

DAFTAR PUSTAKA

BUKU :

- Basah, Sjahran. 1986. *Eksistensi dan Tolak Ukur Badan Peradilan Administrasi di Indonesia*. Bandung : Alumni.
- Budiono, Herlien. 2006. *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia, Hukum Perjanjian Berlandaskan Asas-Asas Wigati Indonesia*. Bandung : PT Citra Aditya Bakti.
- Fuady, Munir. 1982. *Sejarah Hukum*. Bogor : Ghalia Indonesia.
- _____. 1990. *Kontrak Pemborongan*. Bandung : Citra Aditya Bakti.
- _____. 1990. *Pengantar Hukum Bisnis Menata Bisnis Modern di Era Globalisasi*. Bandung : Citra Aditya Bhakti.
- Hadjon, Philipus M. 1996. *Pengantar Hukum Administrasi Negara*. Yogyakarta : Gadjah Mada University Press.
- Harahap, M. Yahya. 1986. *Segi-segi Hukum Perjanjian*. Bandung : Alumni.
- Hernoko, Agus Yudha. 2010. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*. Jakarta : Kharisma Putra Utama.
- HS, Salim. 2003. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta : Sinar Grafika.
- _____. 2006. *Hukum Kontrak*. Jakarta : Sinar Grafika.
- Kamilah, Anita. 2012. *Bangun Guna Serah (Build Operate and Transfer/BOT) Membangun Tanpa Harus Memiliki Tanah (Perspektif Hukum Agraria, Hukum Perjanjian, dan Hukum Publik)*. Bandung : Keni Media.
- Khairandy, Ridwan. 2004. *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*. Jakarta : Fakultas Hukum Universitas Indonesia.
- _____. 2011. *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan*. Yogyakarta : FH UII Press.
- Kusumawati, Lanny. 2000. *Hukum Kontrak (Versi Common Law)*. Sidoarjo : Laros.

Manan, Bagir. 1996. *Politik Perundang-undangan Dalam Rangka Mengantisipasi Liberalisasi Perekonomian*. Lampung : Fakultas Hukum UNILA.

Muhammad, Abdulkadir. 1990. *Hukum Perikatan*. Bandung : Alumni.

Santoso, Budi. 2008. *Aspek Hukum Pembiayaan Proyek Infrastruktur Dengan Metode BOT (Build Operate Transfer)*. Yogyakarta : Genta Press.

Satrio, J. 2001. *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Bandung : PT Citra Aditya.

Soekanto, Soerjono. 2012. *Pengantar Penelitian Hukum*. Bandung : Penerbit Universitas Indonesia.

Subekti, R. 1970. *Hukum Perjanjian Cetakan Ke-II*. Jakarta : Pembimbing Masa.

_____. 1980. *Kumpulan Karangan Hukum Perikatan Arbitrase dan Pengadilan*. Bandung : Alumni.

_____. 1983. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : PT Internusa.

Suhendro. 2014. *Tumpang Tindih Pemahaman Wanprestasi & Perbuatan Melawan Hukum Dalam Wacana Akademik dan Praktek Yudisial*. Yogyakarta : FH UII Press.

Sumitro, Ronny Hanityo. 1985. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta : Ghalia Indonesia.

Syahrani, Riduan. 1989. *Seluk Beluk dan Azas-azas Hukum Perdata Edisi Revisi*. Bandung : Alumni.

Wirana, Andjar Pachta. 1994/1995. *Penulisan Tentang Aspek Hukum Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT)*. Jakarta : Badan Pembinaan hukum Nasional Departemen Kehakiman RI.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN :

Kitab Undang-undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*).

Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 20, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4609).

Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Barang Milik

Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4855).

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/ Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533).

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah.

Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 248/KMK.04/1995 tentang Perlakuan Pajak Penghasilan Terhadap Pihak-pihak yang Melakukan Kerjasama dalam Bentuk Perjanjian Bangun Guna Serah (*Build Operate Transfer/BOT*).

Peraturan Daerah Kabupaten Magelang Nomor 9 Tahun 2011 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Magelang Tahun 2011 Nomor 9).

Peraturan Bupati Magelang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pemanfaatan Barang Milik Daerah secara Bangun Guna Serah dan Bangun Serah Guna.

