



DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	viii
Daftar Tabel	x
Daftar Gambar	xi
Daftar Lampiran	xii
Intisari	xv
Abstarct	xvi
I. PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	6
1.4. Manfaat Penelitian.....	6
II. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Kontribusi Nilai Ekspor Produk Industri Kerajinan Kayu terhadap Perekonomian Bali.....	7
2.2. Potensi dan Produksi Kayu Mahoni sebagai Bahan Baku Industri Kayu	12
2.3. Analisis Kelayakan Finansial dalam Industri Perkayuan	16
2.4. Peranan Sertifikasi Legalitas Kayu dalam Industri Perkayuan.....	22
2.5. Penelitian Terdahulu tentang Kelayakan Usaha Industri Hasil Hutan	30
III. METODE PENELITIAN	
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	33
3.2. Sumber dan Jenis Data	33
3.3. Tahapan Penelitian	34
3.3.1. Analisis Biaya	34



3.3.2. Analisis Pendapatan	35
3.3.3. Analisis Keuntungan	36
3.3.4. Analisis Kelayakan Finansial	36
3.3.5. Analisis Sensitivitas	38
3.4. Asumsi – Asumsi	39
IV. PROFIL INDUSTRI	
4.1. Sejarah Perusahaan	41
4.2. Sistem Kerja dan Sistem Upah	41
4.3. Struktur Organisasi atau Kelembagaan	43
4.4. Pemilihan Bahan Baku Kayu Mahoni	45
4.5. Proses Produksi Kerajinan Djembe	46
4.6. Kinerja Perusahaan CV. Bali Treasures	51
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1. Analisis Biaya	55
5.1.1. Biaya Tetap	57
5.1.2. Biaya Semi Variabel.....	59
5.1.3. Biaya Variabel	62
5.2. Analisis Pendapatan	70
5.3. Analisis Keuntungan	71
5.4. Analisis Kelayakan Finansial	73
5.5. Analisis Sensitifitas	75
VI. KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1. Kesimpulan	82
6.2. Saran	83
DAFTAR PUSTAKA	84
LAMPIRAN	87



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Ekspor Provinsi Bali Menurut Komoditas Utama Keadaan Bulan Desember 2013, November 2014 dan Desember 2014	8
Tabel 2.2	Distribusi Nilai Ekspor 10 Komoditas terbesar ke 10 Negara Tujuan Utama Keadaan Bulan Desember 2014 (dalam %)	9
Tabel 2.3	Sepuluh Urutan Industri Kerajinan Berdasarkan Banyaknya Jumlah Perusahaan, Jumlah tenaga Kerja, Nilai Investasi, Nilai Produksi dan Rata-rata Eksport di Kabupaten Gianyar Tahun 2011	11
Tabel 4.1	Perolehan Kayu Mahoni tahun 2011-2014	50
Tabel 4.2	Rekapitulasi Produksi Djembe tahun 2011-2014.....	51
Tabel 4.3	Pendapatan CV. Bali Treasures tahun 2011-2014	52
Tabel 5.1	Rekapitulasi Biaya Produksi CV. Bali Treasures.....	55
Tabel 5.2	Rekapitulasi Biaya Tetap Produksi Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures	57
Tabel 5.3	Biaya Penyusutan Aset Tetap CV. Bali Treasures.....	59
Tabel 5.4	Biaya Semi Variabel Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures	60
Tabel 5.5	Rekapitulasi Biaya Variabel Produksi Kerajinan Djembe di CV. Bali Treasures.....	63
Tabel 5.6	Rekapitulasi Biaya Bahan Baku Utama	64
Tabel 5.7	Rekapitulasi perolehan bahan baku lainnya CV. Bali Treasures tahun 2014.....	65
Tabel 5.8	Biaya Muat dan Angkut Bahan Baku Utama	66
Tabel 5.9	Rekapitulasi Biaya Bahan Penolong Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures	67
Tabel 5.10	Biaya Packing dan Transport Produk.....	68
Tabel 5.11	Upah Borongan CV. Bali Treasures.....	69



Tabel 5.12 Pendapatan dari hasil produksi drum djembe CV. Bali Treasures	70
Tabel 5.13 Keuntungan CV. Bali Treasures.....	71
Tabel 5.14 Keuntungan Per Jenis Produk Djembe.....	72
Tabel 5.15 Parameter Kelayakan Usaha CV. Bali Treasures jangka waktu 1 tahun dengan suku bunga 6,25%	74
Tabel 5.16 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Kenaikan Harga Kayu Mahoni	76
Tabel 5.17 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Penurunan Produksi Djembe	76



