

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGESAHAN | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS PENELITIAN | iii |
| MOTTO | iv |
| PERSEMBAHAN | v |
| KATA PENGANTAR | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| DAFTAR TABEL | xi |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xiii |
| INTISARI | xiv |
| ABSTRACT | xv |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1. Latar Belakang..... | 2 |
| 1.2. Rumusan Masalah..... | 9 |
| 1.3. Tujuan Penelitian..... | 11 |
| 1.4. Manfaat Penelitian..... | 12 |
| 1.5. Tinjauan Pustaka..... | 12 |
| 1.5.1. Penggunaan Lahan..... | 12 |
| 1.5.2. Perubahan Penggunaan Lahan..... | 14 |
| 1.5.3. Aspek Sosial Ekonomi..... | 15 |
| 1.5.4. Pembangunan Waduk..... | 17 |
| 1.6. Telaah Penelitian yang Sudah Dilakukan Peneliti Lainnya..... | 19 |
| 1.7. Kerangka Pemikiran..... | 22 |
| 1.8. Hipotesis..... | 26 |
| BAB II METODE PENELITIAN | |
| 2.1. Alat dan Bahan..... | 27 |
| 2.2. Pemilihan Lokasi Penelitian..... | 28 |
| 2.3. Variabel dan Data Penelitian..... | 29 |
| 2.3.1. Data Primer..... | 29 |
| 2.3.1. Data Sekunder..... | 30 |
| 2.4. Teknik Pengumpulan Data..... | 31 |

| | |
|---|----|
| 2.4.1. Pengumpulan Data Primer | |
| 2.4.1.1. Observasi..... | 31 |
| 2.4.1.2. Wawancara..... | 32 |
| 2.4.1.3. Teknik Penentuan Jumlah Sampel..... | 32 |
| 2.4.1.4. Teknik Pemilihan Sampel..... | 33 |
| 2.4.2. Pengumpulan Data Sekunder | |
| 2.4.2.1. Kajian Dokumen..... | 33 |
| 2.4.2.2. Peta..... | 34 |
| 2.5. Unit Analisis Data..... | 34 |
| 2.6. Teknik Analisa Data..... | 35 |
| 2.6.1. Analisis Peta untuk Pengolahan Data Spasial..... | 36 |
| 2.6.2. Analisis Perbandingan..... | 36 |
| 2.6.3. Analisis Deskriptif..... | 37 |
| 2.6.4. Analisis Pengaruh..... | 37 |
| 2.7. Batasan Operasional..... | 38 |

BAB III DESKRIPSI WILAYAH

| | |
|--|----|
| 3.1. Karakteristik Fisik Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 40 |
| 3.1.1. Letak Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 43 |
| 3.1.2. Luas Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 47 |
| 3.1.3. Kondisi Topografi Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang.. | 45 |
| 3.1.4. Kondisi Hidrologi Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang.. | 48 |
| 3.1.4.1. Air Permukaan..... | 48 |
| 3.1.4.2. Air Tanah..... | 50 |
| 3.1.5. Penggunaan Lahan Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang. | 50 |
| 3.2. Karakteristik Demografi Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang. | 53 |
| 3.2.1. Jumlah Penduduk di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 53 |
| 3.2.2. Kepadatan Penduduk di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 55 |
| 3.2.3. Komposisi Penduduk Menurut Mata Pencarian di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 57 |
| 3.3. Karakteristik Fasilitas Sosial-Ekonomi di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 58 |
| 3.3.1. Fasilitas Perumahan..... | 58 |
| 3.3.2. Fasilitas Ekonomi..... | 59 |
| 3.3.3. Jaringan Transportasi di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 60 |
| 3.4. Karakteristik Perekonomian di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 62 |

BAB IV PENGARUH PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN TERHADAP SOSIAL EKONOMI MASYARAKAT DI KOTA SEMARANG (KASUS:WADUK JATIBARANG)

| | |
|---|----|
| 4.1. Karakteristik Perubahan Penggunaan Lahan di Lokasi Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 65 |
|---|----|

| | |
|--|------------|
| 4.1.1. Perubahan Luas Penggunaan Lahan..... | 68 |
| 4.1.2. Lokasi Perubahan Penggunaan Lahan..... | 74 |
| 4.1.3. Bentuk Perubahan Penggunaan Lahan..... | 77 |
| 4.1.4. Waktu Perubahan..... | 84 |
| 4.2. Identitas Sosial-Ekonomi Penduduk yang Terkena Dampak Langsung Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 86 |
| 4.2.1. Kondisi Mata Pencaharian..... | 87 |
| 4.2.2. Kondisi Pendapatan..... | 95 |
| 4.2.3. Kondisi Aset..... | 101 |
| 4.2.4. Lembaga Masyarakat..... | 109 |
| 4.3. Pengaruh Pembangunan Waduk Jatibarang Terhadap Perubahan Penggunaan Lahan dan Sosial-Ekonomi Masyarakat yang Terkena Dampak Pembangunan Waduk Jatibarang Secara Langsung..... | 115 |
| 4.3.1. Pengaruh Terhadap Perubahan Penggunaan Lahan..... | 115 |
| 4.3.2. Pengaruh Terhadap Kondisi Sosial-Ekonomi..... | 120 |
| BAB V PENUTUP | |
| 5.1. Kesimpulan..... | 126 |
| 5.2. Saran..... | 127 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 128 |
| LAMPIRAN..... | 132 |

