

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Keaslian Penelitian	7
D. Tujuan Penelitian.....	11
E. Manfaat Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Profesi PPAT	
1. Sejarah profesi PPAT	14
2. Pengertian PPAT	17
3. Macam-Macam PPAT	19
4. Dasar Hukum PPAT	20
5. Tugas, Kewenangan dan Kewajiban PPAT	26
B. Tinjauan Umum Mengenai Akta PPAT	

1. Akta PPAT	34
2. Syarat-Syarat Pembuatan Akta PPAT	48
3. Bentuk Akta PPAT	51
C. Tinjauan Umum Badan Pertanahan Nasional	
1. Pengertian Badan Pertanahan Nasional (BPN)	53
2. Tugas Dan Fungsi BPN	55
D. Pendaftaran Tanah	
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	57
2. Kegiatan Pendaftaran Tanah	59
E. Tinjauan Umum mengenai Kedewasaan	63

BAB III METODE PENELITIAN

A. Sifat Penelitian	71
B. Macam Penelitian	72
C. Analisis Data	79
D. Jalannya Penelitian	80
E. Hambatan dan Cara Mengatasi	81

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan SE Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala BPN Nomor 4/SE/I/2015 tentang Batasan Usia Dewasa Dalam Rangka Pelayanan Pertanahan dalam pembuatan akta-akta PPAT di Yogyakarta	83
B. Akibat hukum pada PPAT yang belum menerapkan peraturan SE Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala BPN Nomor 4/SE/I/2015 tentang Batasan Usia Dewasa Dalam Rangka Pelayanan Pertanahan	93

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan..... 102

B. Saran..... 104

DAFTAR PUSTAKA 106