

ABSTRAK

PSAK 73 akan menggantikan PSAK 30 per 1 Januari 2020. Perubahan standar ini mengubah pengakuan akuntansi sewa secara substansial. Sehingga, perusahaan tidak akan memiliki saldo *off balance* pada laporan keuangannya. Hal ini disebabkan karena PSAK 73 tidak lagi mengakui sewa operasi. Dampak implementasi PSAK 73 ini diteliti menggunakan analisi yang diperkenalkan oleh Altman, Zmijewski, Grover, dan Springate. Penelitian ini dilakukan pada industri transportasi pada tahun 2020 yaitu PT Adi Sarana Armada Tbk, PT Nusantara Pelabuhan Handal Tbk, PT Berlian Laju Tanker Tbk.

Hasil penilaian ini menyatakan bahwa rata rata perubahan aset, liabilitas, ekuitas, dan laba bersih yang disebabkan oleh implementasi PSAK 73 masing masing adalah 10%, 19%, dan -1%. Selain itu terdapat dampak bagi rasio keuangan perusahaan namun tidak ada perubahan kesehatan finansial dari ketiga perusahaan diatas ketika menerapkan PSAK 73.

ABSTRACT

PSAK 73: Leases will replace PSAK 30: Lease on 1st January 2020. This change will have a substantial impact on accounting recognition. Due to this change all leases now are being recognized on a lease's balance sheet. The impact of PSAK 73 implementation will be analyzed using Altman's Z-Score, Zmijewski Score, Grover Score, and Springate Score. This research analyzes the impact of PSAK 73 implementation in 3 transportation companies that are listed in Indonesia Stock Exchange: PT Adi Sarana Armada Tbk, PT Nusantara Pelabuhan Handal Tbk, PT Berlian Laju Tanker Tbk.

The results of the research show that the impact on PSAK 73 implementation will impact changes on asset, liabilities and equity. On average assets will increase 10%, liabilities will increase 19%, and equity will decrease 1%. Other than that, the PSAK 73 implementation will impact companies' financial ratio but PSAK 73 does not impact companies' financial health.