

Daftar Isi

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi.....	vi
Daftar Tabel	viii
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Grafik	x
Daftar Lampiran	xi
Intisari	xii
<i>Abstract</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	8
1.4 Tujuan Penelitian	8
1.5 Motivasi Penelitian	8
1.6 Manfaat Penelitian	9
1.7 Kontribusi Penelitian	9
1.8 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian	10
1.9 Sistematika Penulisan	11
BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Landasan Teori	12
2.1.1 Merger, Akuisisi, dan Konsolidasi	12
2.1.2 Jenis Merger dan Akuisisi	13
2.1.3 Konsep Nilai dan Penilaian	14
2.1.4 Saham	15
2.1.5 Teori Penilaian Usaha.....	16
2.1.6 Metode Penilaian <i>Discounted Cash Flow</i>	17
2.1.7 Metode Penilaian <i>Relative Valuation</i>	19
2.2 Tinjauan Pustaka.....	19

BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	23
3.1 Desain Penelitian	23
3.2 Definisi Operasional	23
3.3 Populasi dan Sampel.....	24
3.4 Instrumen Penelitian	24
3.5 Teknik Pengumpulan Data	25
3.6 Teknik Analisis Data	25
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	 30
4.1 Analisa Makro Ekonomi.....	30
4.1.1 Kondisi Perekonomian.....	30
4.1.2 Produk Domestik Bruto	30
4.1.3 Suku Bunga BI rate.....	33
4.2 Analisa Profil Perusahaan.....	34
4.2.1 Gambaran Umum Perusahaan	34
4.2.2 Komposisi Pemegang Saham	35
4.3 Asumsi dalam Proyeksi Keuangan Bank Jago Tbk.....	36
4.4 Penilaian Saham Menggunakan <i>Free Cash Flow</i>	37
4.4.1 Menentukan periode proyeksi.....	37
4.4.2 Mengestimasi tingkat pertumbuhan.....	38
4.4.3 Memproyeksikan Laporan Keuangan.....	39
4.4.4 Perhitungan <i>Free Cash Flow to Equity</i>	42
4.4.5 Menentukan Biaya Modal.....	42
4.4.6 <i>Terminal Value</i>	44
4.4.7 Menghitung Nilai Ekuitas Saham.....	44
4.5 Penilaian Saham Menggunakan <i>Relative Valuation</i>	45
4.5.1 Pemilihan Perusahaan Pembanding.....	46
4.5.2 Perhitungan Angka Pengali (<i>Multiple</i>).....	46
4.5.3 Estimasi Nilai Wajar Metode <i>Relative Valuation</i>	47
4.6 Rekonsiliasi Nilai.....	48
4.7 Analisis Hasil.....	49
 BAB V SIMPULAN	 50
5.1 Simpulan	50
5.2 Keterbatasan Penelitian.....	50
5.3 Implikasi.....	Error! Bookmark not defined.
Daftar Pustaka	52
 Lampiran	 55

Daftar Tabel

1.1 Struktur Pemegang Saham Pasca Diakuisisi	5
1.2 Grafik Kenaikan Harga Saham Bank Jago.....	6
4.1 Laju Pertumbuhan PDB Menurut Pengeluaran.....	32
4.2 Asumsi Penilaian.....	37
4.3 Perhitungan rata-rata pertumbuhan pendapatan Bank Jago	38
4.4 Proyeksi Laporan Laba Rugi Bank Jago Tahun 2020 - 2025 (dalam ribuan rupiah)	39
4.5 Proyeksi Laporan Neraca Bank Jago Tahun 2020 - 2025 (dalam ribuan rupiah)	40
4.6 Perhitungan FCFE.....	42
4.7 Nilai Ekuitas FCFE	45
4.8 Modal Inti Perusahaan Pembanding Tahun 2019	46
4.9 Perhitungan PBV Perusahaan Pembanding	47
4.10 Estimasi Nilai Wajar Saham Bank Jago Metode <i>Relative Valuation</i>	48
4.11 Hasil Rekonsiliasi	48

Daftar Gambar

1.1 Struktur pemegang saham pasca diakuisisi.....	5
1.2 Grafik kenaikan harga saham Bank Jago	6
4.2 Diagram pemegang saham tahun 2016 – 2018.....	35
4.3 Diagram pemegang saham 2019	36

Daftar Grafik

4. 1 Laju Pertumbuhan PDB Indonesia hingga Kuartal III 2020 (%).....	31
--	----

Daftar Lampiran

1. Laporan Laba Rugi Bank Jago Tbk Tahun 2011-2019.....	55
2. Laporan Posisi Keuangan Bank Jago Tbk Tahun 2011-2019.....	58
3. Estimasi Tingkat Pertumbuhan Bank Jago Tbk	63
4. Proyeksi Laporan Laba Rugi Bank Jago Tbk (dalam ribuan rupiah).....	64
5. Proyeksi Laporan Posisi Keuangan Bank Jago Tbk (dalam ribuan rupiah).....	65
6. Perhitungan FCFE Bank Jago Tbk	68
7. Perhitungan Biaya Modal.....	69
8. Perhitungan Beta Perusahaan Bank Jago Tbk Menggunakan Regresi.....	69
9. Surat Utang Negara Tenor 10 Tahun (FR82).....	75
10. Hasil Estimasi Nilai Wajar Saham Bank Jago Tbk metode FCFE	76
11. Perhitungan <i>Multiples</i> untuk <i>Relative Valuation</i>	76
12. Hasil Estimasi Nilai Wajar Saham Bank Jago Tbk metode <i>Relative Valuation</i>	77
13. Hasil Rekonsiliasi Nilai Wajar Saham Bank Jago Tbk.....	77