

## DAFTAR ISI

	Hal.
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>xiv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xv</b>
 <b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	6
1.3. Tujuan Penelitian .....	7
1.4. Manfaat Penelitian .....	7
1.5. Batasan Penelitian .....	8
1.6. Keaslian Penelitian .....	9
1.7. Sistematika Penulisan .....	11
 <b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Landasan Hukum tentang Kawasan Hutan .....	14
2.2. Penggunaan dan Pemanfaatan Kawasan Hutan .....	16
2.3. Pasang Surut Pengelolaan Hutan di Indonesia .....	18
2.4. Perubahan Pemanfaatan Lahan .....	23
2.5. Dampak Konversi Hutan .....	26
2.6. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perubahan Lahan .....	30
2.7. Perubahan Sosial Masyarakat Desa .....	34
2.8. Teori tentang Konsep Sosial Ekonomi .....	34
2.9. Pembangunan Berkelanjutan .....	36
2.10. Kerangka Teori .....	38
2.11. Kerangka Kopseptual Penelitian .....	44
 <b>BAB III. METODE PENELITIAN</b>	
3.1. Metode dan Pendekatan Penelitian .....	41
3.2. Waktu dan Lokasi Penelitian .....	42
3.3. Batasan Masalah .....	43
3.4. Sumber Data .....	44
3.5. Alat/Instrumen Penelitian .....	45
3.6. Teknik Pengumpulan Data dan Pengambilan Sampel .....	46
3.6.1. Teknik Pengumpulan Data .....	46
3.6.2. Teknik Pengambilan Sampel dan Unit Analisis .....	49
3.7. Parameter dan Variabel Penelitian .....	53
3.8. Teknik Analisis .....	56

3.8.1. Analisis Data .....	56
3.8.2. Analisis Perubahan Lahan .....	57
3.8.3. Analisis Dampak Lingkungan Fisik .....	57
3.8.4. Analisis Dampak Ekonomi.....	57
3.8.5. Analisis Dampak Sosial.....	57
3.8.6. Analisis Dampak Perubahan Penggunaan Lahan Hutan terhadap Prinsip Pembangunan Berkelanjutan .....	57
3.9. Tahapan Penelitian .....	58

#### **BAB IV. DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN**

4.1. Sejarah Terbentuknya Kabupaten Pakpak Bharat .....	60
4.2. Letak Geografis dan Administratif .....	61
4.3. Kondisi Kawasan Hutan .....	63
4.4. Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat .....	64
4.5. Perkembangan PDRB Kabupaten Pakpak Bharat .....	66
4.6. Tinjauan Pembangunan Berkelanjutan Kabupaten Pakpak Bharat ....	67
4.6.1 Pengentasan Kemiskinan .....	67
4.6.2 Indeks Pembangunan Manusia .....	69
4.6.3 Pelestarian Ekosistem .....	71

#### **BAB V. HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN**

5.1. Perkembangan Kondisi Penutupan Lahan Kab. Pakpak Bharat.....	79
5.2. Perkembangan Perubahan Penutupan Lahan Hutan .....	83
5.2.1 Perkembangan Perubahan Penutupan Lahan Hutan Sebelum Pemekaran (Tahun 1990 s.d 2003) .....	83
5.2.2 Perkembangan Perubahan Penutupan Lahan Hutan Setelah Pemekaran ( Tahun 2003 s.d 2014) .....	85
5.2.3 Pengelompokan Daerah Berdasarkan Dominansi Perubahan Penggunaan Lahan Hutan .....	88
a. Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan A.....	89
b. Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan B .....	93
c. Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan C .....	97
5.2.4 Tipologi Proses Perubahan Penggunaan Lahan Hutan di Kabupaten Pakpak Bharat.....	103
a. Sebelum Pemekaran (Tahun 1990-2003) .....	103
b. Setelah Pemekaran (Tahun 2003-2014).....	113
5.2.5 Pembahasan Perubahan Penggunaan Lahan Hutan .....	115
5.3. Analisis Dampak Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan .....	122
5.3.1 Analisis Dampak Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan Terhadap Aspek Ekonomi .....	122
5.3.1.1 Perubahan Mata Pencarian.....	122
5.3.1.2 Perubahan Tingkat Pendapatan.....	125
5.3.1.3 Sistem Tata Niaga .....	127

