

DAFTAR ISI

	Hlm
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR SINGKATAN	ix
INTISARI	X
ABSTRACT	xi
BAB I PENGANTAR	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Keaslian Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan tentang <i>Good Corporate Governance</i>	12
1. Pengertian <i>Good Corporate Governance</i>	12
2. Tujuan Penerapan <i>Good Corporate Governance Indonesia</i>	15
3. Prinsip-Prinsip Dasar <i>Good Corporate Governance (GCG)</i>	17
4. Penerapan Prinsip-Prinsip <i>Good Corporate Governance</i>	19
5. Manfaat Penerapan GCG.....	24
6. Implementasi Prinsip-Prinsip <i>Good Corporate Governance (GCG)</i>	24
B. Tinjauan tentang Perusahaan Daerah sebagai Badan Usaha Milik Daerah.....	25
1. BUMD sebagai Badan Hukum.....	24
2. Pengertian Badan Usaha Milik Daerah.....	29
3. Tujuan Pendirian BUMD.....	31
4. Tantangan BUMD.....	35
5. BUMD berbentuk Perusahaan Daerah.....	37
6. Pengaturan Pengelolaan BUMD.....	41
7. Kepengurusan Perusahaan Daerah sebagai BUMD.....	43
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian.....	49
B. Jenis Data.....	49
C. Teknik Pengumpulan Data.....	53
D. Jalannya Penelitian.....	54

E.	Teknik Pengolahan Data.....	55
F.	Metode Analisis Data.....	56
G.	Hambatan dan Kendala Penelitian.....	57
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A.	Pengaturan Tata Kelola PD. Pasar Kota Kupang sebagai BUMD.....	58
1.	Dasar Hukum Pendirian PD. Pasar Kota Kupang.....	58
2.	Kelembagaan PD. Pasar Kota Kupang.....	64
3.	Kegiatan Usaha PD. Pasar Kota Kupang.....	74
4.	Kondisi Keuangan PD. Pasar Kota Kupang dan Penyertaan Modal.....	78
5.	Keterlibatan Pemerintah Daerah Kota Kupang dalam PD. Pasar Kota Kupang.....	84
B.	Implementasi Prinsip-Prinsip <i>Good Corporate Governance</i> pada PD. Pasar Kota Kupang sebagai BUMD	89
1.	Implementasi Prinsip Transparansi (<i>Transparancy</i>)	94
2.	Implementasi Prinsip Akuntabilitas (<i>Accountability</i>)	99
3.	Implementasi Prinsip Tanggung Jawab (<i>Responsibility</i>).....	103
4.	Implementasi Prinsip Kemandirian (<i>Independency</i>)...	104
5.	Implementasi Prinsip Kewajaran (<i>Fairness</i>).....	106
C.	Kendala yang Menghambat Penerapan <i>Good Coporate Governance</i> pada PD. Pasar Kota Kupang sebagai BUMD Kota Kupang.....	109
1.	Kendala Internal Implementasi GCG.....	111
2.	Kendala Eksternal Implementasi GCG.....	118
BAB V	PENUTUP	129
A.	Kesimpulan.....	129
B.	Saran.....	132
	DAFTAR PUSTAKA	xii
	LAMPIRAN FOTO PASAR TRADISIONAL KOTA KUPANG	

DAFTAR TABEL

1.	Data Karyawan PD. Pasar Kota Kupang.....	74
2.	Data Potensi PD. Pasar Kota Kupang	78
3.	Data Laba PD. Pasar Kota Kupang Tahun 2011-2015.....	79
4.	Data Penyertaan Modal Pemerintah Berbentuk Aset Tetap pada PD. Pasar Kota Tahun 2011-2015	80
5.	Data Aset dan Ekuitas PD. Pasar Kota Tahun 2011-2015.....	80
6.	Pendapatan, Beban, dan Laba (Rugi) PD. Pasar Kota Kupang Tahun 2011-2015.....	81

DAFTAR SINGKATAN

BUMD	:	Badan Usaha Milik Daerah
BUMN	:	Badan Usaha Milik Negara
GCG	:	<i>Good Corporate Governance</i>
Kepmen	:	Keputusan Menteri
PD	:	Perusahaan daerah
Perda	:	Peraturan Daerah
Permen	:	Peraturan Menteri
UU	:	Undang-Undang