

DAFTAR PUSTAKA

- Andriansyah. 2016. *Manajemen Materiil Kontemporer*, Cetakan Pertama. Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Prof. Dr. Moestopo Beragama, Jakarta.
- Appraisal Institute. 2014. *The Appraisal of Real Estate*, 14 ed, Chicago.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sleman. 2016. Statistik Daerah Kabupaten Sleman 2016 (versi elektronik). Tersedia di <http://slemankab.bps.go.id>, diakses pada 20 November 2016.
- Badea, A. Baracu, T., Dinca, C., Tutica, D., Grigore, R., dan Anastasiu, M. 2014. A Life-Cycle Cost Analysis of the Passive House “POLITEHNICA” from Bucharest. *Energy and Building*, Vol. 80, 542-555
- Blank, L, dan Tarquin, A. 2008. *Engineering Economy*, Sixth Edition. McGraw Hill, New York.
- Cooper, D.R., dan Schindler, P.S. 2014. *Business Research Methods*, 12th Edition. Mc.Grow-Hill/Irwin, New York.
- Dhillon, B.S. 2010. *Life Cycle Costing for Engineers*. CRC Press.
- Difa, F. 2016. Analisis Nilai Sewa Aset Pemerintah Provinsi A Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 Tahun 2012. *Tesis Intisari*, Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Fuller, S.K. dan Petersen, S.R. 1996. *Life Cycle Costing Manual for the Federal Energy Management Program* (versi elektronik). Washington, DC.
- Gluch, P., dan Baumann, H. 2004. The Life Cycle Costing (LCC) Approach: a Conceptual Discussion of its Usefulness for Environmental Decision-Making. *Building and Environment*, Vol. 39, 571-580.
- Goh, Y.M., Newness, L., McMahan, C., dan Mileham, A. 2009. A Framework for Considering Uncertainty in Quantitative Life Cycle Cost Estimation dalam *Proceedings of the ASME 2009 International Design Engineering Technical Conferences and Computers and Information in Engineering Conference*. Tersedia di srl2.gatech.edu/btw/files/DETC2009-86385.pdf, diakses pada 29 November 2016.
- Griffin, R.W., dan Ebert, R.J. 2007. *Bisnis* edisi kedelapan (Sita Wardhani, *Trans*). Erlangga, Jakarta. (*Original work* diterbitkan tahun 2006).
- Gumanti, T. A. 2011. *Manajemen Investasi*. Mitra Wacana Media, Jakarta.

- Han, G., Srebric, J., dan Enache-Pommer, E. 2013. Variability of Optimal Solutions for Building Components Based on Comprehensive Life Cycle Cost Analysis. *Energy and Buildings*, Vol. 79, 223-231.
- Haugen, O.L.J.L.T. 2016. Internal Rent: Experiences from Public Sector in Norway. *Facilities*, Vol. 34, Iss 1/2, 101-116.
- Hidayati, W, dan Harjanto, B. 2015. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Hindarto, P. 2011. Berapa Tahun Umur Material dan Bagian Bangunan. *A Studio Architect*. Tersedia di <http://www.astudioarchitect.com/2011/06/berapa-tahunumurmaterialdanbagian.html>, diakses pada 29 Januari 2017.
- Indonesia Bond Pricing Agency (IBPA). 2016. Harga dan Yield Wajar Obligasi Pemerintah Indonesia Seri Benchmark. Tersedia di <http://www.ibpa.co.id/DataPasarSuratUtang/HargadanYieldHarian/tabid/84/Default.aspx>, diakses pada 11 Desember 2016.
- Iswanta, 2007, Manajemen Informasi Pemeliharaan dan Kajian Economic Life Cycle Cost Gedung rumah Sakit: Studi kasus Gedung Cendrawasih Rumah Sakit Dr. Sardjito Yogyakarta. *Tesis tidak diterbitkan*, Magister Pengelolaan Sarana dan Prasarana. UGM, Yogyakarta.
- Kishk, M., Al-Hajj, A., dan Pollock, R.. 2002. Handling Uncertain Information in Whole-Life Costing: A Comparative Study. *Risk Management*, Vol. 4, No. 3, 59-70.
- Krstić, H., dan Marenjak, S. 2012. Analysis of Buildings Operation and Maintenance Costs. *Građevinar*, Vol. 64, No. 4, 293-303.
- Kshirsagar, A.S., El-Gafy, M.A., dan Abdelhamid, T.S. 2010. Suitability of Life Cycle Cost Analysis (LCCA) as Asset Management Tools for Institutional Buildings. *Journal of Facilities Management*, Vol. 8, No. 3, 162-178.
- Kuncoro, Mudrajat. 2011. *Metode Kuantitatif*, Edisi Keempat. UPP STIM YKPN. Yogyakarta.
- Li, C.S., dan Guo, S.J. 2012. Development of a Cost Predicting Model for Maintenance of University Building (versi elektronik). *Proceedings of the 2011 2nd International Congress on CACS, AISC 144*, Vol. 1, 215-221.
- Marshall, H. E., dan Petersen, S.R. 1995. *Mechanical Estimating Guidebook for Building Construction*, Edisi 6. McGraw Hill.
- Marenjak, S., El-Haram, M.A. dan Horner, R.M.W. 2001. Procjena Ukupnih Troškova u Visokogradnji (versi Bahasa Inggris). *Građevinar*, Vol. 54, 393-401.

