

DAFTAR ISI

| | |
|---|--------|
| HALAMAN JUDUL..... | i |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iii |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| INTISARI..... | vii |
| <i>ABSTRACT</i> | viii |
| DAFTAR ISI..... | ix |
| DAFTAR TABEL..... | xii |
| DAFTAR GAMBAR | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Pertanyaan Penelitian..... | 4 |
| 1.3 Tujuan Penelitian | 4 |
| 1.4 Manfaat Penelitian | 5 |
| 1.5 Batasan Penelitian | 5 |
| 1.6 Keaslian Penelitian..... | 8 |
| 1.7 Sistematika Penulisan | 10 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... | 12 |
| 2.1 Dampak | 12 |
| 2.1.1 Definisi Dampak..... | 12 |
| 2.1.2 Komponen Analisis Dampak..... | 13 |
| 2.1.3 Tahapan Penetapan Dampak | 20 |
| 2.1.4 Evaluasi Dampak..... | 21 |
| 2.1.5 Metode dan Teknik Analisis Dampak | 22 |
| 2.2 Kawasan Pelabuhan | 25 |
| 2.2.1 Definisi Kawasan Pelabuhan..... | 25 |
| 2.2.2 Fungsi dan Peran Pelabuhan..... | 26 |
| 2.2.3 Jenis Pelabuhan | 27 |
| 2.2.4 Fasilitas Pelabuhan | 29 |
| 2.3 Kerangka Teori | 31 |

| | |
|---|--------|
| BAB III METODE PENELITIAN..... | 36 |
| 3.1 Pendekatan Penelitian | 36 |
| 3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis..... | 36 |
| 3.3 Metode Pengumpulan Data..... | 37 |
| 3.3.1 Primer | 38 |
| 3.3.2 Sekunder | 41 |
| 3.4 Metode Analisis Data..... | 42 |
| 3.5 Metode Penilaian Variabel Penelitian..... | 43 |
| 3.5.1 Fisik | 44 |
| 3.5.2 Ekonomi | 44 |
| 3.5.3 Sosial Kependudukan | 44 |
| BAB IV DESKRIPSI WILAYAH..... | 46 |
| 4.1 Deskripsi Wilayah Administrasi | 46 |
| 4.2 Deskripsi Fisik dan Keruangan | 47 |
| 4.3 Deskripsi Kependudukan | 48 |
| 4.4 Deskripsi Ekonomi Wilayah | 50 |
| 4.5 Deskripsi Sosial Budaya | 50 |
| BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN..... | 51 |
| 5.1 Analisis Dampak Fisik dan Bangunan | 51 |
| 5.1.1 Jalur pedestrian | 51 |
| 5.1.2 Jalan | 53 |
| 5.1.3 Kantong Parkir | 55 |
| 5.1.4 Bangunan | 57 |
| 5.1.5 Jumlah Ruang Terbuka Hijau (RTH) | 61 |
| 5.1.6 Dermaga | 62 |
| 5.2 Analisis Dampak Ekonomi | 65 |
| 5.2.1 Pendapatan | 66 |
| 5.2.2 Peluang usaha | 68 |
| 5.2.3 Jumlah industri | 69 |
| 5.2.4 Jumlah angkutan dan penumpang | 71 |
| 5.3 Analisis Dampak Sosial Kependudukan | 77 |
| 5.3.1 Mobilitas Penduduk | 77 |
| 5.3.2 Interaksi sosial | 78 |
| 5.3.3 Keresahan Masyarakat | 79 |
| 5.4 Temuan Penelitian | 80 |



| | |
|-----------------------------------|----|
| BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN | 85 |
| 6.1 Kesimpulan | 85 |
| 6.2 Saran | 85 |
| DAFTAR PUSTAKA | 88 |
| LAMPIRAN | 91 |

DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 1. Variabel Penelitian..... | 32 |
| Tabel 2. Sumber Data..... | 37 |
| Tabel 3. Daftar Data Instansi dan Penggunaan Data..... | 41 |
| Tabel 4. Penduduk Menurut Jenis Kelamin dan <i>Sex Ratio</i> Tahun 2013 | 49 |
| Tabel 5. Jumlah Kelahiran dan Kematian Tahun 2013 | 49 |
| Tabel 6. Status Dermaga Pelabuhan Kamal Sebelum dan Setelah Suramadu | 64 |
| Tabel 7. Perbandingan Pendapatan PT. ASDP Sebelum dan Setelah Suramadu. 67 | |
| Tabel 8. Jumlah Angkutan Lebaran untuk Penumpang Pada 10 Pelabuhan Utama di Indonesia Tahun 2008-2013 | 74 |
| Tabel 9. Jumlah Angkutan Lebaran untuk Kendaraan R-4 pada 10 Pelabuhan Utama di Indonesia Tahun 2006-2013 | 75 |
| Tabel 10. Armada Kapal yang Sudah Tidak Beroperasi dan Masih Beroperasi di Pelabuhan Kamal Tahun 2014 | 75 |
| Tabel 11. Perbandingan Kondisi Before – After Wilayah Sekitar Pelabuhan Pasca Jembatan Suramadu | 82 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 1. Peta Administrasi Jawa Timur | 2 |
| Gambar 2. Peralihan Penumpang Akibat Adanya Jembatan Suramadu | 3 |
| Gambar 3. Peta Tata Gunalahan | 6 |
| Gambar 4. Peta Lokasi Amatan (a) | 7 |
| Gambar 5. Peta Lokasi Amatan (b) | 7 |
| Gambar 6. Peta Orientasi Pelabuhan Kamal terhadap Jembatan Suramadu | 8 |
| Gambar 7. Kerangka Teori | 35 |
| Gambar 8. Peta Administratif Desa Kamal | 47 |
| Gambar 9. Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur Kecamatan Kamal Tahun 2013 | 48 |
| Gambar 10. Jalur Pedestrian | 52 |
| Gambar 11. Jalur Pedestrian Rusak | 52 |
| Gambar 12. Bahu Jalan pada Jalan Kamal | 53 |
| Gambar 13. Jalan Nasional Desa Kamal | 54 |
| Gambar 14. Peta Sebaran Kantong Parkir di Pelabuhan Kamal | 56 |
| Gambar 15. Kondisi Kantong Parkir Pelabuhan Kamal | 56 |
| Gambar 16. Peta Sebaran Bangunan Tidak Berfungsi | 58 |
| Gambar 17. Foto Mapping Bangunan Non Fungsi Desa Kamal (a) | 59 |
| Gambar 18. Foto Mapping Bangunan Non Fungsi Desa Kamal (b) | 60 |
| Gambar 19. Peta Sebaran RTH Publik Desa Kamal | 61 |
| Gambar 20. Foto Mapping Dermaga Pelabuhan Kamal | 63 |
| Gambar 21. Kios di Wilayah Sekitar Pelabuhan | 69 |
| Gambar 22. PT. Ben Santosa | 71 |
| Gambar 23. Angkutan Umum | 72 |
| Gambar 24. Pengguna Jasa Kapal Ferry Indonesia | 73 |
| Gambar 25. Pengguna Jalur Pedestrian | 78 |