

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGAJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
Intisari .....	xv
<i>Abstract</i> .....	xvi
I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penelitian .....	5
1.4. Kegunaan Penelitian .....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI.....	6
2.1. Tinjauan Pustaka.....	6
2.1.1. Usahatani Pepaya California .....	6
2.1.2. Penelitian Terdahulu.....	7
2.2. Landasan Teori .....	10
2.2.1. Teori Produksi .....	10
2.2.1.1. Pengertian Teori Produksi .....	10
2.2.1.2. Teori Fungsi Produksi .....	10
2.2.2. Teori Biaya .....	12
2.2.3. Teori Pendapatan .....	14
2.2.4. Teori Keuntungan .....	15
2.2.4.1. Pengertian Teori Keuntungan.....	15
2.2.4.2. Teori Fungsi Keuntungan.....	15
2.2.5. Analisis Kelayakan .....	16
2.2.5.1. <i>Net Present Value</i> (NPV) .....	17
2.2.5.2. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	17

2.2.5.3. <i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C Ratio).....	18
2.3. Kerangka Pemikiran .....	19
2.4. Hipotesis .....	20
III. METODE PENELITIAN .....	21
3.1. Metode Dasar Penelitian.....	21
3.2. Metode Pengambilan Sampel .....	21
3.2.1. Lokasi Penelitian .....	21
3.2.2. Sampel Responden .....	21
3.3. Jenis Data.....	21
3.3.1. Data Primer.....	21
3.3.2. Data Sekunder .....	21
3.4. Teknik Pengambilan Data.....	22
3.4.1. Wawancara .....	22
3.4.2. Observasi .....	22
3.4.3. Pencatatan.....	22
3.5. Pembatasan Masalah.....	22
3.6. Definisi dan Pengukuran Variabel.....	22
3.7. Metode Analisis Data.....	24
3.7.1. Pengujian Hipotesis Pertama.....	24
3.7.2. Pengujian Hipotesis Kedua.....	26
IV. KEADAAN UMUM DAERAH PENELITIAN .....	30
4.1. Letak Geografis Kecamatan Grabag.....	30
4.2. Keadaan Penduduk .....	30
4.2.1. Struktur Penduduk Berdasarkan Umur.....	30
4.2.2. Struktur Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin .....	32
4.2.3. Kepadatan Penduduk.....	33
4.3. Keadaan Pertanian.....	33
4.3.1. Tataguna Lahan .....	33
4.3.2. Sistem Irigasi .....	34
4.3.3. Produksi Pertanian.....	35
V. Karakteristik Petani.....	37
5.1. Identitas Petani.....	37
5.1.1. Identitas Petani Berdasarkan Umur .....	37
5.1.2. Identitas Petani Berdasarkan Jenis Kelamin.....	38

5.1.3. Identitas Petani Berdasarkan Pendidikan .....	39
5.1.4. Identitas Petani Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	40
5.2. Identitas Anggota Keluarga Petani .....	41
5.2.1. Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin .	41
5.2.2. Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Pendidikan .....	42
5.2.3. Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Jenis Pekerjaan .....	43
5.3. Keadaan Usahatani Pepaya California.....	45
5.3.1. Status Penguasaan Lahan .....	45
5.3.2. Jumlah Tanaman Menghasilkan .....	46
5.3.3. Umur Tanaman .....	47
5.3.4. Sumber Modal .....	47
5.3.5. Teknik Budidaya Pepaya California.....	48
5.3.6. Peran Kelompok Tani.....	50
VI. HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....	52
6.1. Analisis Biaya Produksi Usahatani Pepaya California .....	52
6.1.1. Biaya Sarana Produksi.....	52
6.1.1.1. Biaya Pupuk.....	52
6.1.1.2. Biaya Pestisida.....	54
6.1.2. Biaya Tenaga Kerja .....	56
6.1.3. Biaya Penyusutan .....	57
6.1.4. Biaya Lain-lain .....	58
6.1.5. Total Biaya Eksplisit .....	59
6.2. Analisis Penerimaan Usahatani Pepaya California.....	60
6.3. Analisis Pendapatan Usahatani Pepaya California .....	61
6.4. Analisis Keuntungan Usahatani Pepaya California .....	62
6.5. Analisis Kelayakan Usahatani Pepaya California .....	63
6.5.1. <i>Net Present Value</i> (NPV) .....	63
6.5.2. <i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C Ratio).....	64
6.5.3. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	65
6.6. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Usahatani Pepaya California.	65
6.6.1. Uji Asumsi Klasik .....	66
6.6.1.1. Uji Normalitas .....	66
6.6.1.2. Uji Multikolinearitas .....	66
6.6.1.3. Uji Heteroskedastisitas .....	68