5.3.1.4	Pembahasan Dampak Ekonomi Perubahan Pemanfaatan Lahan.....	129
5.3.2	Analisis Dampak Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan Terhadap Aspek Sosial .....	134
5.3.2.1	Interaksi Antar Individu/Kelompok.....	134
5.3.2.2	Pola Penguasaan Lahan (milik sendiri/sewa) .....	136
5.3.2.3	Dukungan Pemerintah .....	139
5.3.2.4	<i>Coorporate Social Responsibility</i> .....	140
5.3.2.5	Pembahasan Dampak Sosial Perubahan Penggunaan Lahan Hutan.....	146
5.3.3	Analisis Dampak Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan Terhadap Aspek Lingkungan Fisik .....	
5.3.3.1	Aspek Lingkungan Fisik Alamiah .....	153
a	Erosi/Longsor.....	153
b	Sumber Air .....	157
c	Banjir.....	161
5.3.3.2	Aspek Lingkungan Fisik Binaan .....	164
a	Pemukiman/Lahan Terbangun .....	164
b	Infrastruktur .....	167
5.3.3.3	Pembahasan Dampak Lingkungan Fisik Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan .....	176
5.4.	Identifikasi Besarnya Dampak Perubahan Penggunaan Lahan Hutan terhadap Aspek Ekonomi, Sosial dan Lingkungan.....	185
5.5.	Analisis Dampak Perubahan Penggunaan Lahan Hutan terhadap Prinsip Pembangunan Berkelanjutan.....	191
5.6.	Diskusi Temuan.....	195
5.7.	Dialog Teoritik .....	205

## **BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN**

6.1.	Kesimpulan.....	212
6.2.	Rekomendasi .....	214

## **DAFTAR PUSTAKA**

## DAFTAR TABEL

	<b>Hal.</b>
<b>BAB I</b>	
Tabel 1.1 Penelitian terdahulu tentang perubahan pemanfaatan lahan .....	10
<b>BAB II</b>	
Tabel 2.1 Matrik Indikator Kemiskinan .....	35
Tabel 2.2 Pembangunan Berkelanjutan dalam Tiga Aspek .....	37
Tabel 2.3 Parameter dan Variabel Penelitian .....	42
<b>BAB III</b>	
Tabel 3.1 Daftar Responden yang Diwawancarai .....	53
Tabel 3.2 Unit amatan, unit analisis .....	58
Tabel 3.3 Parameter, variabel, indikator, tolok ukur dan Sumber Data Penelitian .....	60
<b>BAB IV</b>	
Tabel 4.1 Jumlah penduduk menurut kecamatan .....	70
Tabel 4.2 PDRB ADHK 2010 Kab. Pakpak Bharat Menurut Lapangan Usaha .....	72
Tabel 4.3 Komponen Penyusun IPM Kabupaten Pakpak Bharat.....	75
<b>BAB V</b>	
Tabel 5.1 Perubahan Penutupan Lahan Hutan Tahun 1990-2014.....	82
Tabel 5.2 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Tahun 1990-2003 .....	84
Tabel 5.3 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Tahun 2003-2014 .....	86
Tabel 5.4 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan A Tahun 2003-2014 .....	90
Tabel 5.5 Persentase Pengurangan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan A .....	91
Tabel 5.6 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan B Tahun 2003-2014 .....	95
Tabel 5.7 Persentase Pengurangan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan B.....	95
Tabel 5.8 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan C Tahun 1990-2003 .....	99
Tabel 5.9 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan C Tahun 2003-2014 .....	99
Tabel 5.10 Persentase Pengurangan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan C.....	100
Tabel 5.11 Persepsi responden terhadap perubahan penggunaan lahan hutan Pada Daerah Amatan C .....	101
Tabel 5.12 Direktori Perusahaan yang Menggunakan Areal Hutan di Kabupaten Pakpak Bharat .....	108
Tabel 5.13 Tipologi Proses Perubahan Penggunaan Lahan Hutan .....	114
Tabel 5.14 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Tahun 1990-2003 dan 2003-2014.....	116
Tabel 5.15 Pembahasan Perubahan Penggunaan Lahan Hutan.....	119
Tabel 5.16 Persepsi responden terhadap perubahan mata pencaharian di daerah amatan C.....	122

