

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	13
1.1 Latar Belakang	13
1.2 Rumusan Masalah	40
1.3 Tujuan Penelitian.....	41
1.4 Manfaat Penelitian.....	41
BAB II LANDASAN TEORI	42
2.1 Partisipasi Publik.....	42
2.1.1 Pendekatan Partisipasi Publik.....	43
2.1.2 Manfaat dan Hakikat Partisipasi Publik	44
2.1.3 Aktor dalam Partisipasi Publik	45
2.1.4 Partisipasi Publik pada Kebijakan Pembangunan	45
2.1.5 Prinsip Pengembangan Partisipasi Publik dalam Mekanisme Pembangunan Kebijakan Partisipatif.....	47
2.1.6 Kapabilitas Masyarakat dalam Proses Partisipasi Publik (<i>Capability Of Society In Public Participation</i>)	49
2.1.7 Rasionalitas Pengambilan Keputusan dalam Partisipasi Publik (<i>Rationality Of Decision Making In Public Participation</i>)	50

BAB III METODE PENELITIAN	51
3.1 Model Penelitian	51
3.2 Definisi Konsep	52
3.2.1 Partisipasi Publik	52
3.2.2 Kapabilitas Masyarakat	52
3.2.3 Rasionalitas dalam Pengambilan Keputusan	53
3.3 Jenis Penelitian	53
3.4 Lokasi Penelitian dan Unit Analisis	55
3.5 Sumber Data	56
3.5.1 Data Primer	57
3.5.2 Data Sekunder	58
3.6 Teknik Pengumpulan Data	59
3.6.1 Observasi	60
3.6.2 Wawancara	60
3.6.3 Dokumentasi	61
3.7 Teknik Analisis Data	62
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH DAN KEBIJAKAN	63
4.1 Keadaan Umum Wilayah Kelurahan Gowongan	63
4.1.1 Profil Kelurahan Gowongan	64
4.1.2 Data Kependudukan	66
4.1.3 Data Kelembagaan	68
4.2 Kebijakan Pembangunan Gedung Perda Nomor 2 Tahun 2012	68
4.2.1 Izin Mendirikan Bangunan Kota Yogyakarta	74
4.2.2 Izin Lingkungan dalam Pembangunan Gedung	78
4.2.3 Pola Pembangunan pada Rencana Detail Tata Ruang dan Zonasi	79
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	84
5.1 Prosedur dalam Pembangunan Gedung Hotel Kota Yogyakarta	85
5.1.1 Prosedur Pengawasan Pembangunan Gedung Hotel Yogyakarta	89
5.1.2 Prosedur Pengaduan Terhadap Izin Bangunan Bermasalah	93

5.2 Partisipasi Publik pada Persetujuan Pembangunan Gedung Hotel THE 101 Kota Yogyakarta.....	95
5.2.1 Kapabilitas Masyarakat dalam Partisipasi Persetujuan Pembangunan Hotel THE 101.....	96
5.2.2 Rasionalitas Pengambilan Keputusan pada Persetujuan Pembangunan Hotel THE 101.....	110
5.3 Faktor Penyebab Kekeringan Air Tanah di Kota Yogyakarta	121
BAB VI PENUTUP	123
6.1 Kesimpulan.....	123
6.2 Saran.....	124
DAFTAR PUSTAKA.....	125

DAFTAR TABEL

Tabel 1: Tingkat Hunian Hotel (TPK) Oktober s.d Desember 2013 dan 2014.....	20
Tabel 2: Banyaknya Hotel Kab/Kota Yogyakarta Tahun 2013 dan 2014.....	22
Tabel 3: Jumlah Pertumbuhan Hotel Kota Yogyakarta Tahun 2012 s.d 2014.....	23
Tabel 4: Pertumbuhan Pendapatan Asli Daerah Kota Yogyakarta.....	24
Tabel 5: Parameter Rasionalitas dalam Proses Pengambilan Keputusan.....	50
Tabel 6: Sumber Data Primer Penelitian.....	58
Tabel 7: Sumber Data Sekunder Penelitian.....	59
Tabel 8: Data yang diperoleh dalam observasi.....	60
Tabel 9: Orbitasi Kelurahan Gowongan Tahun 2014.....	65
Tabel 10: Sarana Prasarana Kelurahan Gowongan Tahun 2014.....	66
Tabel 11: Jumlah Masyarakat Berdasarkan Mata Pencarian.....	67
Tabel 12: Tingkat Lulusan Pendidikan/SDM Masyarakat.....	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1: Grafik Tingkat Kunjungan Wisatawan Tahun 2008 s.d 2014.....	18
Gambar 2: Grafik Jumlah Wisatawan Menginap di Hotel Tahun 2010 s.d 2014...19	19
Gambar 3: Grafik Jumlah <i>Event</i> dan Partisipasi Tahun 2011 s.d 2012.....	27
Gambar 4: Grafik Perbandingan <i>Event</i> dan Partisipasi Tahun 2011:2012.....	28
Gambar 5: Denah Lokasi Penelitian.....	56
Gambar 6: Kekeringan Air yang Terjadi pada Beberapa Sumur Warga.....	61
Gambar 7: Peta Rencana Pola Tata Ruang Zonasi Kecamatan Jetis	81
Gambar 8: Ketentuan Bangunan Sesuai Ketetapan Zonasi.....	82
Gambar 9: Diagram Hasil Pengawasan IMB Kota Yogyakarta Tahun 2014.....	90
Gambar 10: Diagram Jenis Ketidaksesuaian IMB Kota Yogyakarta Tahun 2014...91	91