6.6.2. Analisis Regresi Linear Berganda .....	68
VII. KESIMPULAN DAN SARAN .....	76
7.1. Kesimpulan .....	76
7.2. Saran .....	76
DAFTAR PUSTAKA .....	77
LAMPIRAN.....	79

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Konsumsi Buah Pepaya per Kapita di Indonesia.....	1
Tabel 1.2	Produksi Pepaya di Kabupaten Purworejo .....	2
Tabel 4.1	Struktur Penduduk Berdasarkan Umur di Kecamatan Grabag Tahun 2014	31
Tabel 4.2	Struktur Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin di Kecamatan Grabag Tahun 2014.....	32
Tabel 4.3	Tataguna Lahan di Kecamatan Grabag Tahun 2014.....	34
Tabel 4.4	Luas Panen dan Produksi Pertanian di Kecamatan Grabag Tahun 2014....	35
Tabel 5.1	Identitas Petani Berdasarkan Umur di Kecamatan Grabag.....	37
Tabel 5.2	Identitas Petani Berdasarkan Jenis Kelamin di Kecamatan Grabag. ....	38
Tabel 5.3	Identitas Petani Berdasarkan Pendidikan di Kecamatan Grabag. ....	39
Tabel 5.4	Identitas Petani Berdasarkan Jenis Pekerjaan di Kecamatan Grabag. ....	40
Tabel 5.5	Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin di Kecamatan Grabag .....	42
Tabel 5.6	Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Pendidikan di Kecamatan Grabag.....	43
Tabel 5.7	Identitas Anggota Keluarga Petani Berdasarkan Jenis Pekerjaan di Kecamatan Grabag .....	44
Tabel 5.8	Rerata Luas Lahan Berdasarkan Status Penguasaan Lahan Petani Pepaya California di Kecamatan Grabag .....	45
Tabel 5.9	Rerata Jumlah Pohon Pepaya California di Kecamatan Grabag.....	46
Tabel 5.10	Umur Tanaman Pepaya California di Kecamatan Grabag .....	47
Tabel 5.11	Identitas Petani Berdasarkan Sumber Modal di Kecamatan Grabag .....	47
Tabel 6.1	Rerata Penggunaan Jumlah dan Biaya Pupuk Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015 .....	53
Tabel 6.2	Rerata Penggunaan Jumlah dan Biaya Pestisida Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015.....	54
Tabel 6.3	Rerata Jumlah Tenaga Kerja Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015.....	56
Tabel 6.4	Rerata Biaya Penyusutan Alat Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015 .....	58

Tabel 6.5	Rerata Biaya Lain-Lain Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015 .....	59
Tabel 6.6	Rerata Total Biaya Eksplisit Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015.....	60
Tabel 6.7	Rerata Total Penerimaan Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015 .....	60
Tabel 6.8	Rerata Pendapatan Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015.....	61
Tabel 6.9	Rerata Keuntungan Usahatani Pepaya California di Kecamatan Grabag Tahun 2015 .....	62
Tabel 6.10	Jumlah Arus Kas Netto Usahatani Pepaya California .....	63
Tabel 6.11	Nilai NPV Usahatani Pepaya California.....	64
Tabel 6.12	Nilai Net B/C Ratio Usahatani Pepaya California.....	64
Tabel 6.13	Nilai IRR Usahatani Pepaya California.....	65
Tabel 6.14	Hasil Uji <i>Jarque-Bera</i> .....	66
Tabel 6.15	Hasil Uji Multikolinearitas. ....	67
Tabel 6.16	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	68
Tabel 6.17	Hasil Analisis Regresi Linear Berganda Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Pepaya California. ....	69

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kurva Tahap-tahap Produksi .....	12
Gambar 2.2. Alur Kerangka Pemikiran .....	19

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Cash Flow Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Salak Pondoh per Hektar. ....	79
---	----