

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	I
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
INTISARI .....	ix
ABSTRACT .....	x
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. LatarBelakangMasalah .....	1
B. RumusanMasalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	9
D. Keaslian Penelitian .....	9
E. Manfaat Penelitian .....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	14
A. Perjanjian.....	13
1. TinjauanUmumTentangPerjanjian.....	14
2. Asas-asasPerjanjian.....	17
3. SyaratSahnyaPerjanjian.....	20
4. Unsur-unsurPerjanjian.....	23
5. AkibatHukumPerjanjian yang Sah .....	24
6. Wanprestasi .....	25
	26

7. Berakhirnyaperjanjian .....	
B. Tinjauan Mengenai Jabatan Notaris.....	27
1. Pengertian Notaris.....	
	27
2. Kewenangan Notaris .....	30
3. Kewajiban Notaris .....	31
4. Larangan Bagi Notaris .....	43
5. Akta Notaris .....	34
6. Kekuatan Pembuktian Akta Notaris .....	36
BAB III METODE PENELITIAN .....	40
A. JenisPenelitian.....	40
B. BahanPenelitian .....	41
1. Penelitian Kepustakaan .....	42
C. PenelitianLapangan.....	43
1. Lokasi penelitian .....	
2. SubjekPenelitian.....	43
D. Cara danAlatPenelitian .....	44
E. Analisis Data .....	46
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	47
A. DudukPerkara .....	47
B. Kekuatan pembuktian surat pernyataan jual-beli dibawah tangan yang dilegalisasi untuk dapat digunakan sebagai dasar perlindungan	52

hukum bagi Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman dalam penyalahgunaan kebijakan izin pemecahan bidang tanah	
1. HasilPenelitian .....	52
2. Pembahasan .....	55
C. Tanggung jawab Notaris terhadap kebenaran surat pernyataan jual-beli dibawah tangan yang dilegalisasi dalam penyalah gunaan kebijakan izin pemecahan bidan gtanah	65
1. HasilPenelitian .....	65
2. Pembahasan .....	69
BAB V PENUTUP .....	76
A. Kesimpulan .....	76
B. Saran .....	77
DAFTAR PUSTAKA .....	78