Keputusan Bupati Magelang Nomor 204 Tahun 2011 tentang Persetujuan Bangun Guna Serah Aset Pemerintah Kabupaten Magelang Obyek Wisata Taman Rekreasi Kalibening Kabupaten Magelang.

Keputusan Bupati Magelang Nomor : 180.182/31/KEP/31/2015 Tentang Pemutusan Kontrak Perjanjian Antara Pemerintah Kabupaten Magelang dengan PT Trisna Wahida Utama Nomor : 415.4/44/31/2011, Nomor : 235/TIWU-MGL/MoU/IX/2011 Tentang Penataan Obyek Wisata Taman Rekreasi Kalibening Kabupaten Magelang Dengan Cara Bangun Guna.

Perjanjian antara Pemerintah Kabupaten Magelang dengan PT Trisna Wahida Utama Nomor : 415.4/44/31/2011, Nomor : 235/TIWU-MGL/Mou/IX/2011 Tentang Penataan Obyek Wisata Taman Rekreasi Kalibening Kabupaten Magelang Dengan Cara Bangun Guna Serah.

JURNAL, SKRIPSI, DAN TESIS :

Adha, Lalu Hadi Adha. 2011. "Kontrak Build Operate Tansfer Sebagai Perjanjian Kebijakan Pemerintah Dengan Pihak Swasta". *Jurnal Dinamika Hukum Vol.11 No.3 September 2011*. Nusa Tenggara Barat : Universitas Mataram.

- Goenardi, Moeliana. 2012. "Perjanjian BOT (Build Operate and Transfer) di Atas Hak Pengelolaan (Studi Kasus Pasar Sentra Antasari di Kota Banjarmasin)". *Tesis*. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Kasih, Desak Putu Dewi. 2003. "Perjanjian Bangun Guna Serah (Build Operate and Transfer) Sebagai Alternatif Kerjasama Investasi Bidang Pariwisata di Bali". *Tesis*. Semarang : Universitas Diponegoro.
- Kesuma, Mareta Dinda. 2015. "Pemenuhan Pembayaran Kepada Investor Oleh Pemerintah Kota Yogyakarta Akibat Putusnya Perjanjian Bangun Guna Serah (Studi Kasus : Termina Giwangan, Yogyakarta)". *Skripsi*. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Prabawa, Gede Abdhi, dkk. "Kajian Hukum Terhadap Perjanjian Build Operate and Transfer (BOT) untuk Melindungi Hak Milik Atas Tanah Dalam Rangka Menunjang Sektor Pariwisata". *Jurnal Arena Hukum*. Malang : Universitas Brawijaya.
- Rahman, Taufiq. 1999. "Perjanjian BOT (Build Operate and Transfer) Konsep, Praktek, dan Perkembangannya di Indonesia". *Jurnal Mimbar Hukum, Nomor 32/VI, 123-131*. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Sancoko, Kristian Dwi, dkk. "Akibat Hukum Wanprestasi Pada Perjanjian Build Operate Transfer Sebagai Bentuk Kemitraan Pemerintah dengan Swasta Dalam Pembangunan Jalan Tol (Studi Kasus Pembangunan Jalan Tol Ruas Depok-Antasari)". *Jurnal Arena Hukum*. Malang : Universitas Brawijaya.
- Santosa, Rosi Ganda. 2016. "Analisis Yuridis Terhadap Perjanjian Build Operate Transfer Terminal Penumpang Tipe A Giwangan Antara Pemerintah Kota Yogyakarta dan PT Perwita Karya". *Skripsi*. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Santoso, Urip. 2014. "Perjanjian Bangun Guna Serah Antara Pemerintah Kabupaten/Kota dan Perseroan Terbatas". *Jurnal Mimbar Hukum Volume 26 Nomor 1 Februari 2014*. Surabaya : Universitas Airlangga.
- Setlight, Mercy M. 2013. "Keadilan Dalam Perjanjian Bangun Guna Serah (Build Operate And Transferred Contract/BOT)". *Jurnal Vol.I/No.6/Okttober-Desember/2013 Edisi Khusus*. Manado : Universitas Samratulangi.
- Soleh, Ridwan. 2009. "Kajian Tentang Kerjasama Pembiayaan Dengan Sistem Build Operate And Transfer (BOT) di Kabupaten Pekalongan". *Tesis*. Semarang : Universitas Diponegoro.