

DAFTAR PUSTAKA

- Affandi, Yophi. 2012. Analisis Real Option Untuk Pembangunan Pabrik Blockboard di Pt. Daya Sakti Unggul Corporindo Unit Sambong Pacitan, *Thesis Abstract*, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah, 2012, *Rencana Kerja Pemerintah Daerah Kota Mataram Tahun 2012*, Kota Mataram: Pemerintah Kota Mataram.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah, 2015, *Rencana Kerja Pemerintah Daerah Kota Mataram Tahun 2015*, Kota Mataram: Pemerintah Kota Mataram.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2014, *Statistik Perhotelan Provinsi Nusa Tenggara Barat 2014*, Nusa Tenggara Barat : Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2013, *Statistik Perhotelan Provinsi Nusa Tenggara Barat 2013*, Nusa Tenggara Barat : Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2012, *Statistik Perhotelan Provinsi Nusa Tenggara Barat 2012*, Nusa Tenggara Barat : Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Februari 2016*, Nusa Tenggara Barat : Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Maret 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat April 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Mei 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Juni 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Juli 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2016, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Agustus 2016*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Februari 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Maret 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat April 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Mei 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Juni 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Juli 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Agustus 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat September 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Oktober 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat November 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.

- Badan Pusat Statistik Profinsi Nusa Tenggara Barat, 2015, *Statistik Hotel Bintang dan Non Bintang (Angka Sementara) di Nusa Tenggara Barat Desember 2015*, Nusa Tenggara Barat: Badan Pusat Statistik.
- Baroto, Arjo, 2008, *Valuasi business Unit Perusahaan Menggunakan Real Option Analysis : Option to Abandon (Studi Kasus : PT. CI)*, Tesis, Program Magister Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Indonesia : Depok.
- Bhattacharya, N., Desai, H., Venkataraman, K., 2013, *Does Earning Quality Affect Information Asymetry? Evidence from Trading Cost*, Contemporary Accounting Research, Vol 20.
- Brigham, and Ehrhardt, 2005. *Financial Management : Theory And Practice, Eleventh Edition*, Thomson South-Western Ohio, United States of America
- Damodaran, A., 2002, *Investment Valuation: Second Edition*, John Wiley and Sons, Inc. USA.
- Dewi, E., N., 2016, Analisis Abandoment Option Gas Plant Menggunakan Teknik Monte Carlo Simulation Study pada PT XYZ, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada: Yogyakarta.
- Conolly, R., Stivers, S., & Sun, L., 2005, *Commonality in The Time-Variation of Stock Bond Return Government*, Journal of Financial Markets, Vol. 10, May 2007.
- Cooper, D.R., Schindler, P.S., 2014, *Bussiness Research Methods 12th Edition*, McGraw-Hill. United States.
- Fan. Y., and Zhu, L., 2010, *Areal Option Based Option Based Model and Its Application to China's Overseas Oi Investment Decisions*, Energy Economic, Vol 32, Elsevier.
- Harjanto, B., dan Hidayati, W., 2014, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi kedua, BPFE, Yogyakarta.
- Hartono, Jogyanto, 2014, *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*, Edisi ke-8, BPFE, Yogyakarta
- Haq, N., 2009, *A New Era of Project Economics and Investment Decision Technique*, FIRA Publising, Jakarta.
- Indonesia, 2014, *Surat Edaran tentang Pembatasan Kegiatan Pertemuan/ Rapat di Luar Kantor*, Surat Edaran No 11 Tahun 2014

- Kantor Perwakilan Bank Indonesia, 2016, *Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional Provinsi Nusa Tenggara Barat Triwulan I-2016*, Bank Indonesia.
- Kantor Perwakilan Bank Indonesia, 2015, *Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional Provinsi Nusa Tenggara Barat Triwulan IV-2015*, Bank Indonesia.
- Kantor Perwakilan Bank Indonesia, 2015, *Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional Provinsi Nusa Tenggara Barat Triwulan III-2015*, Bank Indonesia.
- Kantor Perwakilan Bank Indonesia, 2015, *Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional Provinsi Nusa Tenggara Barat Triwulan II-2015*, Bank Indonesia.
- Kantor Perwakilan Bank Indonesia, 2015, *Kajian Ekonomi dan Keuangan Regional Provinsi Nusa Tenggara Barat Triwulan I-2015*, Bank Indonesia.
- KEPI dan SPI, 2015, Edisi VI, MAPPI
- Lowry, M., Officer, Micah S., Schwert, G., W., 2010, *The Variability of IPO Initial Return, The Journal of Finance*, Vol 2.
- Prawoto, Agus., 2012, *Teori dan Praktek Penilaian Properti*, Edisi Kedua, BPFE, Yogyakarta. Hal 39-42, 440-448
- Rachman, Lutfi. 2005. Analisis Keuangan Terhadap Kelayakan Investasi Pembangunan Pusat Perbelanjaan dan Kondominium di Pluit, Jakarta Utara dengan menggunakan Real Option, *Thesis Abstract*, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada.
- Santoso, Budi. 2015. Studi Kelayakan Keuangan Pembangunan Gedung Perkantoran; Dikawasan Komplek Kemayoran, *Thesis Abstract*, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada.
- Setyabudi, Heru. 2008. Real Option Valuation Petroleum; Studi Kasus di EMP Malacca Strait Oilfiel, *Thesis Abstract*, Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada.
- Sekaran, U., 2006, *Metodologi Penelitian untuk Bisnis*, Edisi 4, Buku 1, Jakarta: Salemba Empat.
- Wyatt, Peter, 2007, *Property Valuation in an Economic Context*, Blackwell Publishing, UK
- Witjaksono, A. 2003. Real Option Analysis (ROA). *Journal The Winners*, Vol. 4 No. 1 Maret 2003:54-61



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

STUDI KOMPARASI PENILAIAN HOTEL XYZ MENGGUNAKAN METODE DISCOUNTED CASH FLOW (DCF) DAN REAL OPTION ANALISIS (ROA)

SATRIO MANGKUNEGORO, Dr. Akhmad Makhfatih, M.A.; Robby Prijatno, M.Ec.Dev., MAPPI (cert)

Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>