

Intisari

Penelitian ini bertujuan untuk mengestimasi nilai wajar saham PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk Pasca Pemecahan Saham (*Stock Split*) yang telah dilakukan pada 14 September 2020. Nilai wajar saham diestimasi menggunakan metode *Discounted Cash Flow (Dividend Discount Model (DDM) dan Free Cash Flow to Equity (FCFE))* dan *Relative Valuation*. Data yang digunakan dalam penelitian ini data sekunder yaitu laporan keuangan tahunan PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk yang sudah *audited* 5 tahun terakhir dari 2016 hingga 2020, data perusahaan pembanding dari Bursa Efek Indonesia (BEI), serta data pelengkap lainnya dari lembaga-lembaga terkait.

Hasil estimasi nilai wajar saham PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk per 31 Desember 2020 menggunakan metode DDM sebesar Rp958,34 per lembar saham, FCFE sebesar Rp790,02 per lembar saham, dan *Relative Valuation* sebesar Rp788,88 per lembar saham. Rekonsiliasi nilai dari ketiga metode dengan pembobotan 40:30:30 menghasilkan nilai sebesar Rp857,01 per lembar saham. Harga saham PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk per 31 Desember 2020 sebesar Rp805,00 per lembar saham, artinya saham perusahaan ini dalam kondisi *undervalued* dan memiliki potensi kenaikan di masa yang akan datang.

Kata Kunci: Penilaian, Nilai Wajar Saham, *Discounted Cash Flow, Dividend Discount Model, Free Cash Flow to Equity, Relative Valuation*.

Abstract

This research aims to estimate the fair value of PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk shares after the stock split on September 14, 2020. The fair value of shares is estimated using Discounted Cash Flow (Dividend Discount Model (DDM) and Free Cash Flow to Equity (FCFE)) and Relative Valuation method. Secondary data uses in this study, there are audited annual financial statements of PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk for the last 5 years from 2016 to 2020, comparable firm data from Indonesia Stock Exchange (IDX), and other complement data from related agencies.

The result on the fair value of PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk share prices per December 31, 2020, uses DDM method amounted to Rp958,34 per share, FCFE method amounted to Rp709,02 per share, and Relative Valuation amounted to 788,88 per share. The reconciliation of value of the three methods by weighting 40:30:30 for each method is Rp857,01 per share. Share prices of PT Industri Jamu dan Farmasi Sido Muncul Tbk per December 31, 2020, was Rp805,00 per share, which means the stock of this company was undervalued and still had the potential to increase in the future.

Keyword: Valuation, Fair Value of Shares, Discounted Cash Flow, Dividend Discount Model, Free Cash Flow to Equity, Relative Valuation.