

DAFTAR ISI

Halaman Pengesahan	i
Halaman Pernyataan.....	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi.....	v
Daftar Tabel	vii
Daftar Gambar.....	viii
Daftar Lampiran	ix
Abstrak	x
 Bab I. Pendahuluan.....	 1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Pertanyaan Penelitian	7
1.4. Tujuan Penelitian.....	8
1.5. Manfaat Penelitian.....	8
1.6. Lingkup Penelitian	9
1.7. Sistematika Penulisan.....	9
 Bab II. Landasan Teori	 11
2.1. Landasan Teori	11
2.1.1. Konsultan Pengawas Proyek Konstruksi	11
2.1.2. <i>The Iron Triangle/Triple Constraint</i> Sebagai Sebuah <i>Trade-Off</i>	12
2.1.3. Faktor-Faktor Penyebab Kegagalan Proyek Konstruksi.....	14
2.2. Kajian Penelitian Terdahulu	17
2.3. Kerangka Penelitian	21
 Bab III. Metoda Penelitian	 22
3.1. Desain Penelitian.....	22

3.2. Metoda Pengumpulan Data	22
3.2.1. Jenis dan Sumber Data.....	22
3.2.2. Langkah-Langkah Pengumpulan Data.....	23
3.2.3. Waktu Pelaksanaan Pengumpulan Data	24
3.2.4. Metoda Penyampelan.....	25
3.3. Instrumen Penelitian.....	25
3.3.1. Definisi Istilah.....	25
3.3.2. Metoda Validasi Instrumen.....	26
3.4. Metoda Analisis Data	28
3.4.1. Reduksi Data.....	28
3.4.2. Tampilan Data.....	28
3.4.3. Penarikan Simpulan	29
Bab IV. Hasil Penelitian dan Pembahasan	30
4.1. Deskripsi Data	30
4.1.1. Indikator Kesuksesan Proyek.....	33
4.1.2. Pengendalian Waktu, Biaya, dan Kualitas Proyek	35
4.1.3. Hubungan Antar Pihak Dalam Proyek.....	39
4.2. Pembahasan	41
4.2.1. Indikator Kesuksesan Proyek.....	41
4.2.2. Pengendalian Waktu, Biaya, dan Kualitas Proyek	43
4.2.3. Hubungan Antar Pihak Dalam Proyek.....	50
Bab V. Simpulan	52
5.1. Simpulan.....	52
5.2. Keterbatasan	53
5.3. Saran.....	53
Daftar Pustaka	55