- Manganeli, B. 2013. *Maintenance, Building Depreciation and Land Rent*. Trans Tech Publications, Switzerland.
- Marsianti. 2010. Penentuan Tarif Sewa Tempat Penitipan Kendaraan pada Aset Pemerintah Provinsi DIY. *Tesis Intisari*, Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia. 2015. Biaya Teknis Bangunan (BTB). Tersedia di www.mappi.or.id/static-334-biaya-teknis-bangunan-btb-.html, diakses pada 20 September 2016.
- Media Kekayaan Negara. 2012. *Roadmap Strategic Assets Management*, Edisi No. 09 Tahun III, hal. 9
- Mulyadi. 1993. *Akuntansi Manajemen: Konsep, Manfaat dan Rekayasa*. STIE YKPN. Yogyakarta.
- Olanrewaju, A.L., Abdul-Aziz, A.R. 2015. Building Maintenance Processes, Principles, Procedures, Practices and Strategies. *Building maintenance Processes and Practices: The Case of Fast Developing Country*, 79-129. Springer Singapore.
- Ong, H.C., Mahlia, T.M.I., Masjuki, H.H., dan Honnery, D. 2012. Life Cycle Cost and Sensitivity Analysis of Palm Biodiesel Production. *Fuel*, Vol. 98, 131-139.
- Putro, S.D. 2011. Analisis Penetapan Tarif Sewa Rumah Susun Sederhana Sewa (Studi Kasus : Rusunawa Dabag, Condongcatur, Depok Sleman Yogyakarta). *Tesis tidak diterbitkan*, Program Pasca Sarjana, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Rayburn, L.G., 1989. *Principle of Cost Accounting: Using a Cost Management Approach*. Irwin, Boston.
- Render, B, Stair, R.M., Jr., dan Hanna, M.E. 2012. *Quantitative Analysis for Management*. Prentice Hall, New Jersey.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah no 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.
- _____, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 78 2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemanfaatan Barang Milik Negara.
- _____, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 59 Tahun 2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat

_____, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57 Tahun 2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.

Saputra, A.E. 2016. Perolehan Nilai Wajar Jalan S.M. Amin Kota Pekanbaru Untuk Neraca Keuangan Pemerintah Provinsi Riau Tahun 2015. *Tesis Intisari*, Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Schade, J. 2007. Life Cycle Cost Calculation Models for Buildings dalam ResearchGate. Tersedia di <https://www.diva-portal.org/smash/get/diva2:1005357/FULLTEXT01.pdf>, diakses pada 27 Desember 2016.

Seeley, I. H. 1996. Life Cycle Costing. *Building Economics*, 308. Macmillan, London.

Sinisuka, N. I., dan Nugraha, H. 2013. Life Cycle Cost Analysis on the Operation of Power Generation. *Journal of Quality in Maintenance Engineering*, Vol. 19, No. 1, 5-24.

Siregar, D.D. 2004. *Management Aset*. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.

Spitzer, M, dan Elwood H. 1995. An Introduction to Environmental Accounting as a Business Management Tool: Key Concepts and *Terms*. EPA, Washington, DC.

Supardi, U., Basuki, H., dan Luthfie, M. 2010. *Penilaian Properti: Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknis Penilaian Properti*. Mitra Wacana Media, Jakarta.

Tse, T.S.M., Poon, Y.T. 2012. Revenue Management: Resolving a Revenue Optimization Paradox. *International Journal of Contemporary Hospitality Management*, Vol. 24, Iss 4, 507 – 521.

Waldiyono. 2008. *Ekonomika Teknik: Konsepsi, Teori dan Aplikasi*. Pustaka Pelajar, Yogyakarta.

Wardhana. 2015. Evaluasi Nilai Sewa Aset Daerah (Studi pada Pasar Pekauaman Kota Banjarmasin). *Tesis Intisari*, Program Studi Magister Ekonomika Pembangunan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Wilkinson, S., dan Ying, F.J. 2007. The Application of Life Cycle Costing for Building Retrofit dalam *CIB World Building Congress*. Tersedia di www.irbnet.de/daten/iconda/CIB5252.pdf, diakses pada 30 Oktober 2016.

Woodward, D.G. 1997. Life Cycle Costing: Theory, Information Acquisition and Application. *International Journal of Project Management*, Vol. 15, No. 6, 335-344.

Wyatt, P. 2013. *Property Valuation*, Second Edition. Wiley-Blackwell, United Kingdom.

Zhang, K., 1999. Life Cycle Costing for Office Buildings in Canada. *Doctoral Dissertation*, Concordia University.