Tabel 5.17 Banyaknya tenaga kerja yang bekerja menurut lapangan Lapangan pekerjaan di Kec. Pagindar .....	123
Tabel 5.18 Persepsi responden terhadap perubahan aktifitas ekonomi Pada Daerah Amatan C .....	124
Tabel 5.19 Persepsi responden terhadap tingkat pendapatan di daerah amatan C.....	125
Tabel 5.20 Persepsi responden terhadap kemudahan memasarkan hasil pertanian Pada Daerah Amatan C .....	127
Tabel 5.21 Pembahasan dampak ekonomi perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan A, B dan C.....	130
Tabel 5.22 Persepsi responden terhadap interaksi sosial masyarakat di daerah amatan C .....	134
Tabel 5.23 Persepsi responden terhadap dukungan/program pemerintah setelah Perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan C .....	139
Tabel 5.24 Kontribusi CSR PT.TPL, Tbk di Kab. Pakpak Bbharat.....	141
Tabel 5.25 Penyerapan dana CSR Tahun Buku 2004 PT. TPL, Tbk .....	145
Tabel 5.26 Penyerapan dana CSR Tahun Buku 2009-2013 PT.TPL, Tbk.....	145
Tabel 5.27 Pembahasan dampak sosial perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan A, B dan C.....	147
Tabel 5.28 Persepsi responden terhadap kejadian longsor setelah Perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan C .....	154
Tabel 5.29 Persepsi responden terhadap kemudahan memperoleh air bersih setelah perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan C .	159
Tabel 5.30 Persepsi responden terhadap frekuensi kejadian banjir setelah perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan C .....	161
Tabel 5.31 Kejadian Bencana Banjir di Kabupaten Aceh Singkil Tahun 2002- 2016.....	163
Tabel 5.32 Persepsi responden terhadap ketersediaan infrastruktur setelah perubahan penggunaan lahan hutan di Daerah Amatan C .....	168
Tabel 5.33 Hasil Skoring Ketersediaan Infrastruktur.....	169
Tabel 5.34 Pembahasan Dampak Lingkungan Perubahan Penggunaan Lahan Hutan di Kabupaten Pakpak.....	177
Tabel 5.35 Perbedaan Besarnya Dampak Perubahan Penggunaan Lahan Hutan .....	189
Tabel 5.36 Penilaian Dampak dengan Prinsip Pembangunan Berkelanjutan ..	192
Tabel 5.37 Usulan Perubahan Luas Kawasan Hutan Kab. Pakpak Bharat .....	199

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Hal.</b>
<b>BAB I</b>	
Gambar 1.1 Peta Kawasan Hutan Kabupaten Pakpak Bharat berdasarkan SK. Menhut No. 579/Menhut-II/2014 .....	2
<b>BAB II</b>	
Gambar 2.1 Kerangka konseptual penelitian .....	34
<b>BAB III</b>	
Gambar 3.1 Desain Metode Gabungan Paralel .....	36
Gambar 3.2 Perubahan penggunaan lahan Tahun 1990-2014.....	44
Gambar 3.3 Titik-titik Pengambilan Sampel.....	45
<b>BAB IV</b>	
Gambar 4.1 Peta administrasi Kabupaten Pakpak Bharat.....	57
Gambar 4.2 Peta kawasan hutan Kabupaten Pakpak Bharat.....	58
Gambar 4.3 Trend jumlah penduduk Kabupaten Pakpak Bharat.....	60
Gambar 4.4 Persentase Penduduk Miskin Kabupaten Pakpak Bharat .....	62
Gambar 4.5 Indeks Kedalaman dan Keparahan Kemiskinan.....	63
Gambar 4.6 IPM Kabupaten Pakpak Bharat .....	64
<b>BAB V</b>	
Gambar 5.1 Kondisi Penutupan Lahan Kabupaten Pakpak Bharat Tahun 1990.....	79
Gambar 5.2 Kondisi Penutupan Lahan Kabupaten Pakpak Bharat Tahun 2003 .....	80
Gambar 5.3 Kondisi Penutupan Lahan Kabupaten Pakpak Bharat Tahun 2014.....	81
Gambar 5.4 Perubahan Penutupan Lahan hutan Tahun 1990-2003.....	83
Gambar 5.5 Perubahan Penutupan Lahan Hutan Tahun 2003-2014.....	86
Gambar 5.6 Pembukaan Areal Hutan menjadi Perladangan di dekat jalan Di Daerah Amatan B, Desa Kuta Jungak .....	88
Gambar 5.7 Pengelompokan daerah perubahan penggunaan lahan .....	89
Gambar 5.8 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan A... ..	90
Gambar 5.9 Grafik Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan A.....	91
Gambar 5.10 Konversi Lahan Hutan menjadi pertanian tanaman kering Di Dusun Nantimbo, Desa Perolihen .....	92
Gambar 5.11 Tanaman kelapa sawit di kiri kanan jalan yang berbatasan dengan areal hutan di Dudun Lae Kersik, Desa Mbinalun.....	93
Gambar 5.12 Pembersihan lahan yang dulunya hutan sekunder untuk dijadikan lahan pertanian/perkebunan.....	93
Gambar 5.13 Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan B ... ..	94
Gambar 5.14 Grafik Perubahan Penggunaan Lahan pada Daerah Amatan B.....	96
Gambar 5.15 Penebangan di kawasan hutan .....	97