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	PDRB Provinsi Bali menurut Harga Konstan Tahun 2007 – 2012	3
Gambar 2.1	Kontribusi PDRB Kabupaten/Kota Terhadap PDRB Provinsi Bali Atas Dasar Harga Berlaku Tahun 2012 (%).....	7
Gambar 2.2	Grafik Produksi Kayu Mahoni Perum Perhutani tahun 2010-2013	10
Gambar 2.3	Grafik Produksi Kayu Mahoni Perum Perhutani Tahun 2010-2013.....	14
Gambar 2.4	Struktur Organisasi CV. Bali Treasures	44
Gambar 2.5	Alur proses produksi djembe CV. Bali Treasures	48
Gambar 2.6	Djembe EL Series	49
Gambar 2.7	Djembe JM Series	50
Gambar 2.8	Djembe Pro Series	50
Gambar 2.9	Djembe EP Series	50
Gambar 2.10	Trend Perolehan Bahan Baku Kayu Mahoni tahun 2011-2014	51
Gambar 2.11	Trend Produksi Djembe tahun 2011-2014	52
Gambar 2.12	Trend Pendapatan CV. Bali Treasures tahun 2011-2014	53



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Perolehan Bahan Baku Kayu Mahoni CV. Bali Tresures Tahun 2011-2014.....	87
Lampiran 2.	Rincian Perolehan Bahan Baku CV. Bali Treasures Tahun 2014.....	88
Lampiran 3.	Rekapitulasi Biaya Perolehan Bahan Baku CV. Bali Treasures	89
Lampiran 4.	Rincian Biaya Muat dan Angkutan Bahan Baku.....	90
Lampiran 5.	Rekapitulasi Biaya Muat dan Angkutan Bahan Baku	91
Lampiran 6.	Rincian Bahan Baku Lainnya CV.Bali Treasures	92
Lampiran 7.	Rekapitulasi Bahan Baku Lainnya CV.Bali Treasures.....	93
Lampiran 8.	Rekapitulasi Biaya Bahan Penolong	93
Lampiran 9.	Rincian Biaya Bahan Penolong CV. Bali Treasures	94
Lampiran 10.	Rincian Biaya Packing dan Transport Produk.....	95
Lampiran 11.	Rincian Upah Borongan	96
Lampiran 12.	Rekapitulasi Upah Borongan.....	101
Lampiran 13.	Rekapitulasi Biaya Variabel CV. Bali Treasures	103
Lampiran 14.	Rincian Biaya Sumber Daya dan Energi CV. Bali Treasures	104
Lampiran 15.	Rincian Biaya Meals dan Medicare Karyawan CV. Bali Treasures	104
Lampiran 16.	Rincian Biaya Administrasi Kantor CV. Bali Treasures.....	105
Lampiran 17.	Rincian Biaya Pemeliharaan CV. Bali Treasures.....	105
Lampiran 18.	Biaya Perizinan CV. Bali Treasures.....	106
Lampiran 19.	Perhitungan Rata-Rata Tingkat Suku Bunga Riil Nasional ...	106
Lampiran 20.	Upah Harian Produksi	107
Lampiran 21.	Rekapitulasi Biaya Semi Variabel CV. Bali	108
Lampiran 22.	Biaya Pengadaan Inventaris Kantor CV. Bali Treasures.....	109
Lampiran 23.	Biaya Pengadaan Kendaraan CV. Bali Treasures	109
Lampiran 24.	Biaya Pengadaan Mesin produksi CV. Bali Treasures	110
Lampiran 25.	Biaya Pengadaan Bangunan dan Instalasi Listrik	



CV. Bali Treasures	111
Lampiran 26. Rincian Gaji Pegawai CV. Bali Treasures	112
Lampiran 27. Insentif dan THR Pegawai CV. Bali Treasures.....	112
Lampiran 28. Biaya Sosial CV. Bali Treasures	113
Lampiran 29. Rincian Biaya Umum CV. Bali Treasures	113
Lampiran 30. Pajak Bumi dan Bangunan CV. Bali Tresaures.....	113
Lampiran 31. Produksi Drum Djembe CV. Bali Tresaures (2011-2014).....	114
Lampiran 32. Rincian Pendapatan CV. Bali Treasures	116
Lampiran 33. Rekapitulasi Pendapatan CV. Bali Treasures.....	117
Lampiran 34. Trend Harga Kayu Mahoni.....	118
Lampiran 35. Trend Perolehan Kayu Mahoni tahun 2011-2014	118
Lampiran 36. Trend Produksi Djembe tahun 2011-2014	119
Lampiran 37. Cashflow Analisis Finansial Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures (1 tahun)	120
Lampiran 38. Cashflow Analisis Finansial Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures (1 tahun) pada Kenaikan Bahan Baku 3%.....	122
Lampiran 39. Cashflow Analisis Finansial Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures (1 tahun) pada Kenaikan Bahan Baku 28%.....	124
Lampiran 40. Cashflow Analisis Finansial Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures (1 tahun) pada Penurunan Produksi Djembe 0,52%	126
Lampiran 41. Cashflow Analisis Finansial Pengusahaan Kerajinan Djembe CV. Bali Treasures (1 tahun) pada Penurunan Produksi Djembe 4,4%	128
Lampiran 42. Perhitungan Biaya Bersama (Joint Cost).....	130
Lampiran 43. Perhitungan Biaya Per Unit dan Keuntungan Per Unit	132