



**PELAKSANAAN PERJANJIAN JASA KONSTRUKSI GEDUNG PERPUSTAKAAN FISIPOL ANTARA
UNIVERSITAS GADJAH MADA
DAN PT ARKINDO**

EFI NOVITANINGRUM, Taufiq El Rahman, S.H.,M.Hum.

Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

**Pelaksanaan Perjanjian Jasa Konstruksi Gedung Perpustakaan Fisipol Antara Universitas
Gadjah Mada Dan Pt Arkindo**

Oleh: Efi Novitaningrum

INTISARI

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pelaksanaan Perjanjian Jasa Konstruksi Pembangunan Perpustakaan Mandiri Fakultas ISIPOL Universitas Gadjah Mada dan PT Arkindo dan mengetahui perlindungan hukum bagi para pihak dalam pelaksanaan perjanjian jasa konstruksi dan alasan dari Universitas Gadjah Mada melakukan pemutusan kontrak secara sepihak.

Dalam pelaksanaannya, ketentuannya diatur di dalam Surat Perjanjian untuk Melaksanakan Paket Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung Perpustakaan Mandiri FISIPOL Universitas Gadjah Mada Nomor: 29.03/IX/PPK-PPL/UGM/2015 tertanggal 29 September 2015 dengan dengan nilai kontrak yang disepakati sebesar Rp. 15.373.315.000,00.

Metode penelitian yang dilakukan adalah penelitian lapangan dengan melakukan wawancara ke Kantor Hukum Arqom dan Co., Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Gadjah Mada, Pusat Pengadaan Barang dan Logistik UGM dan Pengadilan Negeri Sleman.

Hasil dari penelitian tersebut adalah PT Arkindo diketahui telah melaksanakan proyek pembangunan dengan menerjunkan alat-alat yang diperlukan serta material-material yang dibutuhkan. Namun, selanjutnya diketahui adanya penggunaan material tulangan baja yang tidak sesuai dengan perjanjian, penempatan personel inti yang tidak sesuai kesepakatan, penulangan dinding yang tidak sesuai gambar kerja serta progress kerja PT Arkindo terus mengalami keterlambatan. Oleh karena itu Universitas Gadjah Mada kemudian melakukan pemutusan kontrak dan mengusulkan sanksi berupa pencantuman dalam daftar hitam, terhadap sanksi tersebut PT Arkindo mengajukan gugatan ke Pengadilan Negeri Sleman.

Kata kunci: Perjanjian, Kontruksi



By: Efi Novitaningrum

ABSTRACT

This research was conducted to investigate the implementation of Faculty of Social and Political Sciences Library Construction Agreement between Gadjah Mada University and PT Arkindo and know the legal protection for parties in the implementation of the construction services agreement and the reasons of the Gadjah Mada University will terminate the agreement unilaterally.

In practice, the provisions set forth in the Letter of Agreement to Implement Building Construction Work Packages FISIPOL Independent Library Gadjah Mada University Number: 29.03 / IX / PPK-PPL / GMU / 2015 dated 29 September 2015 with the agreed contract value of Rp. 15,373,315,000.00.

The research method was field research by interviewing all Arqom and Co. Law Offices, Committing Officer Gadjah Mada University, Procurement and Logistics Center UGM and Negeri Sleman Court.

Results from these studies are PT Arkindo known to have carried out a development project by deploying the necessary tools and materials required. However, subsequently known of the use of steel reinforcement material that does not comply with the agreement, the placement of personnel that are not according to the agreement, the reinforcement walls that do not fit the image of work as well as work progress PT Arkindo continue to experience delays. Therefore, the University of Gadjah Mada then terminate the contract and proposed sanctions in the form of inclusion in the blacklist, sanctions against PT Arkindo filed a lawsuit in the District Court of Sleman.

Keywords: Agreement, Construction