.

Siregar, D.D. 2004. *Manajemen Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai*

CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.

Supardi, U.2014. Penilaian Properti. *Diktat Kuliah tidak diterbitkan.* Program Studi Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.

Supriyanto, B. 2014. Rekayasa Penilaian. *Diktat Kuliah tidak diterbitkan.* Program Studi Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.

Soeratno, dan Arsyad, L. 2008. *Metodologi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis.* UPP STIM YKPN. Yogyakarta.

Taniardi, P.N. 2009. Plesir Arkeologi di Pasar Klithikan Pakuncen. *Handbook tidak diterbitkan.* Balai Arkeologi. Yogyakarta.

Undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak dan Retribusi Daerah.