DAFTAR TABEL

| No. | Tabel | Halaman |
|------|--|---------|
| 1.1 | Telaah Penelitian Sebelumnya..... | 20 |
| 2.1 | Data Primer..... | 30 |
| 2.2 | Data Sekunder..... | 31 |
| 3.2 | Luas Wilayah Kecamatan Mijen per Kelurahan..... | 44 |
| 3.3 | Luas Wilayah Kecamatan Gunungpati per Kelurahan..... | 45 |
| 3.4 | Ketinggian Tempat di Kota Semarang..... | 46 |
| 3.5 | Kemiringan Lereng di Kecamatan Mijen..... | 46 |
| 3.6 | Kemiringan Lereng di Kecamatan Gunungpati..... | 47 |
| 3.7 | Luas Penggunaan Lahan di Kecamatan Mijen..... | 51 |
| 3.8 | Luas Penggunaan Lahan di Kecamatan Gunungpati..... | 52 |
| 3.9 | Jumlah Penduduk di Kota Semarang..... | 53 |
| 3.10 | Jumlah Penduduk di Kecamatan Mijen..... | 54 |
| 3.11 | Jumlah Penduduk di Kecamatan Gunungpati..... | 55 |
| 3.12 | Kepadatan Penduduk di Kota Semarang..... | 56 |
| 3.13 | Komposisi Penduduk Menurut Mata Pencaharian..... | 58 |
| 3.14 | Fasilitas Perumahan..... | 59 |
| 3.15 | Fasilitas Ekonomi..... | 60 |
| 3.16 | Karakteristik Perekonomian..... | 64 |
| 4.1 | Rata-rata Luas Lahan Masyarakat..... | 68 |

| | | |
|------|---|-----|
| 4.2 | Perhitungan Perbedaan Luas Lahan..... | 70 |
| 4.3 | Perubahan Rata-rata Luas Lahan di Setiap Kelurahan..... | 71 |
| 4.4 | Perhitungan Perbedaan Luas Lahan di Setiap Kelurahan..... | 73 |
| 4.5 | Lokasi Yang Terkena Dampak Pembangunan..... | 75 |
| 4.6 | Perubahan Bentuk Penggunaan Lahan..... | 78 |
| 4.7 | Perhitungan Perbedaan Bentuk Penggunaan Lahan..... | 82 |
| 4.8 | Tahun Perubahan Penggunaan Lahan..... | 84 |
| 4.9 | Perubahan Mata Pencarian Masyarakat..... | 88 |
| 4.10 | Perubahan Mata Pencarian di Setiap Kelurahan..... | 90 |
| 4.11 | Perhitungan Tabel Silang Mata Pencarian..... | 93 |
| 4.12 | Perbedaan Rata-rata Pendapatan..... | 96 |
| 4.13 | Perhitungan Perbedaan Pendapatan..... | 97 |
| 4.14 | Perbedaan Rata-rata Pendapatan di Setiap Kelurahan..... | 98 |
| 4.15 | Perhitungan Perbedaan Pendapatan di Setiap Kelurahan..... | 99 |
| 4.16 | Kondisi Rumah Masyarakat..... | 103 |
| 4.17 | Perhitungan Tabel Silang Kondisi Rumah..... | 104 |
| 4.18 | Jumlah Kendaraan Bermotor..... | 107 |
| 4.19 | Jumlah Kendaraan Mobil..... | 108 |
| 4.20 | Keikutsertaan Masyarakat dalam Lembaga Sosial..... | 110 |
| 4.21 | Perhitungan Tabel Silang Lembaga Sosial..... | 112 |
| 4.22 | Perhitungan Korelasi Antara Kondisi Lahan..... | 116 |
| 4.23 | Perhitungan Korelasi Antara Kondisi Lahan di Kelurahan.. | 118 |
| 4.24 | Perhitungan Korelasi Antara Pendapatan..... | 121 |
| 4.25 | Perhitungan Korelasi Antara Pendapatan di Kelurahan..... | 122 |

DAFTAR GAMBAR

| No. | Gambar | Halaman |
|------|---|---------|
| 1.1 | Peta Waduk Jatibarang Kota Semarang..... | 8 |
| 1.2 | Kerangka Pemikiran..... | 25 |
| 3.1 | Peta Administrasi Kecamatan Mijen dan Gunungpati..... | 42 |
| 4.1a | Citra Quickbird Rencana Waduk Jatibarang..... | 66 |
| 4.1b | Rencana Pembangunan Waduk Jatibarang..... | 67 |
| 4.2a | Benih Tanaman Sengon Untuk Sabuk Hijau..... | 80 |
| 4.2b | Tanaman Sengon di Kawasan Sabuk Hijau..... | 81 |
| 4.3 | Diagram Tahun Perubahan Penggunaan Lahan..... | 85 |
| 4.4 | Jalan Buntu Menuju Waduk di Kelurahan Kedungpane..... | 92 |
| 4.5 | Perahu Bebek Yang Menjadi Obyek Wisata..... | 113 |

DAFTAR LAMPIRAN

| No. | Lampiran | Halaman |
|-----|---|---------|
| 1 | Tabel Luas Lahan Milik Responden..... | 133 |
| 2 | Data Pendapatan Masyarakat..... | 135 |
| 3 | Kuesioner sebagai instrumern wawancara..... | 139 |