

## DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. 2013. *The Appraisal of Real Estate*. Fourteenth Edition. Chicago: Appraisal Institute
- Bappeda Kota Tegal. 2016. Sistem Informasi Geospasial Kota Tegal Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Pemerintah Kota Tegal. Tersedia di <http://igt.tegalkota.go.id/geografi>, diakses tanggal 12 Maret 2016.
- BPS Jateng. 2014. Jawa Tengah Dalam Angka 2014. Semarang: BPS Provinsi Jawa Tengah. Tersedia di <http://jateng.bps.go.id/linkTabelStatis/view/id/1159>, diakses tanggal 1 Maret 2016.
- Camilleri, D. 2015. Hotel Valuations Earning Multipliers-Terminal Value: Malta's Scenario. *Journal of Property Investment and Finance*, Vol. 33, Iss 3: 212- 241.
- Damanik, R. 2011. Estimasi Nilai Hotel Terkait Built Operate and Transfer (BOT) atas Aset Negara/Daerah. *Tesis tidak dipublikasikan*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Universitas Gadjah Mada.
- deRoos, J dan Rushmore, S. 2012. Hotel Valuation Techniques. Tersedia di <http://www.hvs.com/Bookstore/HotelValuationTechniques.pdf>, diakses tanggal 16 Maret 2016.
- Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Tegal. 2016. Informasi Pendapatan Daerah Kabupaten Tegal. Tersedia di <http://dppkad.tegalkab.go.id/informasi/pendapatan>, diakses 17 Maret 2016.
- Disporabudpar Kota Tegal. 2016. Informasi Pariwisata Kota Tegal. Tersedia di <http://pariwisata.tegalkota.go.id>, diakses 17 Juli 2016.
- Fisher, J.D. dan Martin, R.S. 1994. *Income Property Valuation*. Chicago: Real Estate Education Company.
- Forum Penilai Publik. 2016. Metode Pendekatan Dalam Penilaian. Tersedia di <http://forumpenilaipublik.blogspot.co.id/2013/02/metode-pendekatan-dalam-penilaian.html>, diakses 29 Maret 2016.
- Harjanto, B dan Hidayati, W. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi Kedua. Yogyakarta: BPFE.
- Harper, D. 2014. *Valuation of Hotels for Investors*. New York: Routledge.



- International Standards Valuation Committee. 2005. *IVS 1-Market Value Basis of Valuation*. London: International Standards Valuation Committee
- Lawson, F. 1976. *Hotels, Motels and Condominiums: Design, Planning and Maintenance*. Boston : Architectural Press.
- MAPPI. 2015. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia (SPI) Edisi VI - 2015*. Jakarta: Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI).
- Prijanto, R. 2013. Mengenal Dunia Penilaian Properti. Tersedia di <https://ahdrkjpp.wordpress.com/2013/03/22/apa-itu-penilaian-the-appraisal-of-real-estate/>, diakses tanggal 12 Maret 2016.
- Rahman. 1992. *Penilaian Harta Tanah*. Malang: Penerbit BPLK dan ITM
- Rahman, M.A. 2010. Aplikasi Rushmore Approach Dalam Penilaian Nilai Pasar Hotel Borobudur. *Tesis tidak dipublikasikan*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Universitas Gadjah Mada.
- Rivanov, R. 2013. Analisa Penilaian Perusahaan Hotel X Berdasarkan Metode Discounted Cash Flow. *Tesis tidak dipublikasikan*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Universitas Gadjah Mada.
- Rushmore, S. 1992. Seven Current Hotel-Valuation Techniques. *Cornell Hotel and Restaurant Administration Quarterly*, Vol. 33, No. 4, Agustus: 48-49
- Simpan, S.J. 2013. Penetapan Nilai Properti Hotel Mercure Rency Makasar untuk Tujuan Penjaminan Utang Bank". *Tesis tidak dipublikasikan*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Universitas Gadjah Mada.
- Sugiarto, E. dan Sulartiningrum, S. 1996. *Pengantar Industri Akomodasi dan Restoran*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama
- Supramono. 2013. Master Plan Pengembangan Penanaman Modal Kota Tegal. Tersedia di <http://ris.uksw.edu/penelitian/read/kode/p00074>, diakses pada tanggal 17 Maret 2016.