

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Budiono, Herlien, 2006, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kesatu*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2014, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Pustaka Fajar, Yogyakarta.
- Fuady, Munir, 2013, *Hukum Jaminan Utang*, PT Gelora Aksara Pratama, Jakarta.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Bagi Rakyat di Indonesia*, PT Bina Ilmu, Surabaya.
- HS, Salim, 2004, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, PT RajaGrafindo Persada, Depok.
- _____, 2016, *Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk dan Minuta Akta)*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Margono, 2020, *Asas Keadilan Kemanfaatan & Kepastian Hukum Dalam Putusan Hakim*, Sinar Grafika, Jakarta Timur.
- Mertokusumo, Sudikno, 2002, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta.
- _____, 2008, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- _____, 2013, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno dan Pitlo, 2013, *Bab-Bab tentang Penemuan Hukum*, PT Citra Aditya Bakti, Yogyakarta.
- Raharjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Satrio, J., 1992, *Hukum Perjanjian*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2002, *Hukum Jaminan Hak Jaminan Kebendaan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.

_____, 2012, *Wanprestasi Menurut KUH Perdata, Doktrin dan Yurisprudensi*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.

Soekanto, Soerjono, 2018, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.

Soemitro, Ronny Hanitijo, 1990, *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*, PT Ghalia Indonesia, Jakarta.

Subekti, 2014, *Hukum Perjanjian*, PT Intermasa, Jakarta.

Suharnoko, 2005, *Hukum Perjanjian Teori dan Analisa Kasus*, Kencana, Jakarta.

Supramono, Gatot, 2004, *Perjanjian Utang Piutang*, Kencana, Jakarta.

B. Jurnal/Artikel/Tesis

Cipta, Rifky Anggatiastara, Ngadino dan Adya Paramita Prabandari, “Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah”, *Notarius Volume 13*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, Semarang, 2020, hlm. 890-905.

Elisa, Suhadi dan Johan's Kadir Putra, “Kedudukan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Tanah dan Bangunan Berstatus Sengketa Antara Pengembang Dengan Pembeli”, *Jurnal Lex Suprema Volume 2 Nomor 1*, Fakultas Hukum Universitas Balikpapan, Balikpapan, Maret, 2020, hlm. 434-455.

Hably, Rio Utomo dan Gunawan Djajaputra, “Kewenangan Notaris Dalam Hal Membuat Akta Partij (Contoh Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor: 1003 K/Pid/2015)”, *Jurnal Hukum Adigama Volume 2 Nomor 2*, Universitas Tarumanagara, Jakarta, Desember, 2019, hlm. 482-507.

Hapsari, Galuh, “Kedudukan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Hal Terjadi Sengketa”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, 2018.

Innaka, Antari, Sa'ida Rusdiana dan Sularto, “Penerapan Asas Itikad Baik Tahap Prakontraktual Pada Perjanjian Jual Beli Perumahan”, *Mimbar Hukum Volume 24 Nomor 3*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, Oktober, 2012, hlm. 504-514.

Kooswanto, Tarita, “Eksistensi Gadai Sebagai Lembaga Jaminan di Tengah Menjamurnya Bank Perkreditan Rakyat (BPR) dan Koperasi Simpan Pinjam (KSP) Dewasa Ini”, *Jurnal Repertorium Volume I Nomor 2*, Universitas Sebelas Maret, Surakarta, November, 2014, hlm. 13-17.

Palit, Richard Cisanto, “Kekuatan Akta di Bawah Tangan Sebagai Alat Bukti di Pengadilan”, *Lex Privatum Volume III Nomor 2*, April-Juni 2015, hlm. 137-145.

Pramono, Deddy, “Kekuatan Pembuktian Akta yang Dibuat Oleh Notaris Selaku Pejabat Umum Menurut Hukum Acara Perdata di Indonesia”, *Lex Jurnalica Volume 12 Nomor 3*, Universitas Esa Unggul, Jakarta, Desember, 2015, hlm. 248-258.

Prasetyawati, Niken dan Tony Hanoraga, “Jaminan Kebendaan dan Jaminan Perorangan Sebagai Upaya Perlindungan Hukum Bagi Pemilik Piutang”, *Jurnal Sosial dan Humaniora Volume 8 Nomor 1*, Juni, 2015, hlm. 120-134.

Sasauw, Christin, “Tinjauan Yuridis Tentang Kekuatan Mengikat Suatu Akta Notaris”, *Lex Privatum Volume III Nomor 1*, Januari-Maret, 2015, hlm. 98-109.

Tjukup, I Ketut, I Wayan Bela Siki Layang, Nyoman A. Martana, I Ketut Markeling, Nyoman Satyayudha Dananjaya, I Putu Rasmadi Arsha Putra, Komang Widiana Purnawan, Made Diah Sekar Mayang Sari, Ketut Nihan Pundari dan Putu Ayu Ratih Tribuana, “Akta Notaris (Akta Otentik) Sebagai Alat Bukti Dalam Peristiwa Hukum Perdata”, *Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan*, Fakultas Hukum Universitas Udayana, Denpasar, 2015-2016, hlm. 180-188.

Wibowo, Ghani Rachman, “Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual yang Sebenarnya Adalah Perjanjian Utang Piutang Oleh Para Pihak”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

C. Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432.

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5076.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491.

D. Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Bandung Nomor 90/Pdt.G/2017/PN.Bdg.

Putusan Pengadilan Tinggi Bandung Nomor 507/PDT/2017/PT.Bdg.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1570 K/Pdt/2018.

E. Internet

Pelaksana Seksi HI KPKNL Manado, “Putusan NO (Niet Ontvankelijk Verklaard): Berbagai Macam Cacat Formil yang Melekat pada Gugatan”, <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-manado/baca-artikel/13958/Putusan-NO-Niet-Ontvankelijk-Verklaard-Berbagai-Macam-Cacat-Formil-yang-Melekat-pada-Gugatan.html>, diakses tanggal 5 Juli 2021