



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR BAGAN	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
INTISARI	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian	10
1.4 Penelitian Terdahulu	10
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	13
2.1 Ruang publik.....	13
2.2 Perencanaan Tata Ruang.....	19
2.2.1 Perencanaan Tata Ruang Transportasi	26
2.3 Transportasi, Terminal dan Perannya dalam Masyarakat.....	29
2.4 Konsep Kebijakan Publik dan Faktor Penentunya.....	36
2.5 Biaya Sosial Dampak Kebijakan Pemerintah	39
2.6 Identifikasi Biaya Sosial	42
BAB III METODE PENELITIAN	45



3.1 Jenis Penelitian.....	45
3.2 Ruang Lingkup Penelitian.....	46
3.3 Sumber Data dan Metode Pengumpulan Data	49
3.3.1 Observasi.....	50
3.3.2 Wawancara Mendalam (In depth interview).....	51
3.3.3 Kuesioner	52
3.3.4 Dokumentasi	54
3.4 Teknik Analisis Data.....	54
3.4.1. Identifikasi Biaya Sosial	54
3.4.2 Analisis Data Kuesioner	55
3.4.3 Konversi Biaya Sosial.....	55
3.5 Definisi Konsep dan Operasional	55
3.5.1 Definisi Konsep Biaya Sosial	55
3.5.2 Definisi Operasional Biaya Sosial	56
BAB IV POTRET INFRASTRUKTUR TRANSPORTASI KOTA PADANG	59
4.1 Potret Transportasi di Kota Padang	59
4.1.1 Kondisi Jalan.....	60
4.1.2 Angkutan Umum Kota.....	62
4.2 Terminal di Kota Padang	63
4.2.1 Terminal Lintas Andalas	64
4.2.2 Terminal Regional Binguang (TRB)	69
4.2.3 Terminal Bus Saat Ini	71
4.3 Tata Ruang Kota Padang	73
4.3.1 Tata Ruang Sebelum Perpindahan Terminal Lintas Andalas	73
4.3.2 Tata Ruang Saat Ini.....	79
4.4 Kebijakan Pembangunan Infrastruktur Transportasi Darat Kota Padang.....	80
4.5 Kontribusi Terminal untuk Pendapatan Asli Daerah Kota Padang	87



BAB V ANALISIS BIAYA SOSIAL PERPINDAHAN TERMINAL DI KOTA PADANG	90
5.1 Pihak-pihak yang merasakan biaya sosial setelah perpindahan Terminal	90
5.1.1 Pemerintah	91
5.1.2 Pengguna Angkutan	98
5.1.3 Pedagang Pasar	116
5.1.4 Pengelola Bus	129
5.2 Biaya Sosial Perpindahan Terminal	147
5.3 Analisis Kebijakan Perpindahan Terminal	148
5.3.1 Penyebab Timbulnya Biaya Sosial Perpindahan Terminal	148
5.3.2 Perencanaan Transportasi Kota Padang di Masa Depan	157
BAB VI PENUTUP	161
6.1 Kesimpulan	161
6.2 Saran	162
6.3 Catatan Bagi Penelitian Selanjutnya	164
DAFTAR PUSTAKA	



DAFTAR TABEL

Tabel 1 Pengelompokan Ruang Publik.....	16
Tabel 2 Definisi Operasional Biaya Sosial	57
Tabel 3 Pengumpulan Data.....	58
Tabel 4 Panjang jalan di Kota Padang Tahun 2014 Menurut Kondisi dan Status (Km)	61
Tabel 5 Kondisi Jalan Besar di Kota Padang.....	62
Tabel 6 Perkembangan Realisasi Penerimaan Retribusi Daerah Tahun 2000-2002 (Rp.000)	88
Tabel 7 Biaya Langsung Pemerintah Tahun 1994	93
Tabel 8 Kontribusi Retribusi Terminal pada Retribusi Daerah Tahun 2000-2002.....	94
Tabel 9 Asumsi Retribusi Terminal Terhadap Retribusi Daerah Tahun 2003-2015 (11,3%)	96
Tabel 10 Total Biaya Sosial Pemerintah.....	97
Tabel 11 Persepsi Pengguna Angkutan Terhadap Kemacetan	102
Tabel 12 Waktu Perjalanan Setelah Perpindahan Terminal	106
Tabel 13 Frekuensi Pergantian Angkutan.....	109
Tabel 14 Biaya Perjalanan Setelah Perpindahan Terminal.....	110
Tabel 15 Biaya Sosial Penumpang Tahun 2003-2015	112
Tabel 16 Persepsi Pengguna Angkutan Terhadap Kenyamanan Perjalanan	113
Tabel 17 Persepsi Pengguna Angkutan Terhadap Kepraktisan Transportasi	116
Tabel 18 Persepsi Pedagang Terhadap Jumlah Toko Yang Buka	123
Tabel 19 Kestabilan Pendapatan Pedagang Pasar.....	127
Tabel 20 Estimasi Penurunan Pendapatan Pedagang Pasar (Rp/hari)	128
Tabel 21 Biaya Sosial Pedagang Pasar Tahun 2003-2015 (Rp.)	129
Tabel 22 Estimasi Penurunan Pendapatan Pengelola Bus (Rp/bulan).....	144
Tabel 23 Biaya Sosial Pengelola Bus Tahun 2003-2015.....	146
Tabel 24 Matrix Hasil Analisis Biaya Sosial Perpindahan Terminal Andalas	147



DAFTAR BAGAN

Bagan 1 Dampak Transportasi Terhadap Pertumbuhan Ekonomi.....	32
Bagan 2 Biaya Sosial Pengguna Angkutan.....	98
Bagan 3 Biaya Sosial Pedagang Pasar	117
Bagan 4 Biaya Sosial Pengelola Bus	130



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Perkembangan Kota Menurut Burgess	22
Gambar 2 Struktur Kota.....	26
Gambar 3 Peta Lokasi Penelitian.....	48
Gambar 4 Rencana Tata Ruang dan Wilayah Kota Padang tahun 2004-2013	78
Gambar 5 Lokasi Rencana Pembangunan Terminal Kota Padang Dalam RIT 2010	86