

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	12
E. Keaslian Penelitian	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	20
A. Tinjauan Umum tentang Tindak Pidana Penggelapan	20
1. Pengertian Tindak Pidana Penggelapan	20
2. Unsur – Unsur Tindak Pidana Penggelapan	21
B. Tinjauan Umum tentang Notaris	27
1. Pengertian Notaris	27

2. Tugas dan Kewenangan Notaris	29
3. Jenis – jenis Akta Notaris	30
4. Kewajiban Notaris	36
5. Larangan Notaris	37
C. Tinjauan Umum tentang Hak Guna Bangunan	39
1. Pengertian Hak Guna Bangunan	39
2. Ketentuan dalam Pemberian Hak Guna Bangunan	40
BAB III METODE PENELITIAN	43
A. Jenis dan Sifat Penelitian	43
B. Bahan / Data Penelitian	48
C. Cara dan Alat Pengumpulan Data	50
D. Jalannya Penelitian	52
E. Analisis Data	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	55
A. Pertimbangan Hukum yang Digunakan Hakim Dalam Putusan Pengadilan yang Menerapkan Tindak Pidana Penggelapan Terhadap Perbuatan Notaris yang Mengembalikan Sertifikat Hak Guna Bangunan Klien Tanpa Izin Salah Satu Pihak	55
B. Ketepatan Putusan Pengadilan yang Menerapkan Tindak Pidana Penggelapan Terhadap Perbuatan Notaris yang Mengembalikan Sertifikat Hak Guna Bangunan Klien Tanpa Izin Salah Satu Pihak	101

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	115
A. Kesimpulan	115
B. Saran	116
DAFTAR PUSTAKA	117