Gambar 5.16	Kawasan hutan yang dikonversi menjadi pertanian .....	97
Gambar 5.17	Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Pada Daerah Amatan C ...	98
Gambar 5.18	Grafik Perubahan Penggunaan Lahan pada Daerah Amatan C.....	100
Gambar 5.19	Areal hutan yang dikonversi di Daerah Amatan C.....	102
Gambar 5.20	Kondisi perkebunan kelapa sawit masyarakat.....	102
Gambar 5.21	Kondisi Penutupan lahan di Kec. Pagindar .....	102
Gambar 5.22	Peta Areal Konsesi PT. TPL dan PT. Gruti Kabupaten Pakpak Bharat.....	104
Gambar 5.23	Peta Transmigrasi SP1, SP2, SP3 Kabupaten Pakpak Bharat ...	112
Gambar 5.24	Overlay Peta Perubahan Pemanfaatan Lahan Hutan dengan Peta Jalan .....	113
Gambar 5.25	Dana CSR PT. TPL, Tbk di Kab. Pakpak Bharat.....	141
Gambar 5.26	Kondisi akses jalan kabupaten menuju daerah amatan C.....	155
Gambar 5.27	Peta jenis tanah Kab. Pakpak Bharat .....	156
Gambar 5.28	Peta kemiringan lereng Kab. Pakpak Bharat.....	157
Gambar 5.29	Kondisi sungai Lae Kersik Kec. STTU Jehe.....	158
Gambar 5.30	Kondisi sungai Lae Mbentar Kec. Pagindar.....	160
Gambar 5.31	Kondisi sungai Lae Pagindar Kec. Pagindar .....	160
Gambar 5.32	Kondisi sungai Lae Mbentar Kec. Pagindar .....	160
Gambar 5.33	Kondisi sungai Kab. Aceh Singkil .....	161
Gambar 5.34	Overlay Peta Morfologi DAS-Singkil dan Peta Kejadian Bencana .....	162
Gambar 5.35	Overlay Peta Perubahan Penggunaan Lahan Hutan dan Peta Pemukiman .....	166
Gambar 5.36	Pengangkutan hasil sawit masyarakat oleh pedagang pengumpul .....	171
Gambar 5.37	Kondisi Prasarana di Desa Mbinalun, Kec. STTU Jehe .....	171
Gambar 5.38	Kondisi Jalan di Desa Malum, Dusun Lae Merempat.....	172
Gambar 5.39	Jalan menuju Pagindar Jalur Lagan.....	173
Gambar 5.40	Kondisi Jalan Kabupaten Menuju Kecamatan Pagindar Jalur Aceh.....	173
Gambar 5.41	Kondisi jalan menuju Desa Lae Mbentar, Kec. Pagindar .....	173
Gambar 5.42	Infrastruktur Jalan Kabupaten Pakpak Bharat.....	175
Gambar 5.43	Overlay Peta Penutupan Lahan Hutan Tahun 2014 dan Peta Kawasan Hutan.....	196
Gambar 5.44	Overlay Peta Perubahan Penggunaan Lahan Hutan Tahun 1990-2014 dan Peta Kawasan Hutan .....	197
Gambar 5.45	Peta Struktur Ruang Eksisting Kab. Pakpak Bharat.....	200
Gambar 5.46	Overlay Peta Struktur Ruang Eksisting, Fungsi Kawasan dan Perubahan Lahan Hutan .....	201